Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 63
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» 12. 2019г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» индекс: 040000, Алматинская область , г.Талдыкорган. Абая, 241. Руководитель Телеубаев Ж.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от 2019 года, ТОО «Көлсай Строй», Алматинская область, г.Талдыкорган, Микрорайон Молодежный, 74/77. Директор Кенженов Б.А. и ТОО «НСК «МВМ CONSTRUCTION», Директор Хасенов К.К.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2019 года, ТОО «КравEngineering», Крутиков В.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору

Крутиков В.А. №

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 2019г. ТОО "Мега Строй Констракшн" Байшуаков С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору

Байшуаков С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Жастар-2 г.Талдыкорган Алматинской области. Канализация

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

ПО АДРЕСУ: Алматинская обл., г.Талдыкорган

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от***

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Мега Строй Констракшн», 0056***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, ***ГУ «ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ТАЛДЫКОРГАН»;***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **АПРЕЛЬ 2019 ГОДА;**

месяц, год

окончание работ **НОЯБРЬ 2019 ГОДА;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: __; фактически, месяц: __;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность труб	км	9,182	9,182
Из них:			
Труба полиэтиленовая 2-х слойная	км	9,182	9,182

гофрированная для канализационных систем дх250			
Колодца канализационные Д1000	шт	64	64
Колодца канализационные Д1500	шт	131	131

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Техническое состояние, мощность действующих городских канализационных очистных сооружений полной биологической очистки (производительностью 20 000 м3/сут. при проектной мощности - 3 000 м3/сут.) позволяют подключение новых жилых массивов без дополнительных мероприятий.

Внутриквартальная водоотводящая сеть имеется только в коттеджном городке. Составлена проектно-сметная документация на строительство водоотводящей сети в новом жилом районе ИЖС «Жастар-2».

Для строительства единой системы водоотведения районов ИЖС западной и юго-западной части города Талдыкорган с подключением системы водоотведения к городским канализационным очистным сооружениям полной биологической очистки ранее разработан рабочий проект и имеется заключение госэкспертизы. Проектом предусмотрено подключение канализационных сетей к коллектору единой системы водоотведения (ранее запроектированный РП) согласно тех условий, выданных ГГКП «Жетысу Водоканал».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 132 304 636 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 118 758 749 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 120 892 963,44 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 106 882 873,44 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требования ми государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Жастар-2 г.Талдыкорган Алматинской области. Канализация* принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.