КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ТҮЛКІБАС АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 124
"29" 09 2017 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» сентября 2017 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тулькубасского района ЮКО»** фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «____» сентября 2017г. ТОО «Айт- Gold» Утембаев Ш.Б.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «___»_сентября **2017 ТОО «СК Құрылыс Инжиниринг»**, Карабаев Юлдашбек Исмайилович, **« Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства» №KZ 53VJE00010398, от 18.12.2014г. КДСЖКХ № 07085 от 29.04. 2014 г. ГУ «УГАСК ЮКО» KZ 70VJE00030074 от 04.09.2017г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «___» **сентября 2017г. ТОО «СымбатСтройПроект», директора Маханбедиев О.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция системы водоснабжения села Кожамберди, Тюлькубасского района, ЮКО»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЮКО Тулькубасский р-н с. Кожамберды ,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительно-монтажные работы объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю за № «43» от 17.11.2014г. решение акима Мичуринского сельского округа акимата Тюлькубасского района ЮКО Дуйсенбаев Г.;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ Управление ГАСК по ЮКО от 10.05.2017г._____;
_____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СымбатСтройПроект»** №74.2014г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тулькубасского района ЮКО» от 10.09.2015г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Ремонтно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2017**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2017г.;**

месяц, год

при продолжительности ремонта, месяц:

по норме или по проекту организации капитального ремонта , месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
49.196	Тыс.м3/год				49.196

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____:

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

.....

.....

.....:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **84,532 млн.** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **63,707 млн.** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **20,825 млн.** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **75,040млн.** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **56,508 млн.** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18,532 млн.** тенге;

9. Стрительно- монтажные работы были сделаны в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тулькубасского района ЮКО»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Керимбеков М.Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Сахов Н.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Маханбедиев О.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Подрядчик **Тембаев Ш. Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.