Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» июля 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПК «Ерзат» Актюбинская область, г.Шалкар, ул. Айтеке би, 67
наименование организации, юридический адрес

в лице Аликулов Каржаубай Койшыбайулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство школы на 60 мест в с. М. Шоманулы Шалкарского района Актюбинской области»
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ГУ «Управление строителсьвта, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» Иманалин Н.Ж.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Актам Инжиниринг» №05-2017-АС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управление строителсьвта, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» №222 от 29.05.2019г._____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Школа на 60 мест					
Этажность здания	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	1217,4		1217,4	

Общая площадь здания	м2	979,5		979,5	
Строительный объем	м3	5198,8		5198,8	
Котельная					
Этажность	этаж	1		1	
Площадь застройки	м2	33,9		33,9	
Общая площадь здания	м2	25,2		25,2	
Строительный объем	м3	139,0		139,0	
Общий метраж тепловой сети (в двухтрубном исполнении) труба 57*3,5мм ГОСТ 10704-91	м	164		164	
Общий метраж сетей горячего водоснабжения и циркуляции труба 32*3,2мм ГОСТ 3262-75	м	164		164	
Общий метраж сетей водопровода труба 32*3,2мм ГОСТ 3262-75	м	82		82	
Протяженность наружных сетей канализации труба ф160	м	122		122	
Подземный газопровод среднего давления диам 63мм	м	330		330	
Общая протяженность кабелей	м	458		458	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы состоит из трех блоков (блоки А, Б, С) разделенных деформационным швом, одноэатжное, имеет крестообразную форму в плане, с общими размерами в осях 70,80х25,50 м.

Блок А – оноэтажное здание, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 24,9х12,0 м. Высота помещений 3,0 м (от пола до потолка). В здании предусмотрены учебные классы, лабораторные, мастерские, комната технического персонала, санузел. Ширина коридора (рекреации) 4,08м.

Блок Б – одноэтажное здание, с техническим подпольем в торце с размерами в осях 8,1х5,2 м, с холодным чердаком, состоит из двух смежных зданий прямоугольной формы в плане: входная группа с размерами в осях 25,3х12,0 м и административно-учебная часть с размерами в осях 12,8х18,17 м. Высота помещений – 3,0 м, высота техподполья – 1,6 м (от пола до потолка). Во входной группе расположены: тамбур, гардероб, вестибюль, библиотека, архив; со стороны спортзала предусмотрены раздевальные с душевыми, обеденный зал с буфетом, моечной и складскими помещениями, комната персонала, комната уборочного инвентаря. Для загрузки персонала запроектирован служебный вход. В административно-учебной части расположены кабинет директора, учительская – методический кабинет, класс физики, класс химии и биологии, лаборатория, кабинет 8. Заключение №ЭРRO-0048/17 от 24.05.2017г. по рабочему проекту «Строительство школы на 60 мест в с. М. Шоманулы Шалкарского района Актюбинской области» врача, процедурный кабинет, санузел. Ширина коридора (рекреации) 4,08 м.

Техподполье обеспечено самостоятельным эвакуационным выходом наружу.

Блок С – одноэтажное здание спортзала, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,19х12,0 м. Высота – 8,0 м (от пола до потолка). Предусмотрено ограждение радиаторов. Доступ в спортивный зал из блока Б через переходную галерею. Проектом предусмотрены инструкторская и инвентарная снарядная. Класс по функциональной пожарной опасности – 4.1 (учебные заведения). Эвакуация людей предусмотрена непосредственно наружу, через коридор наружу. Выход на кровлю осуществляется по лестнице стремянке.

Для беспрепятственного доступа в здание представителей мобильных групп населения предусмотрены тамбуры нормированной глубины, пандус. Вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями на высоте 0,5 и 0,85 м, Для предотвращения

соскальзывания ноги, трости, костыля, или коляски по внешним боковым краям пандуса и главного входа предусматриваются бортики высотой 200 мм и шириной 250 мм.
Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют согласованному эскизному проекту.
Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.
Внутренняя отделка
Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы:
Стены – водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой;
Потолки – водоэмульсионная окраска, моющаяся дисперсная окраска;
Двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;
Полы – керамические плитки, линолеум, брус деревянный (спортзал), половая доска (мастерские, снарядная инвентарная, инструкторская).
Наружная отделка:
Цоколь – штукатурка (с нарезкой листов);
Стены – облицовочный кирпич под расшивку швов;
Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99;
Витражи – алюминиевые;
Двери наружные – деревянные по ГОСТ 24698-81, стальные по ГОСТ 31173-2003-2003;
Крыльцо, пандус – плитка керамическая антискользящая;
Крыша – скатная с наружным организованным водостоком, плоская (переходная галерея);
Кровля – металлочерепица; отмостка – бетонная 1050-88.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 11.2017г.;
месяц, год
окончание работ 07.2019г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;
фактически, месяц: 7 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 60 мест в с. М. Шоманулы Шалкарского района Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ПК «Ерзат» в лице председателя Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата (при наличии)

МП

Казақстан Республикасы Ақтөбе обл Шалқар қаласы Өндірістік кооператив «ЕРЗАТ» Производственный кооператив РК Актюб. обл г. Шалкар