Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"24" сентября **2024 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) Производственный кооператив «Ерзат», г. Актобе, жилой массива Жанаконыс, 394Б

наименование организации, юридический адрес

в лице Председатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство школы 60мест в с. Жарма Иргизского района Актюбинской области. Корректировка»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», руководитель Мұздыбаев Ержан Мұздыбайұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «DAB LTD»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» №248/1 от 31.07.2023 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь застройки	$м^2$	1 045,2		1 045,2	
Площадь застройки	$м^2$	1 217,4		1 217,4	
Строительный объем	$м^3$	5 198,8		5 198,8	
Этажность	этаж	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Генеральный план участка школы на 60 мест в с. Жарма Иргизского района Актюбинской области разработан на основании задания на проектирование ПСД на «Строительство школа 60 мест в с. Жарма Иргизского района Актюбинской области».

В зоне размещения основного здания предусматривается строительство одноэтажного здания школы размерами в осях 34,51х63,4м.

В спортивной зоне предусмотрены: спортивное ядро с футбольной площадкой и беговой дорожкой, баскетбольные площадки, воллейбольные площадки. В хозяйственной зоне размещаются: КТПН, выгребная яма, площадка мусорных контейнеров, противопожарный щит с ящиком для песка, 2 туалета. Хозяйственная зона имеет ограждение и отдельный вьезд с площадкой для разворота автомашин с твердым покрытием. КТП установлен на площадке с щебеночным покрытием. На участке запроектированы проезды, площадки с покрытием из брусчатки. По периметру площадок и проездов установлены бордюры ГОСТ 6666-81, БР (500х200х80).

Территория школы имеет ограждение высотой 1,65м с распашными воротами и калитками.

Ограждения

На территории школы по проекту предусмотрено: контейнерная площадка для сбора ТБО, с последуюющей утилизацией.

Имеется надворный туалет 2шт.

Противопажарный щит и ящик с песком.

Фундаменты под стены-ленточные из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* по сборным железобетонным плитам. Монтаж блоков вести на сульфатостойком цементно-песчаном растворе марки 50 с обязательной перевязкой швов. Монолитные участки фундаментов выполнить из бетона класса В20.

Наружные стены толщиной 600мм- из кирпича СУР-100/25 ГОСТ 379-95 на растворе М50 с уширенным швом, заполненным эффективным утеплителем (пенополистирол) толщиной 100мм и с наружной облицовкой кирпичом СУЛ-100/25 ГОСТ 379-95.

Внутренние стены и перегородки запроектированы из кирпича СУР-100/15 ГОСТ 379-95 на растворе марки 50. Перегородки в санузлах каркасно-филенчатые с одной декоративной стороной. Стены санузлов выполнить из красного кирпича.

Наружные стены в спортзале высотой - 7м, выполнить толщиной 640мм - из кирпича СУР-100/25 ГОСТ 379-95 на растворе марки 50. Кладка наружных стен ведется с армированием через 5-рядов кладки, сеткой 50/50/3/3 из проволоки Вр-1.

Покрытие запроектировано из сборных железобетонных многопустотных плит.

Покрытие спортзала запроектировано из ребристых железобетонных плит по ГОСТ 21506-87.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-84 укладывать на цементном растворе марки 50.

Кровля учебного корпуса и спортзала запроектирована стропильной системы из пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 8486-86*Е с покрытием ее металлочерепицей толщиной 0,7мм. Кровля переходной галлереи запроектирована из 2 слоев рубемаста.

Окна - пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Доски подоконные - пластиковые по ГОСТ 30673-99

Двери деревянные - внутренние по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 24698-81

Цоколь оштукатурить цементным раствором с нарезкой листов.

Площадки главного входа и входа №2-4 устраивается из керамических антискользящих плиток по бетонным основаниям.

Площадки главного входа и входа №2-4 устраивается из керамическихантискользящих плиток по бетонным основаниям.
Внутренняя отделка помещении предусмотрена в соответствии с их функциональнымназначением и приведена в ведомости отделки помещении.
По периметру здания устраивается бетонная отмостка на щебеночном основании толщиной 100мм, шириной 1,5м с уклоном 3%.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности,охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работсентябрь 2021 г.
месяц, год
окончание работсентябрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:7 месяц;
фактически, месяц:35 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 80 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средствквазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Иргизского УЭС Тореханов Д.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

ИП «Воздушсервис» Ивашов

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения

Бектурганова Гульнара Кайбуллаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объектСтроительно-монтажные работы по объекту: «Строительство школы 60мест в с. Жарма Иргизского района Актюбинской области. Корректировка»готовым к приемке вэксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)ПК «Ерзат»в лице председателя Аликулова Каржаубай Койшыбайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

МП

«ЕРЗАТ»

подпись, дата(при наличии)