Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» октября 2023 г.

Заказчик Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Абайского района области Абай", область Абай, Абайский район, село Карауыл, улица Кунанбая, 14

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 31.10.2023 г. ТОО «AGM Service», директор Жанибеков М.А., область Абай, г. Семей, ул. Б.Жамакаева, 152-12**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 31.10.2023 г. ТОО «Стройсервис КНК», в лице директора Юсупов Бахтияр Талгатович., эксперт технического надзора Рахимбергенов Тимур Кайратович., аттестат № KZ64VJE00033092 от 08.12.2017г; KZ20VJE00028161 от 28.06.2017г; KZ90VJE00028162 от 28.06.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 31.10.2023 г. ТОО «Проект Строй 2011», авторский надзор Жаксыбаев А.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство антенно-мачтового сооружения и энерговвода в с.Токтамыс Абайского района области Абай», новое строительство, уровень ответственности – II, технически и технологический сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*)*

по адресу: **область Абай, Абайский район, село Токтамыс**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на земельный участок **от 06.12.2021 г. №96**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)», KZ56REA00331019 от 11.05.2023г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проект Строй 2011», №09778**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Абайского района области Абай", 07.04.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том чи пускового комплекс или очере
Протяженность линий ВЛ	км	6,5		6,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактическ
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

Площадь строенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Строительство линий электроснабжения, устройство оснований, буровые работы в грунте, устройство наружных сетей электроснабжения, магистральных линий электропередач, устройство мачтового сооружения, монтаж металлических конструкций, благоустройство**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

нужное подчеркнуть

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **64 602,774** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **53 834,472** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3 660,575** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **61 372,635** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **51 142,748** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3 477,546** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __ % и фактический применено __ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

«Строительство антенно-мачтового сооружения и энерговвода в с.Токтамыс Абайского района области Абай»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик Сайлаубеков Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор ТОО «Стройсервис КНК»

Директор Юсупов Бахтияр Талгатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Эксперт Рахимбергенов Тимур Кайратович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Жаксыбаев А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик Жанибеков М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя *М.П.*

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 35кВ	км	6,5
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	116
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,02
	2) алюминиевые	км	6,5
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АС напряжением 50/8 мм2	км	19,5
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик _____ Сайлаубеков Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Жаксыбаев А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)