Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии
«25» января 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «M&M Corporation» БИН 110240018537, Лицензия. Лицензия №21034622 от 30.12.2021г. г.Атырау,ул. Б.Кулманова, №111.**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Амангелді Мерей.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство торгового центра и офиса.**
по адресу: Атырауская область,г.Атырау, проспект Бейбарыс,ст-е №21/1.
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Жексенгалиев Наурзбек Кайратович ИИН 890326301699, Аймуханова Зарина Уалихановна ИИН 880328402345.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Атырау Строй Стандарт» Напихов Д.К БИН 020940003802 +77015660057**
наименование организации

ТОО «N&K Arhitects» Мусакаев Б.А БИН: 030640009258, +77013464264
наименование организации

ТОО «Heritage Construction» Дарысбаев С.Ж БИН 170740023126 +77019091190
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «MM Project»,БИН 080140009318;** наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а) **Жексенгалиев Наурзбек Кайратович ИИН 890326301699, Аймуханова Зарина Уалихановна ИИН 880328402345.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	Кв.м.				

Строительство торгового центра и офиса имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	386,22	386,22
Число этаже	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	4480,15	4480,15
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент- ленточный монолит, стены - ракушеблок, перекрытия- деревянные, кровля - металлочерепица, двери-деревянные, полы -бетон,кафель.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2023**;
месяц, год
окончание работ **январь 2024**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **7,5**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **01**

фактически, месяц: **01**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для малобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

Фамилия,имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство торгового центра и офиса** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «M&M Corporation» Амангелді Мерей.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Дата М.П.