Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«19»декабря2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО«СК Грация», Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Аксукентскийс.о., с.Аксу, Жибек Жолы, 101А,:.
наименование организации, юридический адрес
в лице директораАсанбековаЕржанаРахимовича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 12-ти этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестан, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи и электроснабжение)» (8 участок)»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Управление строительства Туркестанской области"Туркестанская область, г.Туркестан,Квартал 160, 5; Заместитель руководителя КенесханулыСерікжан
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «САҚ-ҚҰРЫЛЫС» ГЛ №20011015 от 30.07.2020г.; ТОО «Радикон» ГЛ №011889 от 25.12.2020г
наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «МПК-Проект» №12-2020
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Отдел строительства города Туркестан",№ 8 от 08.01.2021 года
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га.	2,31625		2,467	
Площадь застройки	м2	4334,5		4484,3	
Площадь покрытий	м2	12576		14480	
Площадь	м2	3480		4100	

озеленения					
Сети водопровода	м.	675		675	
Сети поливочного водопровода	м.	988		988	
Сети канализации	м.	417		417	
Сети связи	м.	360		360	
Сети КЛ-0,4кВ	км.	2,7		2,7	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Вид строительства - новое. В состав объекта строительства входят: 1_ Наружные сети водоснабжения и канализации; 2. Наружные сети связи; 3. Электроснабжение; 4. Наружная поливочная система. 5. Вертикальная планировка, Покрытия, МАФ-ы, Озеленение, Ограждение спорт зоны, Ирригация. Внутриквартальные сети водопровода осуществляется от существующего водопровода Dy450мм сеть закольцованный. В точке подключение установлено водопроводная колодец с запорной арматуры и гарантийный напор в точке подключение Н=0,2МПа (20м) согласно ТУ №435 от 03.04.2020г. составляет Н=0,2 МПа (20метр/ в.ст.). Внутриквартальные сети водопровода из полиэтиленовых труб диаметрами 225х13,4, 110х6.6мм PE100 SDR17 S8. Система поливочного водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ, SDR21, PN8 Ø63х3,0мм, Ø50х2,6 Ø25х2,0мм. Колодцы на сетях водопровода выполнены из сборных ж/б колец Ø1000 Самотечные канализационные сети из хризотилцементных безнапорных труб БНТ по ГОСТ Р 31416-2009. 2-х отверстая канализации (1 резерв) для прокладки кабелей связи. кабель оптический ОКСЛ-М12П-А144-2.5 до оптической муфты OK-FOSC-400A10-144F установленной в цокольном этаже дома, далее кабель ОКСЛ-М4П-А24-2.5 до каждого дома (№1-№5). Электроснабжение 12-ти этажных жилых домов №1,2,3,4,5 осуществляется от разных секции шин РУ-0,4кВ 2ТП-1600-10/0,4кВ №33 питающейся от РП-1 ПС 110/10-10кВ "Яссы".Кабели проложены в траншее на глубине - 0,7 м. Освещение территории выполнено светильниками со светодиодными лампами мощностью 60Вт на опорах СТ-6-3 высотой 7,5м.,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __март 2021г__;
месяц, год
окончание работ __декабрь 2023г__;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: _6,4__;
фактически, месяцев:_____34_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_ **% и фактически применено** _100_ **% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

_ГКП «Туркестан -Су»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

_Филиал «ШымкентТрансТелеКом»;_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П

JSC "Transtelecom"
Project Management Office
"Development of Turkestan"

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры 12-ти этажных жилых домов в АДЦ, города Туркестан, Туркестанской области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи и электроснабжение)» (8 участок)»_____
наименование объекта (комплекса)

области (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связи и электроснабжение)» (8 участок)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО«СК Грация»

Директор Асанбеков Е.Р. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик ТОО «САҚ-ҚҰРЫЛЫС»

Директор Бухарбаев Е.Е. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик ТОО «Радикон»

Директор Анварбекова Д.Н. 2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.