«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласының Желтоқсан көшесі көлік жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

27.01.2025 ж. № SBEX-0005/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ембі қаласының әкімі аппараты» ММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«STROYCONSALTING» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласының Желтоқсан көшесі көлік жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0005/25 от 27.01.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима города Эмба»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«STROYCONSALTING»

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области»** выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласының Желтоқсан көшесі көлік жолының құрылысы», «Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено, согласно трехстороннему договору №SBEX-0136–03 от 09.12.2024 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «STROYCONSALTING» и ГУ «Аппарат акима города Эмба».

Дополнительные сведения: SBEX-0136-03, 09.12.2024г., заявление от 09.12.2024г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=9ddc04a3-77f7-43b4-95c9-68545a911463

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима города Эмба»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: SMART-03/00303 от 09.12.2024г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком в 2024 году;
- решение Акима города Эмба Мугалжарского района Актюбинской области от 28 августа 2024 года №79 о праве временного безвозмездного землепользования площадью 17500 га, сроком на 3 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №KZ35VUA01190318 от 30 июля 2024 года;
- письмо-заявка заказчика о прохождение экспертизы №930 от 06.12.2024 года;
- письмо заказчика от 06 декабря 2024 года №930, содержащее данные о сроках начала строительства и об источнике финансирования;
- письмо заказчика от 25 ноября 2024 года №887, содержащее данные о транспортировке грунта;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Stroyconsalting» в 2024 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии №15012371 от 01.07.2015 года);
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный Stroyconsalting» в 2024 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии №15012371 от 01.07.2015 года).

5.2 Согласования и заключения, заинтересованных организация

Согласование проектных решений заказчиком от 06 декабря 2024 года №930.
Утвержденные планы дорог и конструкция дорожной одежды с заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Пояснительная записка
Том 2. Паспорт проекта
Том 3. Чертежи.
Альбом 1. Автомобильные дороги.
Том 4. Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.
Книга 2. Инженерно-геологические изыскания.
Том 5. Сметная документация.
Том 6. Проект организация строительства.
Том 7. Раздел охраны окружающей среды.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - развитие транспортной системы района, повышение пропускной способности улицы и улучшение эксплуатационных показателей существующего покрытия дороги, устройство новой дорожной одежды, повышение безопасности дорожного движения и обеспечение беспрепятственного и комфортного проезда автотранспортных средств к учреждениям, к жилым и общественным зданиям сельской застройки.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по улице Желтоксан города Эмба Мугалжарского района Актюбинской области.

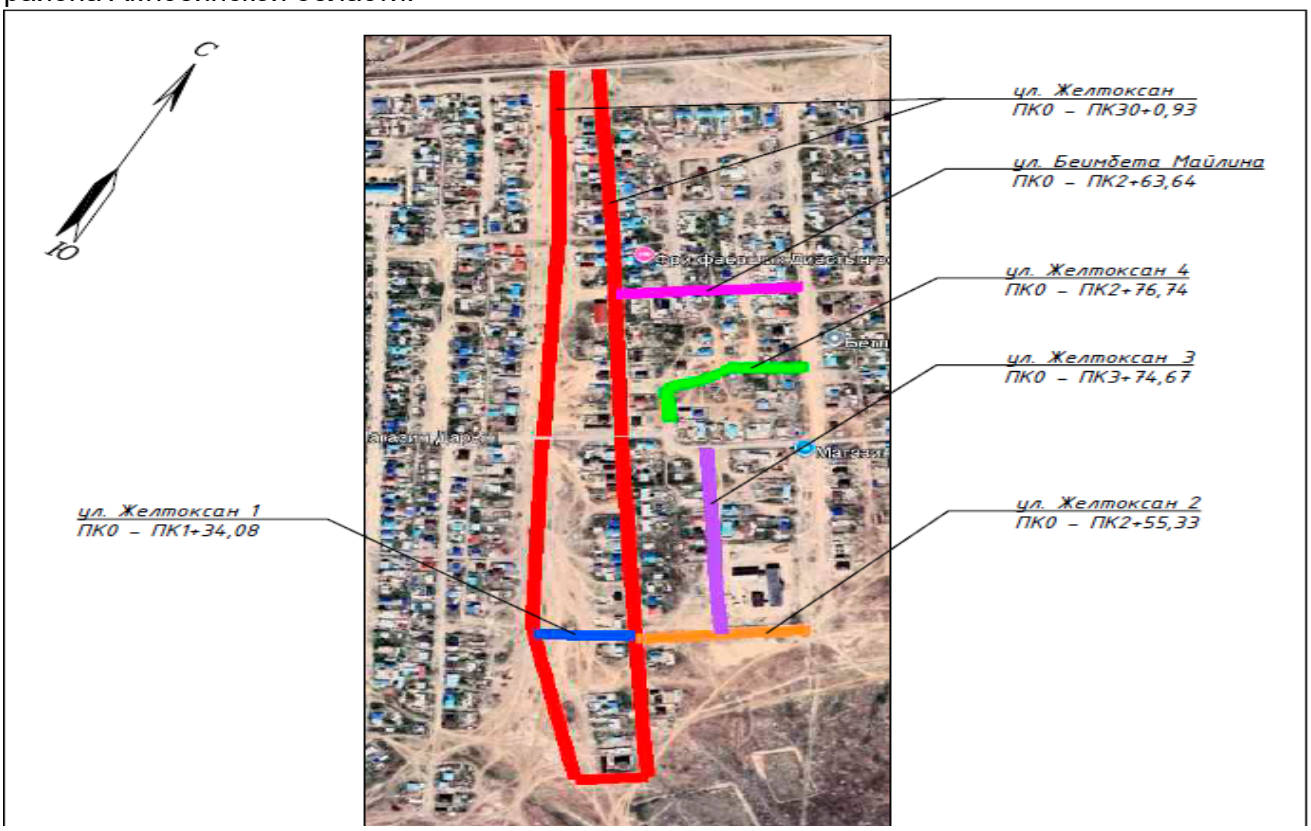

Рис.1. Ситуационная схема проектируемой дороги

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района строительства относится к типу климатов степей бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Суммарная солнечная радиация на горизонтальную поверхность при безоблачном небе за период с мая по июль составляет 850- 882 МДж/м^2 при среднем значении 870 МДж/м^2.

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха - минус 14,9 градуса. Самым жарким месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха - плюс 22,5 градуса. Абсолютный максимум температур, равный плюс 43,0 градусам, отмечается в июле, абсолютный минимум, равный минус 48,0 градусам – в январе. Наибольшее повышение температуры воздуха в году отмечается в апреле. К этому времени приурочено вскрытие рек и прохождение максимального поверхностного водостока. Продолжительность безморозного периода составляет 140 дней в году.

Геоморфология и рельеф

Участок работ в региональном плане расположен на северной окраине Прикаспийской низменности. Прикаспийская низменность является областью молодогопрогибания Прикаспийской впадины. Ее поверхность сложена мощной толщей отложений четвертичного (главным образом верхнечетвертичного и современного) возраста, в генетическом аспекте является аккумулятивной равниной морского и частично речного происхождения, полого наклоненной в сторону Каспийского моря.

Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении территория представляет собой область почти сплошного развития высокоминерализованных вод. Пресные и солоноватые воды встречаются в виде линз, приуроченных к определенным морфологическим формам рельефа.

Территория описываемого района с поверхности покрыта морскими хвалынскими четвертичными образованиями и лишь узкой полосой в долине р.Малый Узень выделяются верхнечетвертично-современные аллювиальные отложения, к которым приурочен выдержанный горизонт.

Химический состав подземных вод аллювиальных отложений пестрый от гидрокарбонатнонатриевых до хлоридно-натриевых.

Величина общей минерализации колеблется от 1 до 10 г/л и более. Пресные и солоноватые воды

современного аллювия тянутся узкой полосой вдоль русла реки. Запасы грунтовых вод алювиальных отложений не велики и не стабильны.

Геологическое строение

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования принимают участие отложения от палеозоя до современных образований.

Инженерно-геологическое обоснование

Свойства грунтов

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений. Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере

инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

ИГЭ–1. Почвенно-растительный слой представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными.

В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе.

Мощность почвенно-растительного слоя 0,3 м.

ИГЭ–2. Суглинок желтовато-серого цвета, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl}. д.е = 0,)

Мощность слоя 1,50 м.

ИГЭ–3. Глина легкая пылеватая желтовато-серого цвета, плотная, влажная, от полутвердой до тугопластичной консистенции, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Мощность слоя 1,50 м.

ИГЭ–4. Суглинок желтовато-серого цвета, текучепластичный, водонасыщенный, с включением карбонатных солей.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Мощность слоя 4,0 м.

ИГЭ–5. Глина зеленовато-серого цвета, очень плотная, влажная, тугопластичной консистенции, водоупорная.

Вскрытая мощность слоя 3,0 м.

ИГЭ–6. Супесь желтовато-серого цвета, влажная, с глубины 5,0 м - водонасыщенная, с включением карбонатных солей.

Мощность слоя 2,0 м. Залегает в виде прослоев в толщах суглинка.

ИГЭ–7. Песок серого цвета, мелкий пылеватый водоносный, с включением битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Вскрытая мощность слоя 3,50 м.

На участке предполагаемого строительства широкого развития современных физикогеологических процессов не отмечается.

Возможно подтопление территории паводковыми водами в весенний период.

За счет испарительных процессов в зоне аэрации на глубине 1-2 м происходит концентрация солей.

6.2 Проектные решения

Существующее положение улиц характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.

Проектом предусмотрен вопрос о своевременном приезде скорой помощи и др. транспортных средств, создание условий для жизни людей, освещение улиц, тем самым создавая безопасность ночной прогулке людей.

6.2.1 Дорожная часть

Общие положения

Проектируемая дорога относится к категории жилые улицы и дороги местного значения согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

1. Дорожно — климатическая зона – IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1.
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения.
4. Типы дорожных одежд – капитальный
5. Грунты земляного полотна является – суглинок.
6. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128-2013.

Таблица 1.

Технико-экономические показатели дороги

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Протяженность дороги общий, м	4305,39
3.	Ширина полосы движения, м	3-2
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина проезжей части, м	6-4
6.	Ширина обочины, м	1,0
7.	Ширина земляного полотна, м	10,0
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Двухслойный асфальтобетон

Таблица 2.

ул. Желтоксан

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	3000,93

Таблица 3.

ул. Желтоксан 1

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	134,08

Таблица 4.

ул. Желтоксан 2

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0

4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	255,33

Таблица 5.

ул. Желтоксан 3

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	374,67

Таблица 6.

ул. Желтоксан 4

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	276,74

Таблица 7.

ул. Беимбета Майлина

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Принятые в проекте
1	Расчетная скорость движения	км/час	60
3	Ширина полосы движения	м	3.0
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина дорожной одежды	м	6
6	Ширина обочины	м	1.0
7	Тип дорожной одежды	-	Капитальный Асфальтобетонные смеси
8	Протяженность дороги, м	м	263,64

Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии со СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-48.87.

Отсыпка земляного полотна предусмотрена грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекается из карьера.

Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,06.

В естественном состоянии грунты имеют твёрдую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, поэтому при отсыпке земляного полотна необходимо увлажнять грунт водой. Насыпь земляного полотна производится послойно с поперечным уклоном от оси дороги 30‰, уплотняется до коэффициента плотности 0.95.

Дорожная одежда конструкция и расчет

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии СП РК 3.03-104-2014, СП РК 3.03-101-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона – IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1.
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения.
4. Типы дорожный одежды – капитальный.
5. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128- 2013.

Конструктивное решение:

1. Возведение нового дорожного покрытия шириной 6,0 м:

• верхний слой покрытия - асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,04 м;

• розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, расход 0.3 т на 1000 м²;

• нижний слой покрытия - асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,06 м;

• розлив вязкого битума, БНД 70/100 ГОСТ 22245-90, 0.65 т на 1000 м²;

• щебень R=600 кг/см² по способу заклинки в два слоя, (фракции 40-70 мм - 70%, 20-40 мм - 20%, 10-20 мм - 10%) СТ РК 1284-2004 – 0,15 м;

• щебеночно-песчаное смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м.

• (Укрепление обочин) Щебеночно-песчаная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м. Уплотненный грунт (Купл=0,95).

• Срезка существующего старого покрытия толщиной 0,25 м (грунт).

План и продольный профиль

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана и продольного профиля запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 5,0 м.

Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части и от существующих инженерных сетей.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 26.0‰.

Обустройство подъездной дороги, организация и безопасность движения

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков,

укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемом предусмотрена установка 5 групп дорожных знаков в количестве 231 штук.

Предупреждающие знаки – 25 шт.

Знаки приоритета – 51 шт.

Запрещаюшие знаки – 11 шт.

Информационно-указательные – 138 шт.

Знаки дополнительной информации (таблички) – 6 шт.

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 169 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2002.

1. Все металлические элементы покрыты антикоррозионными составами - краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*;
2. Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002;
3. Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005;
4. Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

Разметка на проезжей части улицы

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки соответствует белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Пересечение с существующими водопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим водопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы, которых соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение с существующей телефонной линией

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим сетями. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которых соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение с существующими ВЛ-0,4кВ и ВЛ-10 кВ.

По всей проектируемой дороге пересечение с ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ соблюдается вертикальный габарит, согласно ПУЭ РК 2015.

Пересечение с газопроводом.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим газопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которые соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

6.2.3. Искусственные сооружения и демонтаж труб

По всей длине проектируемой дороги и съездах для отвода талых вод предусматривается одноочковая железобетонная водопропускная труба:

Д ∅0,5 м, L=144 м (12 шт.).
Д ∅ 1 м, L=48 м (4 шт.).
Искусственная дорожная неровность – 1 шт.
Наращивание горловина колодца с крышкой – 15 шт.
Демонтаж сущ.водопропускной трубы асбист Д ∅ 0,3 м – 3 шт.
Демонтаж сущ.водопропускной трубы метал Д ∅ 0,4 м – 1 шт.
Демонтаж сущ.водопропускной трубы метал Д ∅ 0,25 м – 1 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Охрана труда и техники безопасности при строительстве

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации. Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ. Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии. Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спец. обувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы. Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими. Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

6.4. Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014, часть 2, срок продолжительности строительства определена по формуле методом экстраполяции.

Продолжительность строительство составляет 7 месяцев.

Начало строительства объекта планируется во 2 квартале 2025 года, согласно письму от 06.12.2024 года №930.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологические мероприятия при строительстве предусматриваются в соответствие требованием Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № ҚР ДСМ – 49 от 16 июня 2021 года.

Для создания санитарно-бытовых условий для строителей, необходимо организовать полевой стан из передвижных вагонов: гардеробные, помещения для сушки, умывальные, душевые, помещение для обогревания рабочих, столовая, медпункт, туалет, контора и прорабская.

Строительные площадки и бытовые помещения обеспечены аптечками первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются

профилактическими пунктами. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия.

Строительные площадки должна размещаться за пределами водоохраной зоны.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная и бутилированная вода для питьевых нужд (от централизованных сетей села).

Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Привозная вода храниться в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем устройства мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа мобильных туалетных кабин «Биотуалет» проводятся дезинфекционные мероприятия.

6.6. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2024.12, в текущих ценах на июнь 2024 года с пересчетом на 2025г

- Сметные нормы и расценки для 4.8-го территориального района, Актюбинская область.

При составлении смет использованы:

1) НДЦС РК 8.01-08-2023 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) НДЦС РК 8.04-09-2023 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

3) НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

- ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;
- СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;
- СЦЗТ РК 8.04-13-2024 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

• «Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно- строительные работы, монтаж оборудования, Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05- 01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, НДЦС РК 8.01-05-2022, НДЦС РК 8.01-06- 2022). Изменения и дополнения. Выпуск 37»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;

• НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»,

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения» (20 сборников);

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

• УСН РК 8.02-03-2024 «Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»;

• УСН РК 8.02-03-2024 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство»;

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 8,2%;

- сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 5%;

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 3%;

- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;

- Затраты заказчика на технический надзор – 2,9%;

- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2024 табл. 2.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

1. В ПЗ в Разделе 2 Технические параметры проектируемых дорог приведены в соответствие, согласно СП РК 3.01-101-2013.

2. Предоставлено письмо с указанием дальности перевозки материалов.

3. Предоставлены технические условия на пересечение с существующими инженерными сетями.

Раздел АД. Автомобильные дороги

1. На всех листах в планах дороги указаны привязки осей дорог от существующих сооружении, ширины проезжей части и обочин.
2. На всех листах в планах указаны реперы для вертикальных разбивок и названия улицы.
3. Дополнительно указана конструкция дорожной одежды на дороги шириной 5 м.
4. В общие данные добавлены технико-экономические показатели ТЭП.
5. Конструкция дорожной одежды согласована заказчиком.
6. План дороги согласовать заказчиком и отделом ДП района.
7. Добавлены продольные профили дорог.
8. Предоставлены планы организация рельефа.
9. Указаны отметки верха трубы и низа трубы на каждом пикете.
10. Добавлены знаки ограничения.

Раздел СМ. Сметная документация

1. Сводный сметный расчет пересчитан на 2025 год.
2. Представлена ведомость перевозки материалов или письмо от заказчика с указанием дальность перевозки и включить смету или стоимость (перевозки материалов).
3. Включены в смету объемы пересечения с инженерными сетями.
4. Включена в смету разбивка на местности.
5. Включены объемы работ по земляным работам (грунты: подвозка, срезка, засыпка, укатка, обратная засыпка, уплотнение послойное), согласно ведомости объемов работ (лист АД-17).

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 8.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Показатели по дорожной части (общая)				
1	Количество полос движения	шт		2
2	Ширина полос движения	м		3,0
3	Ширина обочины	м		1,0
4	Ширина проезжей части	м		6,0
5	Общая протяженность автодороги	м		4305,39
6	Ширина земляного полотна	м		10
7	Покрытия автодороги			двухслойный асфальтобетон
8	Общая сметная стоимость строительства в ценах июня 2024 года с пересчетом на 2025 год в том числе: СМР прочие	млн. тенге	563,409 478,037 85,372	563,409 478,037 85,372
9	Продолжительность строительства	месяц	7,0	7,0

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство автомобильной дороги по ул.Желтоксан г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Количество полос движения	2 шт.
Ширина полос движения	3,0 м
Ширина обочины	1,0 м
Ширина проезжей части	6,0 м.
Общая протяженность автодороги	4305,39 м.
Общая сметная стоимость строительства в ценах июня 2024 года с пересчетом на 2025 год:	563,409 млн.тенге
СМР	478,037 млн. тенге
Прочие расходы	85,372 млн. тенге
Продолжительность строительства	7 месяцев.

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима города Эмба», согласно договору №SBEX-0136–03 от 09.12.2024 года.
3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласының Желтоқсан көшесі көлік жолының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары

бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Жолақ саны	2 шт
Жүру жолақтарының ені	3,0 м
Жолдың жиегінің ені	1,0 м
Жол жабынының ені	6,0 м
Жолдың ұзындығы	4305,39 м.
2024 жылдың маусым айына және 2025 жылға қайта есептеу бағада құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	563,409 млн.теңге
ҚМЖ:	478,037 млн.теңге
басқа шығындыр:	85,372 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	7 ай.

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 09.12.2024 жылғы №SBEX--0136–03 шарттың талаптарына сәйкес «Ембі қаласының әкімі аппараты» ММ кепілдік етеді.
3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автомобильные дороги	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
2	Сметная документация	Жумин Серик Мухамедович			Соответствует
3	Проект организации строительства	Ерекешова Роза Закиевна			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
5	Сводный план инженерных сетей	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Баймаганбетов А.З. (Эксперт)

Ерекешова Р.З. (Эксперт)

Жумин С.М. (Эксперт)

Документ Id	3e340e07-e5a3-4579-9f7b-ec4c6b85359c
Номер и дата документа	SBEX-0005/25 от 27.01.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.01.27 09:34:32 47415ADDD4A1A8F6EB5693F227780DE181C57C5E БАЙМАГАНБЕТОВ АЙДЫН ЗЕЙНУЛЛИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.01.27 09:40:50 38B45E609715C3B4D63B2A3C421F49578F0EF298 ЕРЕКЕШОВА РОЗА ЗАКИЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.01.27 09:42:57 4B765430AB1633565343E1353D58E4740B6F31AD ЖУМИН СЕРИК МУХАМЕДОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.01.27 09:45:17 102F09B35C46ADA87C3F09F43DBEEFA87C75CA4F **Подписано:** ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise" 2025.01.27 09:47:34 5DC21CC03DC6079C9D0E7D2F8B03BA83A6AC94D0

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.