Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" декабрь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Сала», БИН 060840005001, ГСЛ. №17010994 от 16.06.2016, г. Атырау, ул. Б.Кулманова 147, н.п.1.***

наименование организации, юридический адрес

В лице: ***директора Кадырова Думана Жалгаспайулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Снос 5-ти этажного жилого дома №27 и строительство ФОК в городе Кульсары Жылыойского района Атырауской области».***

наименование и местонахождение объекта

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «ПСК Эверест», БИН 090340018168, ГСЛ № 001796 от 22.09.2023 года, г.Атырау с.Еркинкала, ж.м. Балауса ул.26 дом №39;***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО "General Project & Construction", ГСЛ № 16002692 от 12.02.2016 г., № б.н.;***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Отдел строительства Жылыойского района" №137 от 15.12.2022 года;***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственнаяплощадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Спортивная площадка имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	1615,19	1645,19
Число этажей	этаж	1 и 2	1 и 2
Общий строительный обьем	м³	12193,73	14862

В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Комплекс имеет прямоугольную форму, с размерами в осях 54,0м х 24,0 м.
Здание – двухэтажное с размерами в осях 54,0х24,0 м, высота от пола до потолка 1 этажа -3,8 м, 2 этажа – 4 м.
Наружные стены из сэндвич панелей, толщиной 100мм
Кровля - двухскатная, из сэндвич панелей толщиной 150мм. , по металлическим фермам;
Окна - из ПВХ профилей толщиной 70 мм.
Двери входные - металлические, двери внутренние – деревянные и ПВХ
Внутренняя отделка - штукатурка с последующей окраской водоэмульсионной краской. Потолок - подвесной потолок.
Устройство полов – бетонные, напольные керамические плитки, плавающая спортивная паркетная система с деревянным основанием, резиновый пол
Отмостка - бетонная толщиной 100 мм на щебеночном основании, шириной 1000мм.
Фундаменты –монолитные железобетонные из бетона марки кл.В20;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2023 года;**
окончание работ **декабрь 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 ;**
фактически, месяц: **21 ;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***- 100%*** и фактически применено ***-100%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП "Жылыойсу"_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

ТОО «Жылыойгаз»_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

АО «Атырау Жарык»_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

«Отдел занятости и социальных программ Жылыойского района Атырауской области»_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Снос 5-ти этажного жилого дома №27 и строительство ФОК в городе Кульсары Жылыойского района Атырауской области».
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Сала», Кадыров Д.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик
ТОО «ПСК Эверест», Калымов Ғ. Ғ._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.