Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» июнь 2024г.

Заказчик **АО «Aqtobe su-energy group» БИН 931240000052, тел: 8 7132 558172, 030012, Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, пр. Санкибай батыра 12Б,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«07» июнь 2024г. ТОО «Влад» директор Бақытжанұлы Шапағат, Актюбинская область, Шалкарский район, г. Шалкар Абдигали Толегенов, 22, БИН: 980240002283, тел: 8 706 679 7777**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«07» июнь 2024 года ТОО «Партнер и КО» директор Жургенбаев И.Э., эксперт технического надзора Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г., БИН 161240016225, тел: +7 771 860 9245**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«07» июнь 2024 года ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В., эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.,БИН: 080740010746, тел:8 (7132) 74–11–59**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопровода д-150 мм от д. № 6,7,9 с подключением домов и домов 2,3,4, 6/1 до дома № 20. Авиагородок» II – нормальный, технически не сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, г.Актобе, р-н Астана, Авиагородок 6,7,9,2,34,6/1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«18» 08 2023 года №3037 Акимат г.Актобе;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ63REA00389190от 14.05.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «Жобалық шешім»Рабочий проект №287/2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **АО "Aqtobesu-energy group"№410-П от 26.12.2023года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **14.05.2024 г;**

месяц,год

окончание работ **14.06.2024 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**1**по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;**фактически, месяц: **1;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Укладка водопровода д-160мм методом ГНБ	шт	256		256	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Укладка водопровода д-160мм методом ГНБ – 256 м,
Монтаж задвижек Ø150мм – 1шт, Ø100мм – 5шт,
Монтаж ПЭ шаровых кранов Ø50мм – 1шт.
Установка ПГ Ø150мм - 2 шт.
Установка вантуз Ø50мм - 1 шт.
Установка колодца Ø2000мм- 2 шт, Ø1500мм- 4 ш

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **33809,509 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **26426,758 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **тысяч тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **33809,509 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **26426,758 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **«Реконструкция водопровода д-150 мм от д. № 6,7,9 с подключением домов и домов 2,3,4, 6/1 до дома № 20. Авиагородок»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Партнер и КО» директор Жургенбаев И.Э.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта организация **ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В.,**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Влад» директор Бақытжанұлы Шапағат**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

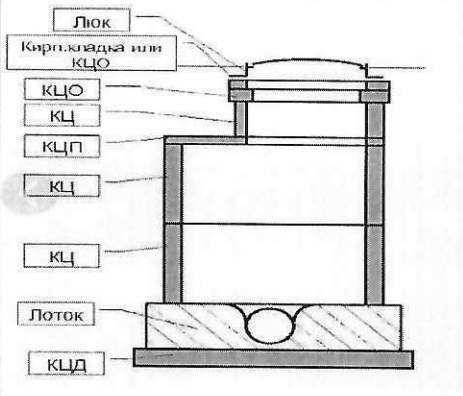
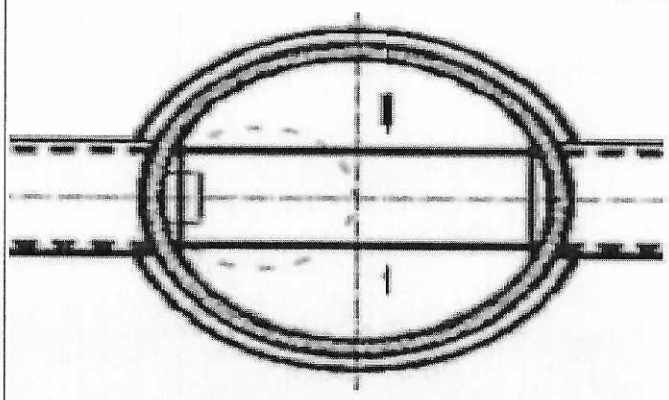
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Реконструкция водопровода д-150 мм от д. № 6,7,9 с подключением домов и домов 2,3,4, 6/1 до дома № 20. Авиагородок»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	256	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø160	м	256	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	комплект	6	
	d-1,5		4	
	d-2,0		2	
	Задвижки		6	
	" d-150	шт	1	
	" d-100	шт	5	
	Вантуз	шт	1	
	" d-50		1	

	Вентили (краны)	шт	1
	" d-50	шт	1
	Гидрант	шт	2
	Водопроводный ввод	шт	
	Водоразборная колонка	шт	
	Стальной футляр	шт	
	Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация			
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
3	Прочие устройства	шт шт	
	Устройство бетонного покрытия в резервуаре	шт шт	
	Смотровой колодец	шт	
	Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	СТ РК ISO 4427-1-2014	ПЭ	160	256 м	
2	Задвижка д 150мм	30ч39р	чугунь	150	1	
3	Задвижка д 100мм	30ч39р	чугунь	100	5	
4	Вантуз	ВМТ	чугунь	50	1	
5	Пожарный гидрант		сталь	150	2	
6	Пожарная подставка	ГОСТ 5525-88	сталь	150	2	
7	Водопроводный колодец	Серия 3.900.1-14, выпуск1	железебетонное	1,5	4	
8	Водопроводный колодец	Серия 3.900.1-14, выпуск1	железебетонное	2,0	2	

№ п/п	Наименование	X - координат	У - координат
	Колодец №1	3051.458	20989.356
	Колодец №2	3035.574	21016.273
2	Колодец №ПГ1	3030.024	21024.721
3	Колодец №3	3018.733	21045.426
4	Колодец №ПГ2	2963.496	21118.296
5	Колодец №6	2986.105	21153.687
6	Колодец №7	3005.180	21182.515

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Жобалық шешім» 3) эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)