Утвержден
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"**29**" _сентябрь__ 2021 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района" – Руководитель Омарова С.Ш., Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, с.Каратобе, Курмангалиева, 14**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **« » 2021 г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2021 г. ТОО «АктауСтройЭксперт», эксперт Калиев Абат Курмантаевич, аттестат №KZ63VJE00030394 от 13.09.2017 г., №KZ87VJE00030835 от 27.09.2017 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » 2021 г. ТОО "STROYCONSALTING"–ГИП Шукеев Айбар Нурланович, №KZ63VJE00030394 от 13.09.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внутрипоселкового водопровода с.Жусандыой Каратобинского района ЗКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Каратобинский район, с.Жусандыой**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: решение КГУ «Аппарата акима сельского округа Жусандыой» от 29.11.2018 года № №11. земельного участка с правом временного безвозмездного землепользования для строительства водозабора»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области", KZ07REA00134797 от 17.06.2019 года, KZ13REA00194344 от 06.10.2020 года, KZ68REA00220805 от 05.05.2021 года;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **«Строительство внутрипоселкового водопровода с.Жусандыой Каратобинского района ЗКО»,**

наименование проектной организации, номер проекта

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;
месяц, год

окончание работ август 2021 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 8 (восемь) месяц;

фактический 27 (двадцать семь) месяц; (согласно письму заказчика о приостановлении строительных работ)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция 1-го подъема - Q=8 м3/час, SQE 8-75	шт	2		2	
Насосная станция 2-го подъема из четырех насосов AKVA E 4 CM25-3	комп	1		1	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Насосной станция 1-го подъема: скважина глубиной 40 м-2шт; ограждение территории с воротами-275м; Насосная станция II-го подъема: резервуары для воды V=150м3-2шт; водонапорную башню V=50м3-1шт; КТПН 10/0,4кВ-1шт; сборный канализационный колодец V=3м3-1шт; ДВУ-1,6 установка очистки воды комбинированная-1шт; уборная на 1 очко-1шт; внутриплощадочные сети водопровода-292м и канализации 133м; ограждение территории с воротами-380м; внутрипоселковая водопроводная сеть 13140 метр: ПГ-38шт.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

на объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 333 221,430 тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 304 094,591 тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 303,906 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 273 685,132 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 273 685,132 тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 303,906 тыс.тенге;

прочие расходы 32 581,563 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86,4% и фактически применено 86,4% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С+;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство внутрипоселкового водопровода с.Жусандыой Каратобинского района ЗКО» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Руководитель ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района"

Омарова С.Ш., _____

М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) – Калиев А.К. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АктауСтройЭксперт»,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), директор Имангалиев А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «STROYCONSALTING», эксперт - Шукеев А.Н. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата) Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «STROYCONSALTING», директор - Кусайнова Д.А. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор ТОО «Сэт-Сервис» - Иманова Р. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)