Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» декабря 2016 г.

Заказчик **КГУ «Реабилитационный центр для инвалидов Карагандинской области» Управления координации занятости и социальных программ Карагандинской области, руководитель Мекентай Асулан, Карагандинская область, Каркаралинский район, г.Каркаралинск,Сенкибай Батыра,1 а.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт,
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 09 декабря 2016 г., ТОО «R.I.C.H & S», Жангиров Ж.Ж., г.Караганда, ул. Резника, 16**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных **от 09 декабря 2016 года, ТОО «Krystall Stroy», Дудко Дмитрий Вячеславович – аттестаты АДС и ЖКХ №01832 от 18.05.2012г., №01833 от 18.05.2012г., №01834 от 18.05.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ **от 09.12.2016, ТОО «НурПроектСтрой», Ташипов Марат Бияхметович – аттестат № KZ20VJE00010410 от 18.12.2014г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы строительные по ремонту здания государственного учреждения КГУ «Реабилитационный центр инвалидов Карагандинской области»Управления координации занятости и социальных программ Карагандинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое
перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Каркаралинский район г. Каркаралинск, ул. Сенкибай батыра, 1а**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «---»----------20---года

№----------;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «НурПроектСтрой», Шифр 007-РЦ-1-11*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) утвержденным (ой) **КГУ «Реабилитационный центр инвалидов Карагандинской области»Управления координации занятости и социальных программ Карагандинской области**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль 2016 г. ;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2016 г. ;**
месяц, год
при продолжительности капитального ремонта, месяц:
по норме или по проекту организации капитального ремонта, месяц: **6 ;**
фактически, месяц: **6 ;**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Главный корпус на 64 койки	м3	9849,5	9849,5	9849,5	9849,5
Учебно-оздоровительный корпус	м3	2992	2992	2992	2992
Столовая	м3	1818	1818	1818	1818
Гараж на 5 автомашин	м3	1203,7	1203,7	1203,7	1203,7
Котельная	м3	1243,1	1243,1	1243,1	1243,1
Прачечная	м3	307,5	307,5	307,5	307,5
Административный корпус	м3	3076,4	3076,4	3076,4	3076,4
Трансформаторная подстанция	м3	57,5	57,5	57,5	57,5
КПП	м3	61	61	61	61
Водонапорная башня	м3	25	25	25	25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Реабилитационный центр для инвалидов на 64 койко-мест в г. Каркаралинск по ул. Сенкибай-батыра. 1а Площадь участка в пределах ограждения составляет 2,1000 га. Территория

застройки благоустроена, застройки и системы инженерных сетей и коммуникаций имеются. На территории находится главный корпус, административный корпус, прачечная, гараж, котельная, КПП и насосная станция. Электроснабжение осуществляется от КТП расположенной на территории, отопление обеспечивается в собственной котельной производительностью 1,6 мВТ. Водоснабжение осуществляется из двух водозаборных скважин, вода из которых через насосную станцию поступает в водонапорную башню и распределяется по территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **201597,13184** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **146490,89184** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **55106,240** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **201597,13184** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **146490,89184** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **55106,240** тысяч тенге;

9. Объект отремонтирован в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: « Работы строительные по ремонту здания государственного учреждения КГУ «Реабилитационный центр инвалидов Карагандинской области» Управления координации занятости и социальных программ Карагандинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Мекентай Асулан _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Дудко Д.В. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Ташипов М.Б. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жангиров Ж.Ж. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя