"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ82REA00231417 12.07.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Д. Т.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "отдел строительства города Талдыкорган", 40000, Талдыкорган, Талдыкорган, Абая, 241, 87282241492

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство 7 -ми, 9-ти и 5-ти этажных жилых домов,расположенных в 9 микрорайоне г. Талдыкорган (пятно 27)».(Без наружных инженерных сетей и благоустройства)

040000 Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган 9 мкр. 27

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.07.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 12.05.2022 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Талдыкорган

(наименование местного исполнительного органа)

от 24.02.2020 **года №** 98.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « Компания «Арыстан-сервис», 17004846, 18.03.2017 г., Рабочий проект, ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган », № 29 от 21.06.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.11.2020, Государственная, ИСЛАМҰЛЫ АБДЫСАДЫҚ;ЕРИМБЕТОВ АЛТАЙБЕК ТУРСУНБАЕВИЧ; МУРЗАБАЕВА ТОКЖАН САГИДУЛИНОВНА, 87282410314;87282410314;87282410314, KZ95VJE00026229;KZ39VJE 00029662;KZ49VJE00051792, Специальные разделы проектов;Конструктивная часть;Архитектура, Филиал по Южному региону РГП «Госэкспертиза»;Филиал по Южному региону РГП «Госэкспертиза»;Филиал по Южному региону РГП « Госэкспертиза»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 10 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Строительная Компания "ЖАРКЕНТ АЛҒЫР" - Лицензия:ГСЛ №00821, 24.02.2020, II, Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с.Отеген батыра, КАПАЛ БАТЫР, 2, 87071134699

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 18.06.2021 года № 58.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 37 от 07.07.2021 года назначен Касенов А. А., Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование МОК КазГАСА, 2018, ПММК

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 5П от 21.06.2021 0:00:00 года назначен Ноғай Ақиық Серікұлы , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование КазНИТУ имени К. И. Сатпаева, 2015 г., ТМиО

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

19-422 , ТОО "Samag corporation"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Компания " Арыстан-сервис", 17004846, 18.03.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз , БАЙЗАК БАТЫРА , 194А , 87262462616

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице ҚУАТҰЛЫ ІЛИЯС , эксперт авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 12.05.2021 0:00:00 года № 40;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Музтау";ТОО "Музтау";ТОО "Музтау" , Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы;Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы;Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с. Каргалы , Іле;Іле;Іле , 12;12;12 , ;; , 87272794630;87272794630;87272794630

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

САРЫБАЕВ ДАНИЯР КАНАТХАНОВИЧ;ВИШНЯКОВ РУСТАМ КЕНАШОВИЧ,;БОСКЫМБАЕВ ДАНИЯЛ БОЛГАБЕКОВИЧ, KZ17VJE00028312;KZ74VJE00049693;KZ26VJE00039305 от 27.06.2017 0:00:00;01.10.2019 0:00:00;02.07.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.05.2021 0:00:00;11.05.2021 0:00:00;11.05.2021 0:00:00 № №43;№43;№43,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.