Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

г. Костанай **"21" октября 2024года**

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Влад»Лицензия №24002598, 30.01.2024, БИН 980240002283, РК, Актюбинская обл., Шалкарский район, г.Шалкар, ул.АбдигалиТолегенова, д.22
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора БақытжанұлыШапағат**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция инженерных коммуникаций к зданию с плавательным бассейном по пр.Нурсултана Назарбаева 137 в г. Костанай»**
наименование, местонахождения объекта

заказчикомкоторого является: **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", 110000, Костанай, Костанай, пр. Аль-Фараби, 43.8(7142)53-21-01, Руководитель Байдаулетов А.Б.** наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:**ТОО «BN-Project, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г. Актобе, мкр.Батыс-2, 339, БИН 091040013644, Лицензия №23019599 от 06.09.2023 г.**наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора:**СакеновойГулимТалгатовной.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация):**ТОО "Архитектурное Ателье «ДОМ», 55/181 – 2021-РП**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)**ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», №СНКП-0197-03 от 25.07.2023г.;**наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловые сети	км	0,2382	0,2382	0,2382	0,2382
Протяженность наружных сетей водоснабжения	м	22	22	22	22
Протяженность наружных сетей канализации	м	139,9	139,9	139,9	139,9
Протяженность сетей электроснабжения	км	1,250	1,250	1,250	1,250

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадь квартир, м2		Числоквартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловые сети:

Проект разработан в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан, на основании задания на проектирование, а также технических условий №10/3963 от 03 июня 2020 года, №10/5318 от 16 июля 2021 года, выданных ГКП "КТЭК". Расчетная температура наружного воздуха – минус 33,50С. Источник теплоснабжения - ТЭЦ города Костанай. Система теплоснабжения - открытая. Регулирование - центральное, качественное. Теплоноситель - горячая вода с параметрами 95-700С. Грунтовые воды вскрыты на - 7,60-7,90 метрах. Проектом предусматривается монтаж новой теплосети диаметром 219х6мм, 133х4мм на низких опорах в существующих местах прокладки, а также демонтаж существующей надземной теплосети диметром 159х4,5мм, 108х4,0мм. Под автомобильной дорогой трубопроводы прокладываются подземно в лотках.. **Канализация:** Наружные сети канализации Подключение сети водоотведения выполнено к существующей самотечной сети диаметром 315 мм. Наружные сети канализации выполнены из двухслойных профилированных труб типа КОРСИС по ТУ 2248-001-73011750-2005. Под трубопровод предусмотрена песчаная подушка толщиной 100 мм. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб. Колодцы на сети приняты с использованием типового проекта. 902-09-22.84. Основные технические показатели: протяженность наружного водопровода:

труба ПЭ100 SDR21 Ш110х5,3 мм - 22 м. протяженность наружных сетей канализации: Труба Корсис ПРО DN/OD 200/176 SN8 - 139,9 м.

Электроснабжение:

Электроснабжение спорткомплекса с плавательным бассейном по ул. Назарбаева, 137 в г. Костанай выполнено в соответствии с техническими условиями No 3128-12-Ф от 17 сентября 2020г, выданными ТОО "ЭПК-форфайт". Питающая подстанция ТП-10/0,4кВ-(2х400) кВА №307 и ТП-10/0,4кВ-400кВА No101. К спорткомплексу выполнена линия 0,4кВ, по 2-м линиям по 1-2 кабелям АВБбШв 4х150 в каждой, проложенными в траншее. Для прокладки под асфальтовым покрытием и проезжими частями применёно вскрытие и восстановление покрытия. Глубина прокладки кабеля в траншее - 0,7м. Вводы кабеля в ТП и бассейн выполнить согласно серии А5-92 при помощи труб диаметром 110мм с герметизацией. В ТП-10/0,4 кВ выполнены работы, предусмотренные пунктами 2 и 3 технических условий. В ТП-No307 в камере Т-2 установить зажимы контактные НН М20х2, 5-3 шт и М12х1,75-1шт. ВРУ-0 ,4 кВ (II с.ш., яч.No2 ввод No2) произвести ошиновку автоматических выключателей на шине медной 50х5-6м. В ТП-No101 в камере Т-1 установить зажимы контактные НН М20 х2,5 -3шт и М12х1,75-1шт.

Также произвести перенос фидера "Церковь жатвы" из ячейки №3 в ячейку No5, с

установкой КЗУ для прибора учёта. В РУ-0 ,4кВ (I с.ш., яч.No3 ввод No1) произвести ошиновку автоматических выключателей на шине медной 50х5-

7м. В РУ-0,4кВ (I с.ш., яч.No1) произвести установку секционного разъединителя типа РЕ 19-39-31160-00УХЛ3 на 630А. Смонтировать шинный мост от ячейки No1 до ячейки No2 алюминиевой шиной 50х5 - 15м. с установкой его на изоляторы ИОР-1,25-1 ,37УХЛ2 - 21шт. При подключении бассейна на отходящих линиях установить автоматические выключатели ВА57-39, подключить шиной алюминиевой 50х5 - 2+3м. Выходы из подстанции выполнить по типовой серии А5-92 лист 52, вар. No4

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 года;
месяц, год
окончание работ: октябрь 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **3**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии); **Прилагается**

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГПК «Костанай СУ» Гл. инженер Кривошеев С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

ГПК «КТЭК» Гл. инженер Плотников В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Костанай»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати(при наличии)

ТОО. ЭПК-forfait" гл. директор Ахмеров Д.Н.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) **Не требуется**;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения. фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция инженерных коммуникаций к зданию с плавательным бассейном по пр.Нурсултана Назарбаева 137 в г. Костанай» готовым к приемке в эксплуатацию.** наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Влад» Бақытжанұлы Шапағат
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)