Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"31" июля 20 17года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Жалынды құрылыс», г. Атырау, пр. Бейбарыс Султана, 450
наименование организации, юридический адрес
в лице **Абишева Турара Галымжановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **г. Атырау, мкр. Береке, 8 га, пятно №1, 60 квартирный жилой дом**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Городской отдел строительства», руководитель Камалов Умирбек Серикович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Тоныкөк Құрылыс»**;
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Атыраустройпроект»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Городской отдел строительства» № 16 от 24 марта 2014 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	3761	
Число этажей	этаж	5	

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	19312,27	
В том числе подземной части	$м^2$	899,76	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	60	3761	2212,2			
однокомнатных	20	879,4	450			
двухкомнатных	20	1239,6	662			
трехкомнатных	20	1642	1100			
четырехкомнатных и более	0					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Жилой дом – пятиэтажный, четырех подъездный, 60 квартир, в плане четырех угольный, размером 12,00х77,2м , Высота этажа - 2,6м, цокольный этаж – 2,1 м, год строительства 2016-2017 года, строительный объем – 19312,27 $м^3$, строительная площадь – 1224,63 $м^2$, общая площадь квартир – 3761 $м^2$, фундамент – свайный с железобетонным ростверком, здание – каркасное, железобетоно-монолитным перекрытием, с монолитными колоннами, наружные стены из газоблока М300, внутренние стены из газоблока М200, перегородки санузлов из керамического кирпича, перегородки из газоблока М100, кровля двухскатное деревянными конструкциями из металлочерепицы.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **08.2016**;

месяц, год

окончание работ **07.2017**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5** ;

фактически, месяц: **11** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Атырау Жарык» городские электрические сети **Канатов Г. Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

КГП «Атырау Су Арнасы» **Директор - Ташлыков А.В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) Без нарушения сетей и сооружений

АО «КазТрансГазАймак» Атырауский производственный филиал

Директор – Абуов М. М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО «Атырауские Тепловые Сети» **Вице-президент - Темиргалиев А. Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке в эксплуатацию, **г. Атырау, мкр. Береке, 8 га, пятно №2, 45 квартирный жилой дом**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Жалынды құрылыс» **Директор - Абишев Т.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)