Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019г., от 08.02.2021г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 12 2024 года

Заказчик **«Республиканское государственное учреждение «Кызылординская противочумная станция» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан, БИН 230840008744, 120011, город Кызылорда, Берке хана, №12А, 87242221414, руководитель Нурмаганбетов Нурлан Абжанович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии (прилагается) от «23» 12 **2024 года, ТОО "СК Алаш Құрылыс" БИН 080940007767, Лицензия: № 18012548 от 25.06.2018год. II категория, 120013, РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, Аксуатский с.о., С.Ж.Маханбетова, Отек Кулманов, №58, 87782799399, директор Пазылов Дамир Сагинбаевич**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «23» 12 **2024года, ТОО "Строительство и услуги" БИН 140440011364, 87010482000, эксперт технического надзора Рсалиев Бакытжан Куанышович, №KZ51VJE00078625; №KZ78VJE00078624; KZ35VJE00078622 от 02.02.2023г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «23» 12 **2024года, ИП Есентуреев, ИИН 610131301038, 87784655584, авторский надзор Есентуреев Оналбай Жумакович KZ86VJE00060341 от 11.12.2020 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по вводу природного газа в административное здание расположенное по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный уровню ответственности, (технически несложный)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
правоустанавливающего документа на земельный участок_

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от " " 20 года**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ61REA00434331 от 27.11.2024г. Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Шабыт-21 №14005646 21.04.2014 Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" №38 от 17.11.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 27.11.2024 года.
(дата,*месяц, год)*
окончание работ: 27.12.2024 года.
(дата,*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _1_ месяц;
фактически __1__ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование, мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Марка, материал	Количество	Марка, материал	Количество

Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 50 до 58 кВт	шт		6		6
ГРПШ-07-1У1 с регулятором давления РДНК-1000 в комплекте с узлом учета БГС G-25 в металлическом ящике	шт		1		1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод низкого давления из стальных труб (надземная) Ø 57х3,5мм протяженностью 260м.

Установка узел учета БГС G-10 в металлическом ящике. Точка подключения выполнено от существующего полиэтиленового газопровода среднего давления Ø63х5,8мм.

Газопровод среднего давления (подземный) Ø63х5,8мм протяженностью 6м.

Отводы стального газопровода по ГОСТ 17375-2001, переходы ГОСТ 17378-2001.

Проектом принято отключающее устройство кран шаровой Ø32мм.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесение на газопроводы 2–х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **24246,93** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **8664,575** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8318,437** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **21 082,030** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **8 664,575** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8318,437** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Работы по вводу природного газа в административное здание расположенное по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, п. Жосалы, ул. Сегизова 17»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Руководитель: Нурмаганбетов Нурлан Абжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор
аттестованный эксперт _____ Технадзор: Рсалиев Бакытжан Куанышович, №KZ51VJE00078625 от 02.02.2023г.; №KZ78VJE00078624 от 02.02.2023г.; №KZ35VJE00078622 от 02.02.2023г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация _____ ТОО «Строительство и услуги»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ Директор: Ержанова Каликул Жумабековна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
1)разработчик проекта _____ ТОО "Шабыт-21"

_____ Директор:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2)организация _____ ИП "Есентуреев"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____ Авторский надзор: Есентуреев Оналбай Жумакович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)**аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**_____ Есентуреев Оналбай Жумакович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ ТОО «СК Алаш Құрылыс»
Директор Пазылов Дамир Сагинбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	266	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	260	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	260	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	6	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	6	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 65мм	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =63мм шаровый	шт		
	d =50мм шаровый	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		

11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80		Сталь	D 57 мм	260	
2	Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 50		Сталь	DN 50	2	
3	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15			DN 15	13	
4	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 57х4,0 мм			57х4,0 мм	21	
5	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 50			DN 50	1	
6	Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива РЕ 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм		ПЭ	63х5,8 мм	6	
7	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 25			DN 25	1	

8	Отвод полиэтиленовый электросварной 90° ПЭ 100 SDR 11 PN 16 диаметром 63 мм		ПЭ	63 мм	2	
9	Краны проходные натяжные муфтовые латунные 11Б10бк1 для газа, Ру 0,0098 МПа, Dy 15 мм ГОСТ 21345-2005			Dy 15 мм	7	
10	ГРПШ-07-1У1 с регулятором давления РДНК-1000 в комплекте с узлом учета БГС G-25 в металлическом ящике				1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Нурмаганбетов Нурлан Абжанович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Есентуреев Оналбай Жумакович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)