Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «09» 12

Тапсырыс беруші **Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, 050140008413, 8/725-40/5-55-20, Түркістан облысы, Арыс қаласы, Әл-Фараби көшесі, 3 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2024 жылғы « » маусым, «Ремстрой» ЖШС, директоры Миркамалов Б.Б., Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Ғ.Мүсірепов көшесі, 20, 20а үй, 970640002216, 8 7475533643**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2024 жылғы « » _____, «DAT Construction» ЖШС, Толемырзаева Д., №KZ52VJE00052223 16.01.2020; №KZ79VJE00052222 16.01.2020;**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы « » _____, «АТ-Сервисплан» ЖШС, Абилов Н.Т.**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Арыс қаласы, Байырқұм ауылдық округі, Байырқұм елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан облысы, Арыс қаласы, Байырқұм ауылдық округі, Байырқұм елді мекенінде кварталішілік орташа қысымды газ құбырларының құрылысы, жаңадан салу, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық жағынан күрделі емес.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

«Байырқұм ауылдық округі әкімдігі» ММ-нің 2019 жылғы "09" қарашадағы № 27;4 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 21.11.2023ж. KZ23REA00363526** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **№26-2020 ГСН, Арыс қаласының «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, 01.11.2021ж. №101 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«АТ-Сервисплан» ЖШС, №26-2020 ГСН

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **қараша 2023 жыл**;

жұмыстың аяқталуы _____ **2024 жыл**;

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5,5** ай;

нақты 7 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың жылдық шығыны	м3/жыл	7222167		7222167	
Орта қысымды газ жүйесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы	м	22816,5		24599	
Орта қысымды газ жүйесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	601,5		601	
ГРПШ-6	дана	91		114	
ГРПШ-10	дана	210		210	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						

төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50383-2011 составляет 22816,5 п.м в том числе: диаметром 180х16,4 мм – 30,0 п.м; 160х14,6 мм – 1183,0 п.м; 110х10,0 мм – 3919,0 п.м; 75х6,8мм – 1117,0 п.м; 63х5,8мм – 18350,0 п.м; Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 601,0 пм, в том числе: диаметром 57х3,0 мм составляет 601,0 пм; Для снижения давления газа со среднего от 3 кгс/см2 на низкое 0,03 кгс/см2 и поддержания его на заданном уровне на границе жилых участков предусмотрена установка ГРПШ – 6 с индивидуальным газовым счетчиком G-4 на 1 абонента –114 шт., ГРПШ-10 с индивидуальными газовыми счетчиками G-4 на двух абонентов – 210 шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 326040,525 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 307770,889 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 18269,636 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 309738,499 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 292382,345 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 17356,154 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 99,77% көзделеді және іс жүзінде 99,77% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған

Түркістан облысы, Арыс қаласы, Байырқұм ауылдық округі, Байырқұм елді мекенінде кварталішілік орташа қысымды газ құбырларының құрылысы

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Ақылбай Қ.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:

«DAT Construction» ЖШС, Досанов С.М.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Толемырзаева Д. №KZ52VJE00052223 16.01.2020 – в части инженерных сетей; №KZ79VJE00052222 16.01.2020 – в части технологического оборудования;

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:

«АТ-Сервисплан» ЖШС, Махсут Б.М.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым:

«АТ-Сервисплан» ЖШС, Махсут Б.М.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Абилов Н.Т. приказ №5 от 27.10.2023г

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Миркамалов Б.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбырына, мұнай құбырына)
Түркістан облысы, Арыс қаласы, Байырқұм ауылдық округі, Байырқұм елді мекенінде кварталішілік орташа қысымды газ құбырларының құрылысы

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Газ құбырының ұзындығы	м	23418
	Ауа төсеменің ұзындығы:	м	601,5
	1) эстакадаларда	м	
	2) тіреуіштерде	м	601,5
	3) тіреуішсіз төсем	м	
	Тіректер саны	дана	104
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	22816,5
	1) өткізу арналарында	м	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	
	3) арнасыз өткізу	м	22816,5
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	
3	Компенсаторлар саны	дана	
4	Кіріктірулер саны	дана	
5	Ысырмалар саны d =	дана	
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	
7	Өткізу краны темір d =25 мм	дана	812
	Өткізу краны ПЭ d =63 мм	дана	5
	Өткізу краны ПЭ d =75 мм	дана	1
	Өткізу краны ПЭ d =110 мм	дана	5
	Өткізу краны ПЭ d =160 мм	дана	1
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	
11	Қысымды реттегіштер	дана	
12	Ұңғымалар	дана	
13	Тербелме станоктер (типі _____, маркасы____)	дана	

Тапсырыс беруші: **Ақылбай Қ.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«АТ-Сервисплан» ЖШС, Махсут Б.М.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Абилов Н.Т.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)