"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ13REA00209864 08.02.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Турысбеков Мухит Сексенбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ВИндивидуальный предприниматель Рамбердиева А.Т., 0, г.Шымкент, Енбекшинский район, ул.Ш.Уалиханова, 202, 87711527006

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство 2-х этажного 12 квартирного жилого дома по адресу: Турскестанская область, Сайрамский район, Аксбулакский сельский округ, село Акбулак, улица Б.Балабекова, участок №10 А"
Республика Казахстан, Туркестанская область , Сайрамский район, Акбулакский с.о., с.Акбулак ул.Б.Балабекова участок №10 А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 08.02.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 08.05.2021 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Департамент земельного кадастра и технологического обследования недвижимости-филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация для граждан";Аким Акбулакского сельского округа Сайрасмкого района Туркестанкской области;Нотариус Мадаева Г.А.

(наименование местного исполнительного органа)

от 10.09.2020 ;04.02.2020 ;26.10.2020 **года №** Акт №295072140;№3;№3556 .

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " NK Building", ГСЛ№017086, 11.12.2018 г., Рабочий проект, ТОО "PRO-EXPERTIZE", № Приказ №5 от 18.11.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 31.12.2020, Частная, Бейсенбаев Р.А., 87751734488, KZ11VJE000526, Экспертиза градостроительной, проектной и сметной документации, ТОО "PRO EXPERTIZE"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "NK Building" - Лицензия:ГСЛ017086, 11.12.2018, II, Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район, Уалиханова , 192б, 87015559511

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 09.11.2020 года № 1.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 09.11.2020 года назначен Рамбердиева Айнура Тореханoвна, руководитель

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование МКТУ им.К.А.Яссауи, 2003, переводчик-референт

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №6 от 10.12.2020 0:00:00 года назначен Оразов Жаксылык Лесбекович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ЮКГУ им.М.Ауезова, 2008 г., Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
№20332 , АО "КАЗНИИ Проектный институт строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "NK Building", ГСЛ017086, 11.12.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , ул.Уалиханова , 192Б , 41 , 87015559511

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Турдиев Сабит Сеильбекович , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 09.11.2020 0:00:00 года № №5;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Есенбеков М. Б. , KZ68VJE00060859 , 30.12.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 30.12.2020 0:00:00 года № 1,
2) организацией ТОО "ГолденГлобалСтрой" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , ул.Пролетарская , д.26 , 8705851907

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Есенбеков М.Б. KZ68VJE0006085 от 30.12.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 30.12.2020 0:00:00 № б/н,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.