Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" октябрь 2024 года.

Заказчик: ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Суттикудык», БИН 10240003964 Руководитель Абуов Икрам Азизович юридический адрес: Кызылординская область, Жанакорганский район, с.Такырколь, АБАЙ КУНАНБАЕВ, 22***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствииот от ***«10» октябрь 2024 года ТОО «Шиели Жолшы» в лице директор Абдуллаев О. А, Тел: 87423244713, БИН 040240007477, п.Шиели, Байсын 7а***

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

***Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «10» октябрь 2024 года ТОО "Конструктив LTD" в лице эксперта Андакулов.Ж Аттестаты KZ71VJE00083697; KZ44VJE00083698; KZ17VJE00083699 от 10.11.2023, в соответсвия с договорам от 19.03.2024 г,Кызылординская область, г.Кызылорда.;***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: ***«10» октябрь 2024 года ТОО «ГорСервисПроект « в лице Жусупов Бахыт Болатбекович 22012319 30.06. 2022 юридический адрес: г.Кызылорда , САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО Шугыла , 27 в соответствии с приказом от 19.04.2024 года № 4***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта «***Капитальный ремонт улиц С. Кожанов, М. Макатаев и М.Жандарбеков в сельском округе Суттикудык Жанакорганского района Кызылординской области»***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: ***Кызылординская область, Жанакорганский район, с.Такырколь,***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***«15» февраль 2013 года №9***

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от ***Кызылодинская область акимат Жанакорганского района,Государственное учреждение « Аппарат акима Суттикудукского аульного округа»;***

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии ***КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» KZ37REA00392956 28.05.2024***

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО « ГорСервисПроект***

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного (й) ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Суттикудык» приказ №112 13. 12. 2023г***

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***28 май 2024 год***;

месяц, год

окончание работ ***27 сентябрь 2024 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 5 (пять);

фактически, месяц: 4 (месяц);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| *Капитальный ремонт улиц С. Кожанов, М. Макатаев и М.Жандарбеков* | м | *2138,19* | *2138,19* | *2138,19* | *2138,19* |
| *В том числе:* | | | | | |
| *1.ул. М. Жандарбекова* | *м* | *796,95* | *796,95* | *796,95* | *796,95* |
| *2.ул. С. Кожанова 1* | *м* | *448,19* | *448,19* | *448,19* | *448,19* |
| *3. ул. С. Кожанова 2* | *м* | *234,16* | *234,16* | *234,16* | *234,16* |
| *3. ул. М. Макатаева* | *м* | *658,89* | *658,89* | *658,89* | *658,89* |
| *Ширина* | *м* | *6* | *6* | *6* | *6* |
| *Площадь асфальтобетонной покрытий* | *м2* | *13375,26* | *13375,26* | *13375,26* | *13375,26* |
| *Установка дорожных знаков* | *шт* | *10* | *10* | *10* | *10* |
| *Проезжая часть. Разметка краской.* | *км* | *0,1 2,038* | *0,1 2,038* | *0,1 2,038* | *0,1 2,038* |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Ширина 0,1м, пунктирная, шаг 3 : 1* | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

здание имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $М^2$ ) | - | - |
| Число этажей | Этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $М^3$ ) | - | - |
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | | число квартир | площадь квартир, $М^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Целью проекта является Капитальный ремонт улиц С. Кожанов, М. Макатаев и М.Жандарбеков в сельском округе Суттикудык Жанакорганского района Кызылординской области. Ремонтируемая автомобильная дорога в сельском округе Суттикудык с. Такырколь. Протяженность ремонтируемого участка ул.М.Жандарбекова -796,95м, ул. С.Кожанова 1 -448,19, ул. С.Кожанова 2 -234,16м, ул. М.Макатаева -658,89м. Пересечение и примыкания автомобильных дорог составляет5 (пять): Примыкание: ул.М.Жандарбекова - имеется одно примыкание, ул. С.Кожанова 1 - имеется одно примыкание, ул. С.Кожанова 2 - имеется два примыкание, . ул. М.Макатаева - имеется одно примыкание. Основные параметры дорожной одежды: ширина проезжей части – 3*2 м, ширина обочин 2х0,5, поперечный уклон проезжей части -15%, поперечный уклон обочин -35%.

Протяженность общей дороги составляет 2138 м, общая площадь асфальтобетонной покрытий 13375,26м2.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 112452,249 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 93317,688 тысяч тенге,

Прочие затраты 19134,561 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

112452,249 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 93317,688 тысяч тенге,

Прочие затраты 19134,561 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически примерно 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средства квазигосударственного сектора) ;

10. Класс энергоэффективности здания_-_____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно- сиетной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительство и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт улиц С. Кожанов, М. Макатаев и М.Жандарбеков в сельском округе Суттикудык Жанакорганского района Кызылординской области»*** принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик: ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Суттикудык», Руководитель Абуов Икрам Азизович***

*фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

_____

*подпись руководителя Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперта Андакулов.Ж Аттестаты KZ71VJE00083697; KZ44VJE00083698; KZ17VJE00083699 от 10.11.2023***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,*

_____

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация ***ТОО "Конструктив LTD" эксперта Андакулов.Ж Аттестаты KZ71VJE00083697; KZ44VJE00083698; KZ17VJE00083699 от 10.11.2023***

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя,*

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

***эксперта Андакулов.Ж Аттестаты KZ71VJE00083697; KZ44VJE00083698; KZ17VJE00083699 от 10.11.2023;***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),*

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «ГорСервисПроект», в лице Жусупов Бахыт Болатбекович 22012319 30.06. 2022 юридический адрес: г.Кызылорда, САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО Шугыла , 27 в соответствии с приказом от 19.04.2024 года № 4***

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),*

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

2) организация ***ТОО «ГорСервисПроект», в лице Жусупов Бахыт Болатбекович 22012319 30.06. 2022 юридический адрес: г.Кызылорда, САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО Шугыла , 27 в соответствии с приказом от 19.04.2024 года № 4***

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Жусупов Бахыт Болатбекович***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),*

*подпись, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Шиели Жолшы» в лице директор Абдуллаев О. А, Тел: 87423244713, БИН 040240007477, п.Шиели, Байсын 7а***

*фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

*подпись руководителя, Место печати (при наличии)*