Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» октября 2017 г.

Заказчик : **Коммунальное государственное предприятие ««Алга-Жылу» на праве хозяйственного ведения при государственном учреждении «Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог» - Актюбинская область,Алгинский р-н,гАлга ул.Торговая 6,030200;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии : **сентябрь 2017 года, ТОО «Актобеспецстрой» -Сербин Д.В. ,гАктобе,квартал северо-западная промзона,участок9**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **: сентябрь 2017 год, ТОО «ИнжГеоПроектПлюс» Мамбетказина А.О. Дубовенко Т.Г.** АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №KZ10VJE00027080 от 01.06. 2017г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №KZ91VJE00027077 от 01.06. 2017г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №KZ37VJE00027079 от 01.06. 2017г..

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту : сентябрь 2017 год, **ТОО « Жобалық шешім» Логинов В.В., ГИП -Несмашнова В.В. лицензия № 1400061 от 20.01.2014 года**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта : **Реконструкция и расширение канализационных сетей г.Алга Алгинского района Актюбинской области»**

(Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : **Актюбинская область,Алгинский р-н,гАлга**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю : от «31» декабря 2016 г. №36: **«Акимат г.Алга»**,_____

(наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий :**ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области**, **от 23.06.2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) : **ТОО « Жобалық шешім» 105-2014-С2-НК** ,

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) : **«Алгинский районный отдел ЖКХ,ПТ иАД», 2014 год**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : Июль 2016 год ;

(месяц, год)

окончание работ : Август 2017 год;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 12 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:12;

фактически, месяц: 12 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Самотечная канализации из п\э безнапорных гофрированных труб SN8 д-150мм-400мм ,длина = 5777 м, напорный коллектор п\э труб PE100 SDR 26 д-315Х12,1мм.,длина=3141м., колодцы из сборного ж\бетона д-1500мм,д-1000мм, общ количество -197 шт,пересечение а\дороги методом прокола из ст.кожуха д-720х8мм длина=23 м.,пересечение ч\з подъездной ж\д путь кожух из п\э трубы ПЭ100,SDR17. д-450мм,длина=10м. КНС- 1 производительностью 230-432м3\час -1 шт, с установкой насосов в количестве -3 шт с устройством внутренних инженерных коммуникаций, замена 2-х насосов на существующей КНС-2,восстановление асфальтобетонного покрытия 1344,24м2 толщиной 9см и 115,4м2 толщиной 5 см.;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего : 272 732, 721 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ :206 087,949 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 29 475 ,313тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

272 732, 721 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ :206 087,949 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 29 475 ,313тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом ,протоколом согласования (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **Реконструкция и расширение канализационных сетей г.Алга Алгинского района Актюбинской области**»

принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик : **Турин М.К**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись руководителя : _____ М.П.

Технический надзор : **Дубовенко Т.Г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись эксперта : _____ М.П.

Авторский надзор : **Несмашнова В.В.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись эксперта : _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) : **Сербин Д.В.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись руководителя _____ М.П.