ҚазақстанРеспубликасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы «22»желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Мақтаарал ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясыбөлімі» ММ, 220140002222, 872541-2-13-53, Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакенткенті, Жеңіс көшесі, 10үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация**2023 жылғы « » қазан, «MBS Construction» ЖШС, директоры Ержанов Б., Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент кенті Тұрғынбаев 18, лицензия 30.04.2021 ж № 21017020**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2023 жылғы «»желтоқсан, «RoyalCompany» ЖШС, Қарабаев С.,**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2023 жылғы«» қазан,«IMPYLS» ЖШС,Абдуллаев С.А.,27.04.2023ж. №22 бұйрық**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Иіржар ауылдық округі Наурыз елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

ТО Мақтаарал ауданы, Иіржар ауылдық округі Наурыз елді мекеніндегі газ өткізгішінің құрылысы,жаңадан салу, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық жағынан күрделі емес.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайтажарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергиятиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялыккүрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансыжер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

«Иіржар ауылдық округі әкімдігі» ММ-нің 2012 жылғы "25" маусымдағы №30 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы**«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 08.09.2023ж. KZ70REA00351040** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3)**№ 19008090 «Мақтаарал ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі жәнеавтомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі,12.10.2018ж. №17 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы жәнебекітілген күні

«IMPYLS» ЖШС, №19008090

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **қыркүйек 2023 жыл**;
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2023 жыл**;
құрылыстың ұзақтығы,ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3,5** ай;
нақты **3** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеі
Наурыз е/мгаздыңжылдықшығыны	м3/жыл	2200,6	
Газ құбырыныңжалпыұзындығы	м	5461	

ГРПШ-6	дана	45	
ГРПШ-10	дана	62	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршыметр (бұданәрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текшеметр (бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайлараланы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$		пәтер саны	Пәтераланы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне на границе населений предусмотрены установка ГРПШ-13-2ВУ1 с регулятором давления РДГ-50В, с узлом учета СТГ-100/400, с эл. корректором miniELCOR-1шт.
Газопровод среднего давления н/п Наурыз принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.
Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 5421 пм, в том числе: диаметром 63х5,8 мм
Для снижения давления газа со среднего от 3 кгс/см2 на низкое 0,03 кгс/см2 иподдержания его на заданном уровне на границе жилых участков предусмотрена установка ГРПШ – 6 с индивидуальным газовым счетчиком G-4 на 1 абонента –45 шт.,ГРПШ-10 с индивидуальными газовыми счетчиками G-4 на двух абонентов – 62 шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқашатехникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 99 054,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 73 772,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 25 282,0 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 89 148,6 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 65 494,7 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 22 753,8 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада99,77% көзделеді және іс жүзінде 99,77% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған

ТО Мақтаарал ауданы, Иіржар ауылдық округі Наурыз елді мекеніндегі газ өткізгішінің құрылысы

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Полатов Г.Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалыққадағалау:

1) аккредиттелгенұйым:

«RoyalCompany» ЖШС, Егізбай А.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы (лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қарабаев С.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаныәзірлеуші:

«IMPYLS» ЖШС, Кемалов А.

ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), қолы, күні.

Мөрдіқорны (болғанжағдайда)

2) ұйым:

«IMPYLS» ЖШС, Кемалов А.

(өзқұрамындааттестатталғансарапшысы(-лары) бар ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), қолы, күніМөрдіқорны (болғанжағдайда)

Абдуллаев С.А.

(сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), аттестатыныңмамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Ержанов.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)