Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«21» октября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГрадСтройСервис, Республика Казахстан, Туркестанская область , Жетисайский район, Асыкатинская п.а., п.Асыката, М.Дулатов, 39А, №лицензии 24001031 от16.01.2024 г., БИН 151140003505,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **в лице директора Жуматаев Б.С. действующего на основании Устава**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по

объекту: **«Строительство ФАП в с. Аккистау мкр. Оркен Исатайского района».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель Государственное учреждение "Управление строительства Атырауской области" Кусайнов Н.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) а) ТОО «ARS-Group2023» БИН 230540017752 Республика Казахстан, Павлодарская обл. г. Павлодар ул. Академика Сатпаева д. 97, ГСЛ №23013480 от 12.06.2023г. Директор Арыстанбек К.Е.

б) ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» БИН 230640016014 Республика Казахстан, г. Астана ул. Проспект БОГЕНБАЙ БАТЫР д. 56а кв. (офис) 64, ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г. Директор Әбубәкір Ж.М.

в) ТОО «Uly Konys Company» БИН 211040024290 Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул.Майса, д.31, ГСЛ №24020908 от 07.06.2024г. Директор Сұлтанбек А.Б.

г) ТОО «Construction Group «SAMRUK» БИН 140240015677 Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г. Директор Байысбаев Е.К.

д) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г. Директор Каримов Н.Т.

е) ТОО «Barys Stroy Service» БИН 220540044581 Туркестанская обл., Жетысайский р-н., г.Жетысай, ул.Абая, д.75, кв.9, ГСЛ №23025470 от 20.11.2023г. Директор Дүйсенбай Ө.М.

ж) ТОО «KazEliteStroy» БИН 220240014448, г.Шымкент, мкр.Мирас, ул.Аргынбекова, дом 450, 2 этаж, ГСЛ №22006488 от 05.04.2022г. Директор Жакупова Д.А.

з) ТОО «Мұрагер2020» БИН 190140007929, Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай, С.АЖИБЕКОВ, 91, ГСЛ №21018670 от 25.05.2021г. Директор Мусабеков Д.А.

и) ТОО «КриСтрой» БИН 081240001814, г.Алматы, мкр. Жетысу-3 дом 50 пом.127, ГСЛ № 14020362 от 26.12.2014г. Директор Борангазиев Э.С.

к) ТОО «Атырау Эксперт Проект» БИН 150740008337, г.Атырау, трасса Атырау-Уральск, строение 14., ГСЛ №21018840 от 26.05.2021 года.

л) ТОО «Фирдоус Строй» БИН 110140017337, г.Атырау, мкр.Алмагуль, дом 19, кв.87., ГСЛ №09324 от 04.04.2011 года.

м) ТОО «NR Construction» БИН 240540030860, Атырау, Мукагали Макатаев, 36., №24022881 от 03.07.2024 года.

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО "СуҚұрылысПроект"**, №17005865, 05.04.2017 0:00:00, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Жибек Жолы, 43, 10.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение **"Управление строительства Атырауской области"**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электропитание	кВт	21,012	21,012	21,012	21,012
Отопление/горячее водоснабжение	кВт	33,9	33,9	33,9	33,9

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание ФАП имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Здание			
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	182,44	182,44
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	1188	1188
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок строительства расположен в с. Аккистау мкр. Оркен Исатайского района, Атырауской области. Размещение выполнено с учетом утвержденного проекта детальной планировки и с учетом требований инсоляции и пожарной безопасности.

Благоустройство:

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории медицинского пункта выполнены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм. Свободная от застройки территория озеленены путем рядовой и групповой посадки деревьев и кустарников лиственных пород, по периметру участка имеется посадка кустарника. Расстояние между деревьями 5 м. Покрытие прилегающей территории - брусчатка.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Фундаменты: монолитные железобетонный.
Стены: наружные стены выполнены из ракушеблока 390 мм. утепленные мин. плитой «ISOVER» толщ. 100мм,
Перегородки – из газоблока
Перемычки - сборные железобетонные;
Перекрытие – деревянное;
Кровля – стропильная система деревянная двускатная, покрытая оцинкованными листами металлочерепицы
Полы –бетонные покрытие из керамической плитки, линолеум
Внутренняя отделка: цементно-песчаная штукатурка с гипсовым подготовкой, шпатлевка финиш стен с водоэмульсионной окраской, керамическая плитка,
Оконные и дверные блоки: оконные блоки из ПВХ, двойные, индивидуального изготовления; дверные блоки деревянные, металлические.
Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000 мм из бетона класса В15, толщиной 100мм по утрамбованному грунту с щебнем толщиной 100 мм и уклоном 3%.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ : ноябрь 2022 года;
окончание работ: октябрь 2024 года;
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;
фактически, месяц: _____ месяцев;

месяц, год

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 92% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Технические условия на подключение к газораспределительным сетям №03604 от 12.11.2024 года, выданное АО «QAZAQGAZ AIMAQ" АтПФ

директор Исатайского РЭГ Жабиев Ж.

(наименование организации, ФИО (при наличий), подпись руководителя)

Технические условия на подключение к водоснабжению №372-21 от 15.12.2021 года, выданное КГП «Атырау облысы Су Арнасы»

Зам. директор Лекеров Г.Е

(наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя)

Технические условия на подключение к электроснабжению №27-441 от 31.01.2022 года, выданное АО «Атырау Жарык»

Главный инженер Исатай РЭС Жакаев.

(наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) - не требуется;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения. И.О. Отдел занятости и социальных программ Исатайского района Кулбергенов Т. Ондасынович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство ФАП в с. Аккистау мкр. Оркен Исатайского района»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО "ГрадСтройСервис _____ **Жуматаев Б.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)