Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» «07» 2019 г.

Заказчик - Государственное учреждение «Городской отдел строительства» город Атырау, ул.Смагулова 52а, почтовый индекс - 060010. Руководитель отдела Жалелов Айбек Байболатулы.

на основании:

Декларации о соответствии от 27.05.2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Гранд-Мастер». Директор – Лиманов М.К. г. Актобе, 12 микрорайон, дом 21, блок-секция «В», 2этаж, каб. 2В-9, 2В-10, 2В-11.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.05.2019 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Жайык Экспертиза». Директор – Мамбетов Т.Е. Эксперт технического надзора – Алгазиев Алмас Оразбаевич приказ №10/2 от 30.03.2018г., номер аттестов №KZ63VJE00030588 от 20.09.20175г., №KZ36VJE00030589 от 20.09.2017г., №KZ47VJE00030585 от 20.09.2017г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28.05.2019 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «АтырауСтройПроект». Эксперт авторского надзора, ведущий инженер - Меликян Р.С. номер приказа об аттестации: KZ94VJE00027702 от 15.06.2017 г.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство наружных инженерных сетей в мкр. Нурсая, (участок 5,0 га) г. Атырау (Теплоснабжение)», проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) Атырауского городского Акимата от 2.09.2016 года № 1091.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий талон от 23.04.2018 года выданного ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»

3) проекта (проектно-сметной документации) Проектная организация – ТОО «AS-Инжиниринг Констракшн», 02.08.2016 г., Рабочий проект, утвержден ГУ «Городской отдел строительства», № 03-07-02-11/933 от 2.08.2017года

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2018 года;
окончание работ: май 2019 года.
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 14 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство наружных инженерных сетей в мкр. Нурсая, (участок 5,0 га) г. Атырау (Теплоснабжение)	км	3,451	-	3,451	-

4. Проект теплоснабжения разработан на основании АПЗ и тех.условий №3-20-46/1769. Прокладка трубопроводов подземная. Трубы по ГОСТ 30732-2006 (предызолированные), прокладываются безканально. Схема тепловых сетей- подвод к ЦТП двухтрубная. Внутриплощадочная разводка 4-х трубная.
Трубы тепловых сетей приняты: Ø273х7,0мм-стальные электросварные прямошовные термообработанные-предизолированные, внутриплощадочные термостойкие полиэтиленовые фирмы Шеврон в ППУ изоляции. Ø180, 160, 140, 125, 110мм.
Оборудование теплового пункта:
-теплообменик 1 ступени ГВС
-теплообменик 2 ступени
-насосы 2 шт
-регулятор перепада давления ГВС 1шт
-клапан регулирующий седельный проходной отопления 1шт
-клапан регулирующий седельный проходной ГВС 1шт

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего –301 390,163 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – 210 170,280 тыс. тенге,
оборудование – 34 785,097 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего–268 863 024,64 тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – 210 170, 280 тыс. тенге, оборудование– 34 785, 097 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство наружных инженерных сетей в мкр. Нурсая, (участок 5,0 га) г. Атырау (Теплоснабжение)» принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение «Городской отдел строительства» в лице Руководителя Жалелов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жайык Экспертиза». Директор Мамбетов Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью «Атырау СтройПроект». Эксперт авторского надзора, ведущий инженер - Меликян Р.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью «Гранд-Мастер». Директор Лиманов М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	Протяженность тепловой трассы	м	3451	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	нет	
	1) на эстакадах	м	нет	
	2) на опорах	м	нет	
	Количество опор	шт	нет	
	Протяженность подземной прокладки:	м	3451	
	1) в проходных каналах	м	нет	
	2) в полупроходных каналах	м	нет	
	3) бесканальная прокладка	м	3451	
2	Количество колодцев (камер)	шт	11	
3	Количество компенсаторов	шт	5	
4	Количество вводов	шт	12	
5	Количество задвижек	шт	43	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.