Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымшанысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы "25" желтоқсан

Мердігер (бас мердігер) "Қайрғожа и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Е. Н. Әуелбеков көшесі, 179а, 303
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Сабиров Ж. Ж. атынан ұйым
басшысыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

"Ақмола облысы Зеренді ауданы Айдабул ауылында дәрігерлік амбулатория салу" (байланыстыру). (Сыртқы инженерлік желілер жоқ) объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

"Ақмола облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі, Аубакиров М.С. тапсырыс беруші
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: «VOSTOK CITY STROY COMPANY» ЖШС, «Жылу Тепло Сервис» ЖШС, «Алтын Астык Казахстан» ЖШС, «Фирма Кокше-TecnoPlast» ЖШС, «KazStroyService NS» ЖШС, "ЕлҚұрылыс" ЖШС
ұйымның атауы;

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «Қазақ Құрылыс және сәулет ғылыми-зерттеу және жобалау институты» акционерлік қоғамы, №2023-47.12 жобасы
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

"Ақмола облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі, 2024 жылғы 24.04. №01-09/73 бұйрықпен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қуат (өткізу қабілеті)	сапарлар/ауысым	45		45	
Жобалау учаскесінің ауданы	га	0,25		0,25	

Құрылыс алаңы	м2	599,32		599,32	
Құрылыс коэффициенті		0,24		0,24	
Ғимараттың жалпы ауданы	м2	448,87		448,87	
Ғимараттың пайдалы алаңы	м2	399,72		399,72	
Құрылыс көлемі	м3	2467,3		2467,3	
Қабат	этаж	1		1	

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі –$м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Іргетасы - ФБС блоктарынан жасалған таспалы темірбетон;
Көп қуысты жабын тақталары 220 мм;
Сыртқы қабырғалары - қалыңдығы 510 мм кірпіш.;
Сыртқы қабырғаларды оқшаулау - ППЖ-160 НГ минералды плиталар, қалыңдығы.100мм;
Шатырдың еденін оқшаулау - базальт плитасы G=175 кг/м3, қалыңдығы 200мм;
Ішкі жүк көтергіш қабырға - қалыңдығы 380 мм керамикалық кірпіштен жасалған.;
Ішкі бөлімдер - қалыңдығы 250 мм және 120 мм керамикалық кірпіштен жасалған.;
Секіргіштер - темірбетон;
Жабын - құрама темірбетонды көп қуысты плиталардан жасалған;
Шатыр - ағаш арқалықтар бойымен Профильді парақтардан жасалған көлбеу;
Терезе блоктары - үш қабатты ПВХ профилінен;
Есік блоктары - ағаш, металл;
Соқыр аймақ - бетон, ғимараттың бүкіл контуры бойынша;
Сыртқы әрлеу - металл қаптау;
Едендер - фарфордан жасалған бұйымдар, линолеум;
Қабырғалар - су негізіндегі бояу, керамикалық плиткалар;
Төбесі - су негізіндегі бояу;
Жылыту - төменгі сымдары бар бір құбырлы, жылыту аспаптары-биметалдық радиаторлар;
Су құбыры - шаруашылық-ауыз су;
Кәріз - тұрмыстық;
Электрмен жабдықтау және электрмен жарықтандыру - сылақ астындағы төсемі бар кабельдер, жергілікті жарықтандыру шамдары және аспалы;
Байланыс жүйесі - келушілерді шақыру жүйесі, бейнебақылау, құрылымдық кабельдік жүйе, телефондандыру;
Өрт дабылы - автоматты өрт сөндіру жүйесі.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы шілде 2024 жыл;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы қараша 2024 жыл;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: 4,0 ай;
нақты: 4,0 ай;
9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 97,68 % көзделген және нақты қолданылған 97,68 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшауланулы жобаға сәйкес келеді және жүргізілген зертханалық өлшем қорытындылары бойынша аккредиттелген сынақ зертханалары беретін сараптама қорытындысымен расталады (сараптама қорытындысы қоса беріледі);
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды руководей. ОЗИСП Бекмаева Ж.А.;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **"Ақмола облысы Зеренді ауданы Айдабул ауылында дәрігерлік амбулатория салу" (байланыстыру). (Сыртқы инженерлік желілер жоқ)** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заннамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

Сабиров Ж. Ж. _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)