ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 38
«13» 08 2019 ж.

Утвержден

приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_____" _____ 2019г.

Заказчик **Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" Әбдрахман Б. Чиилийский район, с. Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ, Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **« » 2019г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2019г. ТОО «Каймар инжиниринг» директор Мырзабек К.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » 2019г. ТОО "Шынар Проект и Компания" - директор Турсынбай А.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области» Новое строительства**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю по приказу;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», от 16 мая 2019 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области»**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 мая 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **12 августа 2019года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3 (три)** месяц;

фактически **3 (три)** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Прокладка полиэтиленовой трубы диаметром 110х6,6мм – 4524м. к жилым домам 25х2,4 – 2113м. Монтаж и установка железобетонных колодцев диаметром 1,5м.–34 комплект. Пожарные гидранты – 14 комплект. Счетчик с дистанционным радиомодулем – 43 комплект**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **51 249,24** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **41 519,1** тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

прочие расходы **9 730,14** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **51 249,24** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **41 519,1** тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

прочие расходы **9 730,14** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" Әбдрахман Б. _____

М.П.

Технический надзор

Директор ТОО «Каймар инжиниринг» директор Мырзабек К. _____

М.П.

Авторский надзор

Директор ТОО "Шынар Проект и Компания" Турсынбай А. _____

М.П.

Генеральный подрядчик

Директор ТОО «Сэт-Сервис» - Иманова Р. _____

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 38
13 07 2019 ж.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	d-25x4,2	м	2113	
	d-110x6,6мм	м	4524	
3	Смотровой колодец	шт	34	
4	Задвижка d-100	шт	14	
5	Вентили d-	шт		
6	Кран d-25	шт	94	
7	Гидрант	шт	14	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик

Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" Әбдрахман Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор

Директор ТОО "Шынар Проект и Компания" Турсынбай А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ

«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КІРІС № 38
13 08 2019 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____" _____ 2019г.

Технический надзор **ТОО «Каймар инжиниринг», город Кызылорда, 120014, мкр. Саяхат, ул. Саяхат 30, 27 директор Мырзабек К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **директор Мырзабек К, аттестат №KZ59VJE00023773 от 10.03.2017 г.,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области» Кызылординская область р. Шиели**

именование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ТОО «Сэт-Сервис»– директор Иманова Р.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №008143 от 12 февраля 2002 года**,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Роза Садибековна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **нет**;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 мая 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **16 августа 2019года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3 (три)** месяц;

фактически **3 (три)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **51 249,24** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **41 519,1** тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

прочие расходы **9 730,14** тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **51 249,24** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **41 519,1** тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

прочие расходы **9 730,14** тыс.тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Шынар Проект и Компания", ГСЛ №16000413 от 15.01.2016 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" №286 от 19.01.2018года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Каймар инжиниринг», город Кызылорда, 120014, мкр. Саяхат, ул. Саяхат 30, 27 директор Мырзабек К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому **директор Мырзабек К.,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 38
«13» 08 2019ж.

Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"_____" _____ 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С., г.Кызылорда, мкр.Саулет 15 квартал 8 дом**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Иманова Роза Садибековна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области» Кызылординская область р. Шиели**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Иман» и ТОО «Строиком Лимитед»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Шынар Проект и Компания"**

наименование проектной организации, номер проекта

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Прокладка полиэтиленовой трубы диаметром 110х6,6мм – 4524м. к жилым домам 25х2,4 – 2113м. Монтаж и установка железобетонных колодцев диаметром 1,5м. – 34комплект. Пожарные гидранты – 14 комплект. Счетчик с дистанционным радиомодулем – 43 комплект**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 мая 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **12 августа 2019года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3 (три)** месяц;

фактически **3 (три)** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

РГП на ПХВ «КазВодХоз» филиал ОДСП «Арал» - и.о. директора Охап Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

подпись, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство системы водоснабжения н.п. Бирлестик Шиелийского района Кызылординской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Сэт-Сервис» - Иманова Р.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.