Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" декабря 2021 года

Генеральный подрядчик **ТОО «Синдикат Групп». г.Тараз, ул. Толе би 230 В**

в лице **директора Дауренбаева Д.К.**

по объекту: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №12, пятно 3».**

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» и.о. руководителя Алиаскар Шынгыс Кайратулы**

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «НұрТұрсын» ГСЛ 1 кат №15013765 24.07.2015г,**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Құрылыс инвест жоба» б/н**

утвержден **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» № 100-Ѳ от 17.07.2020.г**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	53,0	53,0	53,0	53,0
Теплосеть	м/п	59,0	59,0	59,0	59,0
Электроснабжение	м	401,0	401,0	401,0	401,0
Газопровод	м	123,0	123,0	123,0	123,0
Канализация	м	95,0	95,0	95,0	95,0
Телефонизация	м	400,0	400,0	400,0	400,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и						

более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Благоустройства предусмотрены: стоянка на10 автомашин, площадка для сушки белья, площадка для отдыха взрослых, детская площадка для детей ясельного возраста, детская площадка для детей дошкольного возраста. Хозяйственная площадка тип I состоит из площадки для четырех мусорных бачков и площадки для выбивания ковров.

Теплоснабжение – точка подключения от камеры УТ21, трубопроводы стальные диаметром 133х4,0 мм. до УТ1, от УТ1 до жилого дома 108х4,0мм.

Водоснабжение – точка подключения – существующий колодец на существующий водопровод диаметром 110 мм. Водопровод из стальных труб диаметром 57х3,0 мм в весьма усиленной изоляции.

Канализация – внутриплощадочные сети из асбестоцементных труб диаметром 150 мм. Протяженность 95 м.

Электроснабжение – точка подключения объекта – I и II секции шин РУ-0,4 кВ трансформаторной подстанции ТП-10/0,4 кВ №5 на участке №11. Прокладка двух кабелей марки АВБбШв-1 4х150 и проложена перемычка между вводными шкафами 4х95.

Телефонизация – точка подключения объекта – шкаф 2хШРОу-05М пятно 9, проложено двухканальной телефонной канализации протяженностью 0,400 км.

Наружное газоснабжение – надземная часть из стальных диаметр 76х3 мм низкого давления L-80.0м, подземная часть из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR11 д-90х8,2мм L-43.0м.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 сентября 2020;**

окончание работ **19 декабря 2021**;

при продолжительности строительства, месяц: **3 месяца;**

фактически, месяц: **3 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

-Газоснабжение- АО «КазТрансГаз Аймак»

-Электроснабжение- ТОО «ТГЭС»

Согласовано с ГКП "Жамбыл су"
Наружные сети ВиК
КЕЛІСІЛГЕН / СОГЛАСОВАНО
дата подпись

-Водоснабжение и канализация ТОО «Тараз су»

"ТАРАЗТРАНСЭНЕРГО" МКК

-Теплоснабжение- ТОО «ТТЭ»

ЖЕЛІ ПРОЕКЦИЛОНЫ
(жобы, объектінің)
ж/г.

-Телефонизация АО «Казахтелеком»

АҚ "ҚАЗАҚТЕЛЕКОМ" ФИЛИАЛЫ
3

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров , проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)- **Не требуется;**
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **– Не требуется**

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов по улице Сулейменова г.Тараз. Участок №12, пятно 3».** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока (3 года) в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик: **Дауренбаев Дархан Касымханович** М.П.

ТОО "Синдикат Групп" ЖШС