Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" декабря 2024 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», 050001, г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Ауэзова д.82, 4 этаж**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от *«11» декабря 2024 года,*
ТОО «Киікбай СтройСервис», Директор Жусамбаев Қайрат Кусаинович
Алматинская область Енбекшиказахский район г.Есик ул. Лермонтова 1 А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *«10» декабря 2024 г.,*
ТОО «ТаразТехно-Проект» Абдижапбаров Б.Д. KZ87VJE00075358 от 08.07.2022г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *«9» декабря 2024 г.,*
ТОО «Empire KZ» Сырлыбаев А.С. KZ94VJE00073874 от 21.04.2022 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, город Алматы, Алатауский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Постановление Акимата г.Алматы от 07.10.2020 года № 4/407-622

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____ года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий К**ГУ «Управление градостроительного контроля г. Алматы» № KZ20REA00270266 от 14.04.2022 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ТОП ЛТД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», № 08-07/75 от 17.03.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2022г.***;
месяц, год

окончание работ ***май 2023 г.***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8;**
фактически, месяц: **12;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство КНС, в том числе:					
Насосная станция имеет производительность КНС 1-1 - 1,47м3/ч КНС 1-2 – 11.13м3/ч КНС 1-3 - 15.84м3/ч КНС 1-4 – 50.05м3/ч КНС 1-5 – 16.98м3/ч КНС 1-6 – 26.43м3/ч КНС 1-7 – 5.85м3/ч КНС 1-8 – 4.50м3/ч Напором КНС 1-1 - 14м КНС 1-2 - 18м КНС 1-3 - 22м КНС 1-4 - 13м КНС 1-5 - 24м КНС 1-6 – 14м КНС 1-7 – 12м КНС 1-8 – 17м	**шт**	**8**		**8**	
Насосы Flygt	**шт**	**24**		**24**	

Измельчитель JWCE Muffin Monster 30005 S.K.-008-SASO p2=2.2 кВт	**шт**	**2**		**2**	
Напряжение:					
-силовых токоприемников	**вольт**	**380/220**		**380/220**	
-электроосветительных установок	**вольт**	**380/220**		**380/220**	
Установленная мощность электродвигателей	**кВт**	**4.4**		**4.4**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В рабочем проекте предусмотрено строительство КНС 1-1;2-1; 3-1;4-1, 5-1 , 6-1, 7-1, 8-1 дизель-генераторной установки, а также инженерные сети. КНС построена из полиэтиленовых труб диаметром 315,225,160,140,110,90,63 мм, железобетонных колодцев.

Климатический район -IIIВ. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки -25 0; -Нормативная глубина промерзания грунта - 170см;

Приемный резервуар представляет собой колодец внутренним диаметром 2,0 м, в котором размещается насосное и вспомогательное оборудование - погружные насосы, внутренние трубопроводы, лестница для спуска в резервуар, площадка обслуживания, поплавковые датчики, корзина для мусора. Корпус

приемного резервуара выполнен из армированного стеклопластика в усиленном исполнении (с учетом сейсмичности площадки).

Насосное оборудование. В приемном резервуаре устанавливается два погружных насоса (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются с возможностью вертикального перемещения по направляющим (из нержавеющей стали), и крепятся к трубному узлу без болтовых соединений при помощи скользящего захватного устройства. Герметичное соединение фланцев происходит автоматически в крайнем нижнем положении. Подъем и опуск насосов производится эксплуатирующим персоналом без спуска в приемный резервуар. Работа насосов осуществляется в автоматическом режиме посредством сигналов от поплавковых датчиков в зависимости от уровня сточных вод в приемном резервуаре.

Поплавковые датчики уровней обеспечивают своевременный пуск и остановку насосов, а также сигнализацию аварийного уровня. Датчики свободно подвешиваются в КНС на заданных уровнях на собственном кабеле. Расстояние между датчиками должно быть не менее 20 см друг от друга. Все поплавки и насосы подключены к шкафу управления.

Шкаф управления насосами устанавливается в контейнере.

Для задержания крупных отбросов напротив подводящего коллектора устанавливается корзина из нержавеющей стали с отбойником. Учитывая незначительное количество отбросов, чистку корзины необходимо производить один раз в сутки, периодически приходящим обслуживающим персоналом. Мусор из корзины удаляется вручную и вывозится для утилизации.

Подъем и опуск корзины предусмотрен по направляющим, при помощи подъемной цепи, без спуска персонала в приемный резервуар.

Для обеспечения бесперебойной работы насосной станции, предусмотрено резервное автономное электроснабжение от дизельгенераторной установки.

Режимы работы КНС.

1. Ручной режим

В ручном режиме пуск и остановка насосов производится вне зависимости от состояния датчиков уровня. Ручной режим используется при пусконаладочных работах, либо при необходимости опорожнения приемного резервуара КНС.

2. Автоматический режим

В этом режиме пуск и остановка насосов производится в зависимости от состояния датчиков уровня в полностью автоматизированном цикле. Кроме того, панель управления осуществляет автоматическое переключение рабочего и резервного насоса для обеспечения равномерной наработки моточасов для каждого насоса.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***546351,06*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***212211,79*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **534139,27** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***491715,95*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***190990,61*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **300725,35**тысяч тенге;

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.
Заказчик :
Заместитель руководителя **КГУ«Управление энергетики и водоснабжения города Алматы»**

Сандыбаев К.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М. П.

Технический надзор:
ТОО «ТаразТехно-Проект»

Директор Олжабеков М.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М. П.

Эксперт Абдижапбаров Б.Д. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М. П.

Авторский надзор:
ТОО «Empire KZ»
Директор Кыдырманов К.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М. П.

Эксперт Сырлыбаев А.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М. П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор **ТОО «КиікбайСтройСервис»**

Жусамбаев К.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М. П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«11» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Киікбай СтройСервис», Юридический адрес: г.Алматы, ул.Спасская 68 А**
наименование организации, юридический адрес

В лице: **Директора Жусамбаева Кайрата Кусайновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является**: КГУ««Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» в лице заместителя руководителя Сандыбаев К.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Асатай» директор Елубаев Б.Х., ТОО «АлатауАлтынӨндіріс» директор Нурбаков Н.Б., ТОО «Базис Строй Центр» директор Ахмет Б.Ш., ТОО «Beibarys Building» директор Разимбеков Б.К.**

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «ТОП ЛТД»**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а): **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», № 08-07/75 от 17.03.2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Строительство КНС, в том числе:					

Насосная станция имеет производительность КНС 1-1 - 1,47м3/ч КНС 1-2 – 11.13м3/ч КНС 1-3 - 15.84м3/ч КНС 1-4 – 50.05м3/ч КНС 1-5 – 16.98м3/ч КНС 1-6 – 26.43м3/ч КНС 1-7 – 5.85м3/ч КНС 1-8 – 4.50м3/ч Напором КНС 1-1 - 14м КНС 1-2 - 18м КНС 1-3 - 22м КНС 1-4 - 13м КНС 1-5 - 24м КНС 1-6 – 14м КНС 1-7 – 12м КНС 1-8 – 17м	**шт**	**8**		**8**	
Насосы Flygt	**шт**	**24**		**24**	
Измельчитель JWCE Muffin Monster 30005 S.K.-008-SASO р2=2.2 кВт	**шт**	**2**		**2**	
Напряжение:					
-силовых токоприемников	**вольт**	**380/220**		**380/220**	
-электроосветительных установок	**вольт**	**380/220**		**380/220**	
Установленная мощность электродвигателей	**кВт**	**4.4**		**4.4**	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***В рабочем проекте предусмотрено строительство КНС 1-1;2-1; 3-1;4-1, 5-1 , 6-1, 7-1, 8-1 дизель-генераторной установки, а также инженерные сети. КНС построена из полиэтиленовых труб диаметром 315,225,160,140,110,90,63 мм, железобетонных колодцев.***

Климатический район -IIIВ. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки -25 0; -Нормативная глубина промерзания грунта - 170см;

Приемный резервуар представляет собой колодец внутренним диаметром 2,0 м, в котором размещается насосное и вспомогательное оборудование - погружные насосы, внутренние трубопроводы, лестница для спуска в резервуар, площадка обслуживания, поплавковые датчики, корзина для мусора. Корпус приемного резервуара выполнен из армированного стеклопластика в усиленном исполнении (с учетом сейсмичности площадки).

Насосное оборудование. В приемном резервуаре устанавливается два погружных насоса (1 рабочий, 1 резервный). Насосы устанавливаются с возможностью вертикального перемещения по направляющим (из нержавеющей стали), и крепятся к трубному узлу без болтовых соединений при помощи скользящего захватного устройства. Герметичное соединение фланцев происходит автоматически в крайнем нижнем положении. Подъем и опуск насосов производится эксплуатирующим персоналом без спуска в приемный резервуар. Работа насосов осуществляется в автоматическом режиме посредством сигналов от поплавковых датчиков в зависимости от уровня сточных вод в приемном резервуаре.

Поплавковые датчики уровней обеспечивают своевременный пуск и остановку насосов, а также сигнализацию аварийного уровня. Датчики свободно подвешиваются в КНС на заданных уровнях на собственном кабеле. Расстояние между датчиками должно быть не менее 20 см друг от друга. Все поплавки и насосы подключены к шкафу управления.

Шкаф управления насосами устанавливается в контейнере.

Для задержания крупных отбросов напротив подводящего коллектора устанавливается корзина из нержавеющей стали с отбойником. Учитывая незначительное количество отбросов, чистку корзины необходимо производить один раз в сутки, периодически приходящим обслуживающим персоналом. Мусор из корзины удаляется вручную и вывозится для утилизации.

Подъем и опуск корзины предусмотрен по направляющим, при помощи подъемной цепи, без спуска персонала в приемный резервуар.

Для обеспечения бесперебойной работы насосной станции, предусмотрено резервное автономное электроснабжение от дизельгенераторной установки.

Режимы работы КНС.

1. Ручной режим

В ручном режиме пуск и остановка насосов производится вне зависимости от состояния датчиков уровня. Ручной режим используется при пусконаладочных работах, либо при необходимости опорожнения приемного резервуара КНС.

2. Автоматический режим

В этом режиме пуск и остановка насосов производится в зависимости от состояния датчиков уровня в полностью автоматизированном цикле. Кроме того, панель управления осуществляет автоматическое переключение рабочего и резервного насоса для обеспечения равномерной наработки моточасов для каждого насоса.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2022 г.**

месяц, год

окончание работ: **май 2023г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 месяцев:**

фактически: **12 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Алматы Су» КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», заместитель генерального директора-директор по производству

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)./
наименование организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя организации

Жамбулов Б.Н.

қолы, күні М.О./ подпись, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**_____ готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Кенкбай СтройСервис» Жусамбаев Кайрат Кусайнович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя , подпись, дата, М.П.

Жусамбаев К.К.

подпись, дата, М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235
Нысан/Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» декабря 2024 г.

Технический надзор **ТОО «ТаразТехно-Проект», директор Олжабеков Мурат Бектенович Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Аскарова,86А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованых экспертов ТОО «ТаразТехно-Проект»:**

1) Абдижапбаров Б.Д. – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ87VJE00075358 от 08.07.2022г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Приказа № 28-П от 10.08.2022 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» в лице заместителя руководителя Сандыбаев К.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Киікбай СтройСервис», Лицензия I-категории, №00285, от 09.03.2022 года;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Жусамбаева Кайрата Кусайновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: **ТОО «Асатай» директор Елубаев Б.Х., ТОО «АлатауАлтынӨндіріс» директор Нурбаков Н.Б., ТОО «Базис Строй Центр» директор Ахмет Б.Ш., ТОО «Beibarys Building» директор Разимбеков Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2022 года;**
месяц, год

окончание работ **май 2023 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства **8 месяцев;**

фактически **12 месяцев**.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **546351,06 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **212211,79 тысяч тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **534139,27 тысяч тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) всего **491715,95 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **190990,61 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3**00725,35 тысяч тенге**.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ТОП ЛТД»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» № 08-07/75 от 17.03.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «ТаразТехно-Проект» директор Олжабеков Мурат Бектенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Олжабеков М.Б.

подпись, дата, М.П. (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

1) Абдижапбаров Бакытжан Динмухамедалиевич – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ87VJE00075358 от 08.07.2022г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Абдижапбаров Б.Д.

подпись, дата, М.П. (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235
Нысан/Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«9» декабря 2024 г.

Авторский надзор **ТОО «Empire KZ» директор Қыдырманов Қуаныш Қайратұлы г.Аматы, Алмалинский район, ул. Ади Шарипова, д 117, кв 4**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта ТОО «Empire KZ» Сырлыбаева А.С. KZ94VJE00073874 от 21.04.2022 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа № 7/4 от 04.04.2022 года**

№ договора и дата

по объекту **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения г.Алматы. Строительство станции перекачки сточных вод, мкр.Айгерим 1,2» в Алатауском районе (8 шт.)»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ«Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» в лице заместителя руководителя Сандыбаев К.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Киікбай СтройСервис» Лицензия 1 категории, № 00285, от 09.03.2022 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Жусамбаева Кайрата Кусайновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Асатай» директор Елубаев Б.Х., ТОО «АлатауАлтынӨндіріс» директор Нурбаков Н.Б., ТОО «Базис Строй Центр» директор Ахмет Б.Ш., ТОО «Beibarys Building» директор Разимбеков Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2022 года**;

месяц, год

окончание работ: **май 2023 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8 месяцев;**

фактически **12 месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства, корректировку трассировки сетей принять по исполнительной съемке генерального подрядчика.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ТОП ЛТД»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» № 08-07/75 от 17.03.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Empire KZ» директор Кыдырманов Қуаныш Қайратұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Кыдырманов К.К.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Сырлыбаев Айбосын Сабурович KZ94VJE00073874 от 21.04.2022 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата, М.П (при наличии)

Сырлыбаев А.С.