	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_28_" __октября__2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Акжарского района СевероКазахстанской области", Акжарский район, с.Талшик, Целинная,13а

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 25.10.2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Қозыкөш" Сагадиев Амангельды Мухтарович Акмолинская область, район Биржан сал, Степнякская г.а., г.Степняк, ЖАКАНА СЫЗДЫКОВА, 2А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 25.10.2019 года ТОО "Фирма Дедов и К", в лице эксперта Ребрий Евгений Александрович __Аттестат _KZ64VJE00023101 , 21.02.2017года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 25.10.2019 года ТОО "БартИман" Директор Авхадов Хамзат Алиевич , соответствии с приказом от 28.06.2017 0:00:00 года № 105

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт (окна, крыша, двери,электричество) КГУ "Жанааульская средняя школа им.Кали Хадесова" 150212 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Акжарский район, Кулыкольский с.о., с.Кулыколь школьная 1

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:
Северо-Казахстанская область, Акжарский район, Кулыкольский с.о., с.Кулыколь школьная 1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20____года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" от 14.05.2019 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО " ПГС Компания" , ГСЛ №17003220

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) приказом руководителя Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Акжарского района Северо-Казахстанской области", Акжарский район, с.Талшик приказ №_____ от _____20 года_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 14.05.2019 года.

месяц, год

окончание работ 14.08.2019 года.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3768,8 м2	3768,8 м2
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	16914,0 м3	16914,0 м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт (окна, крыша, двери,электричество) КГУ "Жанааульская средняя школа им.Кали Хадесова" 150212 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Акжарский район, Кулыкольский с.о., с.Кулыколь школьная 1_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего __104619,044_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 88141,262 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 325,218 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 94 157 139.89 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 88141,262_ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 325,218 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _Капитальный ремонт (окна, крыша, двери,электричество) КГУ "Жанааульская средняя школа им.Кали Хадесова" 150212 Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Акжарский район, Кулыкольский с.о., с.Кулыколь школьная 1_

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сагадиев. А.М _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.