Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" ноября 2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Тайыншинского района СевероКазахстанской области" Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г.Тайынша, Астана, 165

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от «21» 11 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Қозыкөш" Сагадиев Амангельды Мухтарович Акмолинская область, район Биржан сал, Степнякская г.а., г.Степняк, ЖАКАНА СЫЗДЫКОВА, 2А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от «21» 11 2019 года ТОО "Фирма Дедов и К", в лице эксперта Адамбаев Бауыржан Салхадинович, аттестат эксперта в части несущих и ограждающих конструкций KZ46VJE00043020 от 10.12.2018г. аттестат эксперта в части инженерных сетей № KZ46VJE00043019 от 10.12.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от «21» 11 2019 года ТОО "БартИман" в лице эксперта Авхадов Хамзат Алиевич , аттестат на право ведения авторского надзора №KZ30VJE00028272 от 28.06.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания КГУ «Обуховской основной школы» по адресу: Северо-Казахстанская область, Тайыншинский

район, с. Обуховка; наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:
Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Драгомировский с.о., с.Обуховка
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20____года № _____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" от 24.05.2019 года._____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО " Құрылыс одақ" №169/17_____
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
приказом руководителя Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Тайыншинского района СевероКазахстанской области" Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г.Тайынша приказ №_____от_____20___года__;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 24.05.2019 года.
месяц, год
окончание работ 24.08.2019 года.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1 774,7 м2	1 774,7 м2
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	8 653,0 м3	8 653,0 м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт здания КГУ «Обуховской основной школы» по адресу: Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Обуховка;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 60887,63 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37371,13 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 246,17 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 54 798 871,68 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 37371,13 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 246,17 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания КГУ «Обуховской основной школы» по адресу: Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Обуховка;
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.