ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
МАҚТАРАЛ АУДАНЫ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
МАКТААРАЛЬСКОГО РАЙОНА
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

26.10.2016
Жетісай қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 779
город Жетысай

«Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Оңтүстік Қазақстан облысы, Мақтарал ауданы, А.Қалыбеков ауылдық округі, Б.Соқпақбаев атындағы жалпы орта мектебіне 5-сыныптық қосымша оқу корпусы құрылысы» нысанын коммуналдық меншігіне өткізу туралы

КӨШІРМЕ ДҰРЫС
КОПИЯ ВЕРНА

Қазастан Республикасы Азаматтық Кодексінің 188,189 – баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31,37- баптарына, «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 26.10.2016 жылғы № 1093 санды хатына сәйкес, Мақтарал ауданы әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1.«Оңтүстік Қазақстан облысы Мақтарал ауданы А.Қалыбеков ауылдық округі, Б.Соқпақбаев атындағы жалпы орта мектебіне 5-сыныптық қосымша оқу корпусы құрылысы» нысаны «Мақтарал ауданы сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінен «Мақтарал ауданы білім бөлімі» мемлекеттік мекемесіне коммуналдық меншігіне өткізілсін.

2.«Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс» бөлімі мемлекеттік мекемесінің (С.Сейдалиев) «Мақтарал ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі (Л.Қойлыбаев) теңгеріміне жоғарыда аталған жылжымайтын мүлікті балансқа алу және баланстан шығару жұмыстарын тиісті тапсырыс құжаттары арқылы орындалуы жүзеге асырылсын.

3.Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Б.Асановқа жүктелсін.

Аудан әкімінің уақытша міндетін атқарушы **А.Маханбетов**

0004134

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ МАҚТАРАЛ АУДАНЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ
ЖАЛПЫ БӨЛІМ

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының 2015 жылғы
24-ақпандағы №121 бұйрығына
қосымша

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТАРАЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 465
26 10 2016

ОҚО, Мақтарал ауданы, А.Қалыбеков ауылдық округі, Б.Сокпакбаев атындағы жалпы орта мектебіне 5-сыныптық қосымша оқу корпусы құрылысы

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «26» қазан

Тапсырыс беруші: «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, 160500, Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, Байботаев көшесі, №28Б
(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация: 24.10.2016 ж. «Нүрі-Л-Жетісай» ЖШС директоры Байтелиев М.А., Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы. Сатбаев көшесі, 1.
(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 25.10.2016 ж. «Банур-1» ЖШС директоры Анарбеков Н., Унгаров Т., №KZ49VJE00012701; №KZ49VJE00012702; №KZ49VJE00012703; от 19.08.2015жыл
(қорытынды күні,ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: 25.10.2016 ж. «Атриум-АС» ЖШС директоры-Абдираманов А., Шымкент қаласы. Әл-Фараби алаңы №3 үй. Жобаның бас инженері: Коныс А.
(негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні)

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ОҚО, Мақтарал ауданы, А.Қалыбеков ауылдық округі, Төрткөл ауылы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Мақтарал ауданы, А.Қалыбеков ауылдық округі, Б.Сокпакбаев атындағы жалпы орта мектебіне 5-сыныптық косымша оқу корпусы құрылысы», жаңадан салынған нысан
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, **кеңейту**, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексерін, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 2014 жылдың «02» сәуірдегі №11А.Қалыбеков ауылдық округі әкімінің шешімі
(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (**қайта жоспарлау**, қайта жабдықтау) туралы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы, №178-з 25.05.2016 ж.
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

в) «Мақтарал ауданының құрылыс бөлімі» ММ 23.02.2016 жылғы №8 бұйрығы.
(бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)
«Атриум-АС» ЖШС №12-14 жеке жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)
(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)
негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы маусым, 2016 жыл;
(айы, жылы)
жұмыстардың аяқталуы қазан, 2016 жыл;
(айы, жылы)
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай;
нақты 5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық өбъектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды есекере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешеңі немесе кезектегі
Сиымдылығы	оқушы орын	**125**	**125**	**125**	**125**
Құрылыс ауданы	ш.м	**1119,0**	**1119,0**	**1119,0**	**1119,0**
Ғимараттың жалпы ауданы	ш.м	**844,22**	**844,22**	**844,22**	**844,22**
Пайдалы ауданы	ш.м	**779,83**	**779,83**	**779,83**	**779,83**
Құрылыс көлемі	куб.м	**4443,34**	**4443,34**	**4443,34**	**4443,34**

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	ш.м.	**844,22**	**844,22**
Қабаттар саны	қабат	**1**	**1**
Құрылыстың жалпы көлемі	куб.м.	**4443,34**	**4443,34**

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: 125 оқушыға арналған бір қабатты 5-сыныптық қосымша оқу корпусы, кәріс жинақ шұңқырын салу қарастырылған, фундамент-темірбетон, қабырға-күйген кірпіш, аралық жаппа-темір бетонды жабынды, инженерлік қамтылуы-су, кәріз, электр жарығы, байланыс; оқу тәжірибелік құрал жабдықтарымен қамтылған негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **145973,33** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **103556,72** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **15823,79** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **129315,347** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **112877,551** мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **16437,796** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Мақтарал ауданы, А.Қалыбеков ауылдық округі, Б.Сокпақбаев атындағы жалпы орта мектебіне 5-сыныптық қосымша оқу корпусы құрылысы» нысанын

(объектінің (кешеннің) атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШІМІ

Тапсырыс беруші: мекеме басшысы Сейдалиев С.

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Техникалық қадағалау: директоры Анарбеков Н.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Авторлық қадағалау: директоры Абдираманов А.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Мердігер (бас мердігер): директоры Байтелиев М.А.

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О)