Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" февраль 2018 года

Заказчик : ГУ «Отдел занятности и социальных программ Ескельдинского района 40500,Республика Казахстан, Алматинская область, Ескельдинский район, Карабулакский сельский округ, село Карабулак, Сатпаева 67, в лице руководителя Бейсбаева А.К,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «19» февраль 2018 г. ТОО «Шарык Курылыс Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Жансугурова 149. в лице директора Имангелдіұлы Қ,Лицензия № 14003965 от 18.03.2014 г,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «19» февраль 2018 г. ТОО «Крауинжиниринг» Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Жансугурова 58 , в лице эксперта Кравченко А.Г, KZ 07VJE00021896 от 12.08.2013г и в лице технадзора эксперта Шабалин В.А, KZ50VJE00021898 от 09.01.2017г
технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «19» февраль 2018 г. ТОО «Коксу Проект», 15001689, 30.01.2015г, Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Шевченко 20 б, в лице директора Ахунова Н.С в соответсвии с приказом № 43 от 26.07.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания ГУ «Отдел занятности и социальных программ Ескельдинского района» с.Карабулак ул.Сатпаева 67
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Алматинская область, Ескельдинский район, Карабулакский округ, село Карабулак ул.Сатпаева 65

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "18" октября 1999 года №1-131р выдано Акиматом Талдыкорганского района Алматинской области; _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ78REA00067656 от 10.08.2017 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Коксу проект» МКЛ № 15001689

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел занятности и социальных программ Ескельдинского района» № 138 от 29.12.2016 года_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 17.08.2017 года;
месяц, год
окончание работ 20.02.2018 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 месяцев;
фактически, месяц: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	714,18	714,18
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2697,8	2697,8

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: трехэтажное здание без подвала, имеет 3 входного узла, проведены пожарная сигнализация, видеонаблюдение, охранная сигнализация, полностью заменены системы водопровода , отопления и освещения. На территории здания установлено автоматическое резервное питание дизельное электростанция 125 кВт в контейнере;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 162565,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 133479,34 тысяч тенге, оборудования, оборудование 6 798,83 тысяч тенге, прочие работы 22107,62 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 157 688,89 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 133 479,34 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 978,83 тысяч тенге;

прочие работы 22107,62 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания ГУ «Отдел занятности и социальных программ Ескельдинского района» с.Карабулак ул.Сатпаева 65 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел занятости и социальных программ
Ескельдинского района"
Алматинской области _____ Бейсбаев А.К

Технадзор эксперт
«ТОО «Кравинжиниринг» _____ Кравченко А.Г

Авторский надзор ТОО «Коксу Проект
Директор _____ Ахунова Н.С

Подрядчик:
ТОО «Шарык курылыс» _____ Имангелдіұлы Қ

87004271937

87073010031

8776 878 1010