Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" октября 2020 года

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района" Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, с.Калбатау, ДОСТЫК, 98/2. Руководитель Алиясов Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО "KAZPROFSTROY HOLDING" Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, с.Акжар, ЖАМБЫЛА директор Әбілхасов М. Ә.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО "MSK Engineering" генеральный директор Ж.Н. Манкеев

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО "ВОСТОКВОДПРОЕКТ" директор Ложников А.Н

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство водопроводных сетей в селе Капай Батыр Жарминского района, Восточно-Казахстанской области».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область в селе Капай Батыр Жарминского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,

номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "____" _____ 20____ года № _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" KZ16REA00156751 от 23.12.2019

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО "ВОСТОКВОДПРОЕКТ" проект 153-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района".от 08.01.2019г

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяц;

фактически, месяц 6 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаты, өнімділігі және тағы сондай/мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақтылы/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность предприятия, годовой выпуск продукции: -в стоимостном выражении	Млн.тенге/ год;				
Общая площадь участка	Га				
Коэффициент застройки	%				
Общая площадь (протяженность) зданий (сооружений), в том числе: по основным объектам производственного назначения.	кв.м				
Общая численность работающих, в том числе рабочих.	чел				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;_____

Көлемін көрсету арқылы өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар/ Жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштері/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту	Нақтылы/Фактически
Жалпы ауданы/Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Жилая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Қабаттар саны/ Число этажей	этаж		
Жалпы құрлыс көлемі/Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
Соның ішінде жерасты бөлігі/ В том числе подземной части	м3		
Кірістіре салынған, кірістіре-жапсыра салынған және жапсыра салынған жайлардың ауданы/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Көрсеткіштері/Показатели	Жоба бойынша/По проекту			Нақтылы/Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтерлер, соның ішінде/Всего квартир, в том числе: бір бөлемелі/однокомнатных екі бөлемелі/двухкомнатных үш бөлемелі/трехкомнатных төрт бөлемелі/четырехкомнатных және көбірек/и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Поселковые сеть, Сети на площадке водозаборных сооружений, Насосная станция на водозаборной скважине (п.1), Насосная станция на водозаборной скважине (поз.2), Насосная станция второго подъема (поз.5), Пожарный резервуар емк. 100 м3 (поз. 3), Пожарный резервуар емк. 100 м3 (поз. 4), Водонапорная башня емк. 25 м3 высота 12 м (п.6), Трансформаторная подстанция, Дизельная электростанция, Наружные сети электроснабжения, Благоустройство площадки водозабора, Благоустройство площадки водопроводных сооружений, Туалет (п. 8)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и

приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 360929,326 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 21207,537 тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентара 265866,000 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 302755,436 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 283668,6 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19086,8 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопроводных сетей в селе Капай Батыр Жарминского района, Восточно-Казахстанской области».

наименование объекта (комплекса).

Заказчик: : Алиясов Н.Т
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: Ж.Н.Манкеев
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Ложников А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Әбілхасов М.Ә

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)