ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"13" 05 2016 ж.
№ 3
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_____» _____ 2016 г.

Заказчик ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Шымкента»***
руководитель Бектурсынов Н. 160000, ЮКО г.Шымкент Аль-Фарабийский район ул.Гани Иляева№66А
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО «СМК и Ж-70» директор Ракитский Евгений Владимирович***,
ЮКО,г.Шымкент Лесхоз, Лесная №7,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 13.05.2016 ж. ТОО „Люкс строй Инжиниринг" Абишев А. V01648 от 07.05.2012г, V01647 от 07.05.2012г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 13.05.2016г. ТОО „Береке" Литвиненко Л. ГСЛ V000718 от 30.03.2007г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство водоснабжения водоснабжение микрорайона Улагат город Шымкент»***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)

по адресу ***ЮКОг.Шымкентмикрорайон микрорайон Улагат***
_____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «***14***» ***апреля 2014*** г. №***623 Акимат города Шымкент***;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» 16.08.2015 год***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Береке» № от***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0596/14 от 28 августа 2014 года***
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2015 год***;
месяц, год

окончание работ ***май 2016 год***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:***6,0 месяц***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,5 месяц***;
фактически, месяц: ***6,0 месяц***;

"Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" Мемлекеттік мекемесі
Қала құрылыстық кадастрына енгізілді
№ 932
2016 "07" 05

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водопроводные	***тыс м3/год***	***780,192***	_____	***780,192***	_____
протяженность сетей водопровода	***км***	***127,504***	_____	***127,504***	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:***источником водоснабжения микрорайона Улагат является городские сети ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг». Согласно технических условий микрорайон подключается к городским сетям д 800мм***_____,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего ***497 942,69*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***497 514,12*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***428,57*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***497 942,12*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***497 514,12*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***428,57*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:***«Строительство водоснабжения водоснабжение микрорайона Улагат город Шымкент»***

_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Бектурсынов Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись руководителя

Технический надзор ***Абишев А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись эксперта

Авторский надзор ***Абдужаппаров Р.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Ракитский Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«13» мая 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СМК и Ж-7» директор Ракитский Евгений Владимирович ЮКО,г.Шымкент Лесхоз, Лесная №7***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директор Ракитский Евгений Владимирович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство водоснабжения микрорайона Улагат г.Шымкент,ЮКО»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства города Шымкента» и.о руководитель отдела Бектурсынов Н.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Отау-строй», ТОО Дос и К Сервис» и ТОО «СТ-СЕРВИС»***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Береке»***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0596/14 от 28 августа 2014 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водопроводные	***тыс м3/год***	***780,192***	_____	***780,192***	_____
протяженность сетей водопровода	***км***	***127,504***	_____	***127,504***	_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений				

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***источником водоснабжения Улагат является городские существующим городским магистральным кольцевым сетям водопровода диаметром 800мм.***
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2015 год***;
месяц, год
окончание работ ***май 2016 год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***6,0 месяц***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,5 месяц***;
фактически, месяц: ***6,0 месяц***;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП «Управление водопровода и канализации»акиматаг.Шымкента директор Зейнетаев Е.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.
Подпись дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство водоснабжения микрорайона Улагат г.Шымкент,ЮКО»***
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО ТОО «СМК и Ж-7» директор Ракитский Евгений Владимирович***
фамилия,имя, отчество (при наличии)

М.П.
Подпись дата