#ID22357106 №060140005847/250014/00

Құрылыспен байланысты емес жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Қостанай облысы №10

«Бейімбет Майлин ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» ММ, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, басшы Абдугалиев Р.С. атынан, бір тараптан және «Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы, әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, 23.06.2023 жылғы № 01-22-17/12 2 сенімхат негізінде әрекет ететін «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпарациясы» КЕ АҚ Қостанай облысы бойынша филиалының директоры Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар бет. 25) баптың 3-тармағы. 16 Қазақстан Республикасының заңдарында айқындалған тұлғадан тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді сатып алу; 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты:

1. **Шарттың мән-мағынасы**

1.1. «Тапсырыс беруші» тапсырады, ал «Орындаушы» Қостанай облысы, Бейімбет Майлин ауданы мекенжайында орналасқан жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау бойынша міндеттерді өзіне алады.

1.2. Жұмыстар Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. **Шарт бойынша жұмыстар құны және есеп айырысу тәртібі**

2.1. Осы Шарт бойынша жұмыстардың жалпы құны 199 011,58 теңге (жүз тоқсан тоғыз мың он бір тенге елу сегіз тиын) құрастырады, соның ішінде ҚҚС сомасы 21 322,67 теңге (жиырма бір мың үш жүз жиырма екі тенге алпыс жеті тиын).

2.2. Жұмысты орындау мерзімі: Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай.

2.3. Төлеу мерзімі: 2025 жылдың 31 желтоқсанға дейін.

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлеу теңгеде жүргізіледі.

3. **Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

3.1. Тапсырыс беруші:

- шарт жасалған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде " Жер қатынастары саласындағы мемлекеттік қызметтерді көрсету жөніндегі 2020 жылғы 1 қазандағы № 301 бұйрығына талаптарға сай, өтініш беруге;

- жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттаманы «Орындаушыға» тапсыруға;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

- Өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 100% мөлшерінде аванс төлеуге міндеттенеді.

3.2. «Орындаушы» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші жұмысты көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда ол туралы тез арада «Өнім берушіге» хабарлауға міндетті.

3.5. «Орындаушы» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) күн ішінде «Орындаушыны» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6.Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3. тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. **Жұмыс нәтижесін тапсыру және қабылдау**

4.1. «Орындаушымен» жұмыс нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

5. **Форс-мажор**

5.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

5.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Орындаушы тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Қызметтердің тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

6. Шартты өзгерту және бұзу

6.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2025 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

8. Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері

«Тапсырыс беруші»

«Бейімбет Майлин ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» ММ
Мекенжайы: Әйет., Тәуелсіздік к., 60
БСН 060140005847
ЖСК KZ03070103KSN3913000
ҚР ҚМ Қазынашылық Комитеті РММ
БСК KKMFKZ2A
Тел. 3-64-51
Эл.пошта **taran-zemly@mail.ru**

Басшысы_ _____Абдугалиев Р.С.

«Орындаушы»

«Азаматарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік
қоғамы
Астана қ., Нұра ауданы, Керей, Жәнібек хандар көшесі, ғимарат 4
БСН 160440007161
ЖСК KZ696010221000081101
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
БСК HSBKKZKX
тел. 8 7142 99 09 09 ішкі. 45145, бух 8 7142 99 09 09 ішкі 45148

Филиал директоры_____Жаңабаев М.М.
(қолы)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу												
	"Бейімбет Майлин ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Жер-кадастр жұмыстары	Жер-кадастрлық жұмыстар	Кадастрлық (бағалау) құнын анықтау	Жұмыс	1	199 011.58	Шартқа қол қойылған күннен бастап 30 жұмыс күні	2025 жылдың 31 желтоқсанға дейін	Қостанай облысы, Бейімбет Майлин ауданы, Әйет а. Тәуелсіздік көшесі 60 үй (1)	0	199 011.58

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID22357106 №060140005847/250014/00

Договор о государственных закупках работ, не связанных со строительством

Костанайская область №10

ГУ "Отдел земельных отношений акимата района Беимбета Майлина",к я именуемый(ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Абдугалиева Р.С., действующего(ей) на основании Положения, с одной стороны и Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», от лица которого выступает директор Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области Жаңабаев Миржан Мұхтарұлы, действующий на основании доверенности № 01-22-17/12 от 23.06.2023 года с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп. 25) п.3 ст. 16 Закона приобретения товаров, работ, услуг у лица, определенного законами Республики Казахстан Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство по определению кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков, расположенного по адресу: Костанайская область , район Беимбета Майлина.

1.2. Работы выполняются согласно заявлений «Заказчика».

2. **Стоимость работ по договору и порядок расчетов.**

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет 199 011,58 тенге (сто девяносто девять тысяч одиннадцать тенге пятьдесят восемь тиын**)**, в том числе НДС на сумму 21 322,67 тенге (двадцать одна тысяча триста двадцать два тенге шестьдесят семь тиын)

2.2. Срок выполнения работ: согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных

отношений от 1 октября 2020 года №301.

2.3. Срок оплаты: до 31 декабря 2025 года.

2.4. Оплата производится на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится в тенге.

3. **Права и обязанности сторон**

3.1. Заказчик обязуется:

- подать заявление на портале электронного правительства (EGOV.kz) согласно Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений от 1 октября 2020 года №301 в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

течение 10 рабочих дней со дня заключения договора;

- передать «Исполнителю» документацию необходимую для выполнения работ;

- оплатить аванс в размере 100% от общей суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей.

3.2 «Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Работ.

3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Исполнитель».

3.5. «Исполнитель» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Исполнитель» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Исполнитель» за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0.1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.

3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. **Сдача и приемка результатов работ**

4.1 Сдача результатов работ «Исполнитель» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.

4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. **Форс-мажор**

5.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

5.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Исполнитель в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

6. **Изменение и расторжение договора**

6.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7. **Заключительные положения**

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «31» декабря 2025 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

8.Адреса сторон и банковские реквизиты:

«Заказчик»	**«Исполнитель»**
ГУ «Отдел земельных отношений акимата района Беимбета Майлина» Адрес: с. Әйет,ул. Тәуелсіздік,60 БИН 060140005847 ИИК KZ03070103KSN3913000 в РГУ Комитет Казначества МФ РК БИК KKMFKZ2A **Тел.** 3-64-51 **Эл.почта taran-zemly@mail.ru**	Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан» г. Астана, район Нура, улица Керей, Жанибек хандар здание 4 БИН 160440007161 ИИК KZ696010221000081101 АО "Народный Банк Казахстана" КБЕ 11 БИК HSBKKZKX тел. 8 7142 99 09 09 внутр. 45145, бух 8 7142 99 09 09 внутр. 45148
Руководитель_____ **Абдугалиев Р.С.** *(подпись)*	**Директор филиала**_____**Жаңабаев М.М.** *(подпись)*

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ												
	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата района Беимбета Майлина"	Земельно-кадастровые работы	Земельно-кадастровые работы	Определение кадастровой (оценочной) стоимости	Работа	1	199 011.58	30 рабочих дней с момента подписания договора	до 31 декабря 2025 года	Костанайская область, район Беимбета Майлина, с.Әйет ул.Тәуелсіздік дом 60 (1)	0	199 011.58

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.