«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 244
22. 12. 16 ж
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

567 «22» 12 2016 г.

Заказчик **ГУ «Городской отдел строительства», индекс – 120000, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокая 147**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии **22.12.2016г., ТОО «Тех – Сервис Кызылорда», Жаббарбергенов Марат Садуакасович, г. Кызылорда, ул. Жибек Жолы 73**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **Заключения о качестве строительно-монтажных работ 22.12.2016г., Договор №114 от 11.06.2016г. ТОО «Каймар - Инжиниринг», Нурмаханов Ардак Жаксылыкович №03877 от 09.10.2012. выдан КДС ЖКХ, №01636 от 09.10.2012г. выдан КДС ЖКХ, №01635 от 09.10.2012г. выдан КДС ЖКХ**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **Заключение о соответствий выполненных работ по проекту от 22.12.2016г., Договор №129 от 11.07.2016г., ТОО «СИНТЕЗ», Кемалов А. М.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерных сетей 980 га земли вдоль трассы Жезказган в г. Кызылорда. ПС 35 / 10»**
наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое, перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Кызылординская область, г. Кызылорда, на территорий застраиваемого участка 980 га в северной части города вдоль трассы Жезказган**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**10**» **июля** 2014 г. №**2084**;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «**10**» **июля** 2014 г. **№2084, Акимат города Кызылорды**;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Кызылординской области», Дата – 21.06.2016г. №KZ68REA00028745**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СИНТЕЗ» Заказ №002 – 2015**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Городской отдел строительства»**, **11.01.2016г. №01**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Июнь – 2016год**;

месяц, год

окончание работ **Декабрь – 2016год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6 месяцев (Договор №89 от 20.06.2016 г)**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяцев**;
фактически, месяц: **6 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	**мВт**	**10,8**	**10,8**	**10,8**	**10,8**
Вл – 35кВ	**км**	**2,25**	**2,25**	**2,25**	**2,25**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Строительство включает в себя такие виды комплексных работ, как; - строительство подстанций мощностью 35/10 кВ, строительство воздушных линий Вл – 35 кВ, расширение подстанций 220/35/10 кВ «Кызылординская», пуско – наладочные работы**; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **1 254 273,920** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 215 659,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **390 253,680** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 254 273,920** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно - монтажных работ **1 017 130,809** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **326 521,708** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство инженерных сетей 980 га земли вдоль трассы Жезказган в г. Кызылорда. ПС 35/10»**

наименование объекта (комплекса) **принять в эксплуатацию.**

Заказчик **И. О. Руководителя – Баймаханов Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) М.П. подпись руководителя

Технический надзор **Нурмаханов А.**

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор **Тажимуратов Б.**

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жаббарбергенов Марат Садуакасович

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись руководителя

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 244
22.12.16г
бет

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» декабря **2016г.**

Авторский надзор **ТОО «СИНТЕЗ» Директор Тажимуратов Б.**
Южно – Казахстанская область, Сайрамский район, Манкентский селовой округ село Манкент, ул. ИБН СИНО б/н
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **Кемалов А. М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **Договор №129 от 11.07.2016г**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство инженерных сетей 980 га земли вдоль трассы Жезказган в г. Кызылорда. ПС 35 / 10»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Городской отдел строительства», И.О. руководителя – Баймаханов Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Тех – Сервис Кызылорда» ГСЛ №15005608 от 27.03.2015г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Жаббарбергенова Марата Садуакасовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **АО «КРЭК» ГСЛ № 005919 от 03.07.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Председателя Правления – Каримбаева М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Июнь – 2016 год**;
месяц, год
окончание работ **Декабрь – 2016 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **6 месяцев (Договор №89 от 20.06.2016 г)**
по норме или по проекту организации строительства **9 месяцев**;
фактически **6 месяцев**
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе

строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «СИНТЕЗ» Заказ: 002 - 2015**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Городской отдел строительства»,11.01.2016г. №01** .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «СИНТЕЗ» Тажимуратов Б.** / _____ /

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Кемалов А. М.** / _____ /

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 244
22. 12. 16 ж
Бет

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» декабря 2016 г.

Технический надзор **ТОО «Каймар - Инжиниринг» Директор Нурмаханов Ардак Жаксылыкович, г. Кызылорда, мкр – н Саяхат б/н**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Нурмаханова А. Ж. Аттестаты №03877 от 09.10.2012г., №01636 от 09.10.2012г., №01635 от 09.10.2012г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №114 от 11.06.2016г**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерных сетей 980 га земли вдоль трассы Жезказган в г. Кызылорда. ПС 35 / 10»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Городской отдел строительства», И.О. руководителя – Баймаханов Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Тех-Сервис Кызылорда» ГСЛ №15005608 от 27.03.2015г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора - Жаббарбергенова Марата Садуакасовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **АО «КРЭК» ГСЛ № 005919 от 03.07.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Председателя Правления Каримбаева М.И.**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2016г**.;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2016г**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, **6 месяцев (Договор №89 от 20.06.2016 г)**

по норме или по проекту организации строительства **9 месяцев**;

фактически **6 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **1 254 273,920** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 215 659,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **390 253,680** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 254 273,920** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; **1 017 130,809** тысяч тенге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **326 521,708** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «СИНТЕЗ», Заказ №002 - 2015**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Городской отдел строительства», 11.01.2016г. №01**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация **имеется** в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства **устранены**;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Каймар - Инжиниринг» Нурмаханов А. /22.12.2016 г./**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора работ **Нурмаханов А. Аттестаты №03877 от 09.10.2012г., №01636 от 09.10.2012г., №01635 от 09.10.2012г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.