Форма 1

Заказчик З.Ж. Азиханова З. Азиха

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 501416,449 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 53723,191 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт здания детского сада, расположенного по адресу: Мангистауская область, Бейнеуский район, с.Бейнеу, ул.Торемурат

(наименование стройки)

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	10 567,908	10 567,908
2		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	1 416,172	1 416,172
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**11 984,08**	**11 984,08**
		Часть II. Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
3	1-1	Подготовительные работы	15 596,641	--	--	15 596,641
		Всего по главе	**15 596,641**	--	--	**15 596,641**
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-1	Блок 1	140 154,694	490,731	--	140 645,425
5	2-2	Блок 2	33 820,787	490,731	--	34 311,518
		Всего по главе	**173 975,481**	**981,462**	--	**174 956,943**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
6	6-1	Наружние сети водопровода и канализации	12 311,325	--	--	12 311,325
7	6-2	Газопровод среднего и низкого давления	13 955,465	575,938	--	14 531,403
		Всего по главе	**26 266,79**	**575,938**	--	**26 842,728**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
8	7-1	Генеральный план	152 107,165	--	--	152 107,165

		Всего по главе	**152 107,165**	**--**	**--**	**152 107,165**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**367 946,077**	**1 557,4**	**--**	**369 503,477**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
9	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 5,3%	19 501,142	--	--	19 501,142
		Итого по главе 8	**19 501,142**	**--**	**--**	**19 501,142**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**387 447,219**	**1 557,4**	**--**	**389 004,619**
10	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	19 372,361	--	--	19 372,361
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 3%	11 623,417	46,722	--	11 670,139
		Итого по части II в сметных ценах:	**418 442,997**	**1 604,122**	**--**	**420 047,119**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
12		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %	104 610,749	401,031	--	105 011,78
13		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 75 %	313 832,247	1 203,092	--	315 035,339
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
14	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %, к - 1,0000	104 610,749	401,031	--	105 011,78
15	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 75 %, к - 1,0000	313 832,247	1 203,092	--	315 035,339
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**418 442,997**	**1 604,122**	**--**	**420 047,119**
16		- в том числе на 2024 г.	418 442,997	1 604,122	--	420 047,119
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,42 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,42 : 1,168 = 0,36 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,418 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,418 : 1,168 = 0,358 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,002 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,002 : 1,168 = 0,002 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,358x2,90% + 0,002x0,2x2,90%)/0,36x100 = 2,89 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,89 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
17	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 420047,119x0,46% = 1932,217	--	--	1 932,217	1 932,217
18	Расчет	Командировочные затраты на авторский надзор - 1590,48	--	--	1 590,48	1 590,48
19	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Всего, затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах с командировочными затратами на авторский надзор - 3522,697	--	--	3 522,697	3 522,697
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
20	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %, к - 1,0000	--	--	880,674	880,674
21	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 75 %, к - 1,0000	--	--	2 642,023	2 642,023
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**3 522,697**	**3 522,697**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
22	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 420047,119x2,89% = 12139,362	--	--	12 139,362	12 139,362
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				

		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
23	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %, к - 1,0000	--	--	3 034,84	3 034,84
24	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 75 %, к - 1,0000	--	--	9 104,522	9 104,522
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**12 139,362**	**12 139,362**
		По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
25		III квартал 2024 г., доля - 25%, к - 1,0000	--	--	3 915,515	3 915,515
26		IV квартал 2024 г., доля - 75%, к - 1,0000	--	--	11 746,544	11 746,544
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**15 662,059**	**15 662,059**
27		- в том числе на 2024 г.	--	--	15 662,059	15 662,059
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**418 442,997**	**1 604,122**	**27 646,139**	**447 693,258**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**418 442,997**	**1 604,122**	**27 646,139**	**447 693,258**
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
28	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	1 438,09	1 438,09
		III квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**104 610,749**	**401,031**	**3 915,515**	**108 927,294**
29		- в том числе затраты по части II	104 610,749	401,031	--	105 011,78
30		- в том числе затраты по части III	--	--	3 915,515	3 915,515
31	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2024 г. - 12%	--	--	13 071,275	13 071,275
		IV квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**313 832,247**	**1 203,092**	**11 746,544**	**326 781,883**
32		- в том числе затраты по части II	313 832,247	1 203,092	--	315 035,339
33		- в том числе затраты по части III	--	--	11 746,544	11 746,544
34	Налоговый кодекс РК	НДС на IV квартал 2024 г. - 12%	--	--	39 213,826	39 213,826
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**53 723,191**	**53 723,191**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**418 442,997**	**1 604,122**	**81 369,33**	**501 416,449**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела