Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

«_____» _____ 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "САПА ҚҰРЫЛЫС 2007", Алматинская область, Илийский район Ащибулакский сельский округ с. М. Туймебаева, участок ПРОМЗОНА, 177 ГСЛ 21015034 от 17.04.2021 года***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Бейсханова Д.С..***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство модульной котельной и тепловых сетей в юго-восточной части города Макинска (участок 4) Буландынского района Акмолинской области. Корректировка. 2 очередь»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Буландынского района»** ***руководитель*** **АхметоваЖ.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации***: ТОО «Алматы Production Construction & Invest» в лице директора Садырбай К., ГСЛ 21016277 от 27.04.2021 года, ТОО «SAMAL CO» в лице директора Айтказы К. ГСЛ 011401 от 11.04.2003 года, ТОО «StroyKazInvest» в лице директора Куанышбаева О.Ж, ГСЛ 20010517 от 22.07.2020 года,***

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КостанайҚұрылысСервис» ***инв. №1406***

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержден(а) ***ГУ «Отдел строительства Буландынского района» приказом №57 от 23.09.2019 г.***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение					
Труба Ст 426х7,0 мм	м	**2096,0**		**1724,0**	
Труба Ст 273х7,0 мм	м	**5403,1**		112,0	
Труба Ст 89*?мм	м	1118,3		1118,3	
Труба Ст 133*? мм	м	1248		1248	
Труба Ст 76*?мм	м	412,5		412,5	
Труба Ст 45*?мм	м	192		192	
Труба Ст 108*?мм	м	677,7		677,7	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных , встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Проектом предусмотрено строительство и реконструкция тепломагистрали с демонтажом существующей надземной теплотрассы диаметром 325 мм и осуществлением надземной прокладки стальных труб с фасонными изделиями по ГОСТу 10704-91 диаметрами 426х7 и 273х7 мм общей протяженностью 7499м с подключением ранее существовавших врезок к жилым сданиям . Устройство тепловых камер, колодцев с наружным доступом к шаровым кранам и дренажных колодцев.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **_23.08.2021 год**

окончание работ **31.12.2022 год**

при продолжительности строительства, месяц: 16 месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев

фактически, месяц:16 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПВХ «Макинск Жылу»

Атуабергенов Азамат Богдатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата, печать (при наличии)

Буландынские РЭС

Акимов Марат Казбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата, печать (при наличии)

АО «КАЗАХТЕЛЕКОМ»

Темиров Сакат Есламович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата, печать (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Нет

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство модульной котельной и тепловых сетей в юго-восточной части города Макинска (участок 4) Буландынского района Акмолинской области. Корректировка. 2 очередь»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор **Бейсханов Д.С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)