Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«18» августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия» г.Семей, ВКО, ул. Северная 4А, 071400.
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Дускужановой С. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство средней школы на 300 мест в с.Караул Абайского района ВКО» Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Абайский район, с.Караул.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД Абайского района. ВКО » Рахымжанов С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Технология Комфорта» в лице директора Мансурова Р.М.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Проектно-изыскательный институт» «Семстройпроект» заказ №39,46
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) : ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД Абайского района. ВКО » от 25.01.2019 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измере-ния	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

_____ имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-планировочными решениями соблюдены все нормативные требования.

Школа расположена в с. Караул Абайского района ВКО. Построенный участок школы разбит на зоны: отдыха, физкультурно-спортивную и хозяйственную.

В зону отдыха включены площадки для подвижных игр 0 - 4 классов и тихого отдыха 5-9 классов.. В физкультурно-спортивную зону входят спортивное ядро, тип III; площадка для гимнастики, волейбольная площадка, площадка для тенниса. Вокруг здания школы предусмотрен противопожарный проезд для обеспечения возможности проезда пожарных машин и доступ пожарных автолестниц в любое помещение. Хозяйственная зона имеет отдельный въезд. На хозяйственной зоне размещены: здание котельной; дымовая труба; продувочный колодец; площадки для угля и золы; трансформаторная подстанция; дизель электрическая установка; резервуар сточных вод емк.100 м3 и площадка для мусора контейнеров. Территория школы озеленяется посадкой деревьев, живой изгороди, кустарников, газонов, цветников. Все площадки друг от друга ограждаются живой изгородью. Проезды и дорожки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Площадки зоны отдыха выполнены с резиновым покрытием. Для маломобильных групп населения при входе в здание школы предусмотрен пандус. При пересечении пешеходных дорожек с автомобильными проездами предусмотрено устройство бордюрного пандуса для обеспечения спуска маломобильных групп населения с покрытием тротуара на уровень дорожного покрытия. Перед главным входом предусмотрена площадка для сбора учащихся и проведения общешкольных мероприятий. На площадках зоны отдыха размещены малые архитектурные формы. Для временного хранения твердых бытовых отходов на территории участка предусмотрена бетонная контейнерная площадка для сбора мусора, с устройством подъездных путей для спецмашин.

Здание школы состоит из блоков А, А1, Б, Б1, В, В1, Г, Г1, Д, Е. В. Вместимость школы-300 учащихся. Оснащение учебных помещений, лабораторий, мастерских, медпункта, пищеблока технологическим оборудованием и мебелью принято в соответствии с нормами. Помещения школы разделены на две основные группы - учебную и общешкольную.

Учебные помещения включают рабочую зону (размещение учебных столов, учащихся), рабочую зону учителя, дополнительное пространство для учебно-наглядных пособий. Площади учебных помещений приняты из условия 2,5 м2 на 1 учащегося. Демонстрационное место преподавателя в лабораториях физики, химии и биологии приподнято относительно уровня пола. К учебным местам, в зависимости от назначения помещений, предусмотрен подвод инженерных коммуникаций: воды, канализации, электроэнергии. Кабинеты иностранных языков оснащены комплектом лингафонного оборудования. В кабинетах информатики и вычислительной техники предусмотрены компьютеры. Для оснащения учебных помещений мебелью предусмотрены учебные одноместные столы с изменяемой высотой в зависимости от ростовых групп. Библиотека рассчитана на 20 читательских мест с фондом хранения 10000 единиц, медиатекой. В читальном зале организован пункт приема и выдачи литературы. Для проведения занятий по игровым видам спорта и по физкультуре предусмотрен спортивный зал размером 30х18 м. Спортивный зал рассчитан на занятия с одной группой. Для привития

учащимся основой школы трудовых навыков предусмотрены: мастерская по обработке тканей и технологий; комбинированная мастерская. Для оказания медицинской помощи предусмотрено медицинские помещения, оснащённые необходимым оборудованием. Для проведения различных торжественных мероприятий, собраний предусмотрен актовый зал на 110 мест. Питание всех возрастных групп учащихся и преподавателей организовано в столовой. Обеденный зал рассчитан на 63 посадочных мест. Производственные помещения предусмотрены в необходимом объеме, исходя из условия работы столовой на сырье. Производственные помещения пищеблока оснащены тепловым, механическим, холодильным и вспомогательным оборудованием.
Здание двухэтажное, с техподпольем, Н- образной формы в плане с размерами в осях 86,72 х 52,64 состоящее из десяти блоков. Высота этажей принята 3,3м..
На 2 этаже размещены учебные кабинеты, лаборатории биологии и химии с лаборантскими, кабинет информатики и вычислительной техники с лаборантской, рекреация, санузел для мальчиков. В учебных блоках Б, Б 1 на 1 этаже размещены комбинированная мастерская, мастерская по обработке тканей и технологии, кабинет кулинарии, инструментальная, медицинские помещения: кабинет врача, процедурная, сан.узел, комната психолога и логопеда, учительская, учебные кабинеты, рекреация, гардеробная, санузел для девочек, комната личной гигиены. На 2 этаже размещены учебные кабинеты - иностранного языка, НВП, самопознания, лаборатории физики с лаборантской, кабинет информатики и вычислительной техники с лаборантской, учебный кабинет, универсального назначения, комната техперсонала, рекреация, санузел для девочек, комната личной гигиены. В общешкольном блоке В 1 на 1 этаже расположены: тамбур главного входа, вестибюль, комната охраны и ПОС, электрощитовая, раздевальные с душевыми и санузлами для мальчиков и девочек, кладовая уборочного инвентаря. На 2 этаже размещены административные помещения: кабинет директора приемная, бухгалтерия, кабинет завучей, санузлы для персонала, мальчиков и девочек, комната личной гигиены и венткамера. В общешкольном блоке В расположен спортивный зал. В общешкольных блоках Г, Г 1 на 1 этаже расположены: гардеробная для средних и старших классов, инвентарная - инструкторская, раздевальная с санузлом и душевой, столовая с соответствующим набором производственных и подсобных помещений и обеденным залом на 63 посадочных места (в 3 посадки).
На 2 этаже размещены библиотека с медиатекой, ресурс - центром и фондом хранения, методический кабинет, зрительный зал на 110 мест с артистического и кладового инвентаря. Крыша - чердачная с деревянной конструкцией, кровлей из металлочерепицы.

Наружная отделка

Отделка фасадов – силикатный кирпич желтого и красного кирпича. Цоколь – керамическая плитка. Внутренняя отделка помещений:
Во внутренней отделке помещений здания, с учетом их назначения, санитарно гигиенических и противопожарных требований, используются следующие типы и виды материалов: полы: керамическая плитка, линолеум, керамогранит

и деревянные; стены и перегородки: водоэмульсионная краска и керамическая плитка; потолки: водоэмульсионная краска и гипсокартон. Отмостка - бетонная, шириной 1000 мм. Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий. Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь, 2019 г. ;
месяц, год
окончание работ август, 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13;
фактически, месяц: 8 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Абайского РЭС АО «ВК РЭК» Биргамитов М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

«__» _____ 2020 года М.П.
дата

Директор КГП на ПХВ "Риза" Турайсов Г. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» _____2020 года

М.П.

Директор «Восточная региональная дирекция телекоммуникаций филиала АО "Казахтелеком" Райымханов Г.Ж. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» _____2020 года

М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

«__» _____ 2020 года

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует требованиям санитарных норм и правил, что подтверждается органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Соответствует № от 28.02.2015

Аимуканетова А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Сагандыкова Нурсулы Маншутовна 29.02.2020;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство средней школы на 300 мест в с.Караул Абайского района ВКО» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия»:

Директор Дускужанова С.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.