Приложения №1
Типовая межведомственная форма № КС-3
предоставляется ежемесячно подрядчиком
заказчиком и финансирующему банку

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО «КСМК-АФ»

Наименование объекта и его адрес: Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор: №37 от 03.07.2020 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за сентябрь 2023 г.

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ.	Стоимость выполненных работ и затрат								
	с начала строительства по отчетный месяц	с начала года по отчетный месяц	в том числе			за отчетный месяц, всего	в том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель,		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	878 872 534,10	878 872 534,10	878 872 534,10	0,00	0,00	42 225 235,95	42 225 235,95	0,00	0,00
В том числе НДС-12%	94 164 914,37	94 164 914,37				4 524 132,42			
ВСЕГО к оплате:						**42 225 235,95**			
В том числе НДС-12%						4 524 132,42			

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ «Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства»
_____ **Аманшиев А.Ж.**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «КСМК-АФ»
_____ **Хамзин А.Т.**

ТЕХНАДЗОР:
ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция»
_____ **Сартаев Д.**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Директор ТОО «ТОП-Проект»
_____ **Балтабаев Р.А.**

1122250

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ГУ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-1)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Холодное водоснабжение									
1	3	1116-0501-0201 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	168	1174,07	13,90	197244	2336	1080	189965	418186
						1153,74	0,08	193828	14		30977	
2	4	1116-0501-0202 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	19,6	1267,15	16,64	24836	326	100	23924	52661
						1245,40	0,13	24410	3		3901	
3	82	2302-0101-1033	**Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм х 6 мм - 57 мм х 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)**	шт.	2	1081,00	--	2162	--	2162	--	2335
						--	--	--	--		173	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				224242	2662	3342	213889	473182
								218238	16	--	35051	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								473 182
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				218238				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2662			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					16			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3342		
			- Накладные расходы	Тенге							213889	
			- Сметная прибыль	Тенге							35051	

		Временные здания и сооружения			0,9%			4 258,64				
		Итого с временными зданиями и сооружениями										477 440,64
		Зимние удорожания			1,2285%			5 865,36				
		Итого с зимними удорожаниями										483 306,00
		Непредвиденные работы и затраты			2,00%			9 666,12				
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ										492 972,12
		в том числе в текущих ценах на 2019 год		К=	1,0498961							517 569,50
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА		К=	0,90							465 812,55
		НДС			12 %			55 897,51				
		Итого с НДС										521 710,06

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин А.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя Аманшиев А.Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор: ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Эксперт Сартаев Д.

(должность, фамилия, имя, бизнес-идентификационный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

420

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-2 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №2
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Система отопления квартир									
1	2	2305-1001-0309	**Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт ГОСТ 31311-2005**	**секция**	**2120**	**2189,00**	**--**	**4640680,00**	**--**	**4640680,00**	**--**	**5011934,40**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**371254,40**	
2	3	1118-1101-0105 Изм. и доп. вып. 10	**Краны воздушные. Установка**	**шт.**	**210**	**262,92**	**--**	**55213,60**	**--**	**23452,80**	**31125,58**	**93246,32**
			НР - 98%; СП - 8%			**151,24**	**--**	**31760,80**	**--**		**6907,13**	
3	18	1116-0501-0801 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	**м трубопровода**	**1000**	**967,25**	**11,73**	**967250,34**	**11726,64**	**11466,00**	**925281,56**	**2043934,46**
			НР - 98%; СП - 8%			**944,06**	**0,11**	**944057,70**	**107,16**		**151402,55**	
4	21	2301-0602-0202	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**м**	**990**	**124,00**	**--**	**122760,00**	**--**	**122760,00**	**--**	**132580,80**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**9820,80**	
5	23	1126-0101-1701 Изм. и доп. вып. 13	**Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука**	**м трубопровода**	**1000**	**588,40**	**89,60**	**588395,20**	**89600,20**	**256989,00**	**214621,26**	**867257,78**
			НР - 76%; СП - 8%			**241,81**	**40,59**	**241806,00**	**40590,40**		**64241,32**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**6374299,14**	**101326,84**	**5055347,80**	**1171028,40**	**8148953,76**
								1217624,50	**40697,56**	**--**	**603626,20**	
			РАЗДЕЛ 2. Система отопления лестничных клеток									

95	1116-0301-0101 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	235	1400,18	16,63	329042,59	3908,31	248150,39	76790,56	438299,80
		НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	76983,88	1373,83		32466,65	
96	1116-0301-0102 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	76	1545,76	16,63	117477,82	1263,96	91316,94	24834,40	153697,19
		НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	24896,92	444,30		11384,98	
97	1116-0301-0103 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	15	1657,52	16,63	24862,85	249,47	19699,52	4901,53	32145,52
		НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	4913,86	87,69		2381,15	
103	1116-0602-0201 Изм. и доп. вып. 9	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	4	517,32	2,14	2069,28	8,54	292,04	1735,22	4108,86
		НР - 98%, СП - 8%			442,17	0,49	1768,69	1,94		304,36	
104	2304-1009-0701	Клапан балансировочный ручной USV-I с внутренней резьбой, Тмакс 120°С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	шт.	4	14191,00	--	56764,00	--	56764,00	--	61305,12
		СП - 8%			--	--	--	--		4541,12	
105	2304-0905-0501	Краны шаровые муфтовые "М"-"М" полнопроходные ART 3035, Т до +180°С, PN 25, DN 15, типа Genebre ГОСТ 21345-2005	шт.	12	915,00	--	10980,00	--	10980,00	--	11858,40
		СП - 8%			--	--	--	--		878,40	
106	2302-0101-0103	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 15 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт.	86	111,00	--	9546,00	--	9546,00	--	10309,68
		СП - 8%			--	--	--	--		763,68	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				550742,54	5430,28	436748,89	108261,71	711724,57
							108563,35	1907,76	--	52720,34	
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								8860678,33
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1326187,85				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					106757,12			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					42605,32			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						5492096,69		
		- Накладные расходы	Тенге							1279290,11	
		- Сметная прибыль	Тенге							656346,54	

		Временные здания и сооружения			0,9%			79 746,10			8 940 424,43
		Итого с временными зданиями и сооружениями			1,2285%			109 833,11			9 050 257,55
		Зимние удорожания									
		Итого с зимними удорожаниями			2,00%			181 005,15			9 231 262,70
		Непредвиденные работы и затраты									9 691 866,71
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ		К=	1,0498961						
		в том числе в текущих ценах на 2019 год									8 722 680,04
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА		К=	0,90						

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО «КСМК-АФ»

Приложения №1
Типовая межведомственная форма № КС-3
предоставляется ежемесячно подрядчиком
заказчиком и финансирующему банку

Наименование объекта и его адрес: Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор: №37 от 03.07.2020 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за сентябрь 2023 г.

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ.	Стоимость выполненных работ и затрат								
	с начала строительства по отчетный месяц	с начала года по отчетный месяц	в том числе			за отчетный месяц, всего	в том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель,		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	878 872 534,10	878 872 534,10	878 872 534,10	0,00	0,00	42 225 235,95	42 225 235,95	0,00	0,00
В том числе НДС-12%	94 164 914,37	94 164 914,37				4 524 132,42			
ВСЕГО к оплате:						**42 225 235,95**			
В том числе НДС-12%						4 524 132,42			

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ «Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства»
_____ **Аманшиев А.Ж.**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «КСМК-АФ»
_____ **Хамзин А.Т.**

ТЕХНАДЗОР:
ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция»
_____ **Сартаев Д.**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Директор ТОО «ТОП-Проект»
_____ **Балтабаев Р.А.**

1122250

Форма по приложению Ј-1 (2-В)

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

ик: ГУ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

дчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

йка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

ект: КОРПУС №1 (2-1-1)
(наименование)

говор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Холодное водоснабжение									
1	3	1116-0501-0201 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	168	1174,07 1153,74	13,90 0,08	197244 193828	2336 14	1080	189965 30977	418186
2	4	1116-0501-0202 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	19,6	1267,15 1245,40	16,64 0,13	24836 24410	326 3	100	23924 3901	52661
3	82	2302-0101-1033	**Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм х 6 мм - 57 мм х 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)**	шт.	2	1081,00 --	-- --	2162 --	-- --	2162 --	-- 173	2335
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				224242 218238	2662 16	3342 --	213889 35051	473182 473 182
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге				218238				
			В ТОМ ЧИСЛЕ:						2662			
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					16			
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						3342		
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге							213889	
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							35051	
			- Накладные расходы	Тенге								
			- Сметная прибыль									

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО «КСМК-АФ»

Приложения №1
Типовая межведомственная форма № КС-3
предоставляется ежемесячно подрядчиком
заказчиком и финансирующему банку

Наименование объекта и его адрес: Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор: №37 от 03.07.2020 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за сентябрь 2023 г.

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ.	Стоимость выполненных работ и затрат								
	с начала строительства по отчетный месяц	с начала года по отчетный месяц	в том числе			за отчетный месяц, всего	в том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель,		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	878 872 534,10	878 872 534,10	878 872 534,10	0,00	0,00	42 225 235,95	42 225 235,95	0,00	0,00
В том числе НДС-12%	94 164 914,37	94 164 914,37				4 524 132,42			
ВСЕГО к оплате:						**42 225 235,95**			
В том числе НДС-12%						4 524 132,42			

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ «Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства»
_____ **Аманшиев А.Ж.**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «КСМК-АФ»
_____ **Хамзин А.Т.**

ТЕХНАДЗОР:
ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция»
_____ **Сартаев Д.**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Директор ТОО «ТОП-Проект»
_____ **Балтабаев Р.А.**

1122250

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ГУ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-1)
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА
(наименование)

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Холодное водоснабжение									
1	3	1116-0501-0201 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	168	1174,07	13,90	197244	2336	1080	189965	418186
						1153,74	0,08	193828	14		30977	
2	4	1116-0501-0202 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	19,6	1267,15	16,64	24836	326	100	23924	52661
						1245,40	0,13	24410	3		3901	
3	82	2302-0101-1033	**Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм х 6 мм - 57 мм х 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)**	шт.	2	1081,00	--	2162	--	2162	--	2335
						--	--	--	--		173	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				224242	2662	3342	213889	473182
								218238	16	--	35051	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								473 182
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				218238				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2662			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					16			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3342		
			- Накладные расходы	Тенге							213889	
			- Сметная прибыль	Тенге							35051	

		Зимние удорожания			0,9%			4 258,64				1122250
		Итого с зимними удорожаниями										477 440,64
					1,2285%			5 865,36				
		Непредвиденные работы и затраты										483 306,00
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ			2,00%			9 666,12				
		в том числе в текущих ценах на 2019 год										492 972,12
				К=	1,0498961							517 569,50
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА										
		НДС		К=	0,90							465 812,55
		Итого с НДС			12 %			55 897,51				
												521 710,06

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Хамзин А.Т.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя **Аманшиев А.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор: **ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"**

Эксперт **Сартаев Д.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), бизнес идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Заказчик: Государственное учреждение "Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО «КСМК-АФ»

Приложения №1
Типовая межведомственная форма № КС-3
предоставляется ежемесячно подрядчиком
заказчиком и финансирующему банку

Наименование объекта и его адрес: Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор: №37 от 03.07.2020 г.

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за сентябрь 2023 г.

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ.	Стоимость выполненных работ и затрат								
	с начала строительства по отчетный месяц	с начала года по отчетный месяц	в том числе			за отчетный месяц, всего	в том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель,		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)	878 872 534,10	878 872 534,10	878 872 534,10	0,00	0,00	42 225 235,95	42 225 235,95	0,00	0,00
В том числе НДС-12%	94 164 914,37	94 164 914,37				4 524 132,42			
ВСЕГО к оплате:						**42 225 235,95**			
В том числе НДС-12%						4 524 132,42			

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ «Хромтауский районный отдел архиектуры градостроительства и строительства»
_____ **Аманшиев А.Ж.**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО «КСМК-АФ»
_____ **Хамзин А.Т.**

ТЕХНАДЗОР:
ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция»
_____ **Сартаев Д.**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Директор ТОО «ТОП-Проект»
_____ **Балтабаев Р.А.**

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ГУ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-1)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Холодное водоснабжение									
1	3	1116-0501-0201 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	168	1174,07	13,90	197244	2336	1080	189965	418186
						1153,74	0,08	193828	14		30977	
2	4	1116-0501-0202 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	19,6	1267,15	16,64	24836	326	100	23924	52661
						1245,40	0,13	24410	3		3901	
3	82	2302-0101-1033	**Переходы концентрические приварные из углеродистой и низколегированной стали, наружными диаметрами и толщинами стенок 108 мм х 6 мм - 57 мм х 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001)**	шт.	2	1081,00	–	2162	–	2162	–	2335
						–	–	–	–		173	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				224242	2662	3342	213889	473182
								218238	16	–	35051	
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								473 182
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				218238				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2662			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					16			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3342		
			- Накладные расходы	Тенге							213889	
			- Сметная прибыль	Тенге							35051	

		Временные здания и сооружения			0,9%			4 258,64			
		Итого с временными зданиями и сооружениями									477 440,64
		Зимние удорожания			1,2285%			5 865,36			
		Итого с зимними удорожаниями									483 306,00
		Непредвиденные работы и затраты			2,00%			9 666,12			
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ									492 972,12
		в том числе в текущих ценах на 2019 год		К=	1,0498961						517 569,50
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА		К=	0,90						465 812,55
		НДС			12 %			55 897,51			
		Итого с НДС									521 710,06

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Хамзин А.Т.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя **Аманшиев А.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор: **ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"**

Эксперт **Сартаев Д.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **«Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-2 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ)
(наименование)

Договор подряда (контракт): **№37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА**

Акт выполненных работ №2
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
РАЗДЕЛ 1. Система отопления квартир												
1	2	2305-1001-0309	**Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт ГОСТ 31311-2005**	**секция**	**2120**	**2189,00**	**--**	**4640680,00**	**--**	**4640680,00**	**--**	**5011934,40**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**371254,40**	
2	3	1118-1101-0105 Изм. и доп. вып. 10	**Краны воздушные. Установка**	**шт.**	**210**	**262,92**	**--**	**55213,60**	**--**	**23452,80**	**31125,58**	**93246,32**
			НР - 98%; СП - 8%			**151,24**	**--**	**31760,80**	**--**		**6907,13**	
3	18	1116-0501-0801 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	**м трубопровода**	**1000**	**967,25**	**11,73**	**967250,34**	**11726,64**	**11466,00**	**925281,56**	**2043934,46**
			НР - 98%; СП - 8%			**944,06**	**0,11**	**944057,70**	**107,16**		**151402,55**	
4	21	2301-0602-0202	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	**м**	**990**	**124,00**	**--**	**122760,00**	**--**	**122760,00**	**--**	**132580,80**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**9820,80**	
5	23	1126-0101-1701 Изм. и доп. вып. 13	**Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука**	**м трубопровода**	**1000**	**588,40**	**89,60**	**588395,20**	**89600,20**	**256989,00**	**214621,26**	**867257,78**
			НР - 76%, СП - 8%			**241,81**	**40,59**	**241806,00**	**40590,40**		**64241,32**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**6374299,14**	**101326,84**	**5055347,80**	**1171028,40**	**8148953,76**
								1217624,50	**40697,56**	**--**	**603626,20**	
РАЗДЕЛ 2. Система отопления лестничных клеток												

6	95	1116-0301-0101 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	235	1400,18	16,63	329042,59	3908,31	248150,39	76790,56	438299,80
			НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	76983,88	1373,83		32466,65	
7	96	1116-0301-0102 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	76	1545,76	16,63	117477,82	1263,96	91316,94	24834,40	153697,19
			НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	24896,92	444,30		11384,98	
8	97	1116-0301-0103 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	15	1657,52	16,63	24862,85	249,47	19699,52	4901,53	32145,52
			НР - 98%, СП - 8%			327,59	5,85	4913,86	87,69		2381,15	
9	103	1116-0602-0201 Изм. и доп. вып. 9	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	4	517,32	2,14	2069,28	8,54	292,04	1735,22	4108,86
			НР - 98%, СП - 8%			442,17	0,49	1768,69	1,94		304,36	
10	104	2304-1009-0701	Клапан балансировочный ручной USV-I с внутренней резьбой, Тмакс 120°С, PN 16, DN 15, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005	шт.	4	14191,00	--	56764,00	--	56764,00	--	61305,12
			СП - 8%			--	--	--	--		4541,12	
11	105	2304-0905-0501	Краны шаровые муфтовые "М"-"М" полнопроходные ART 3035, Т до +180°С, PN 25, DN 15, типа Genebre ГОСТ 21345-2005	шт.	12	915,00	--	10980,00	--	10980,00	--	11858,40
			СП - 8%			--	--	--	--		878,40	
12	106	2302-0101-0103	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 15 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт.	86	111,00	--	9546,00	--	9546,00	--	10309,68
			СП - 8%			--	--	--	--		763,68	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				550742,54	5430,28	436748,89	108261,71	711724,57
								108563,35	1907,76	--	52720,34	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								8860678,33
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1326187,85				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					106757,12			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					42605,32			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						5492096,69		
			- Накладные расходы	Тенге							1279290,11	
			- Сметная прибыль	Тенге							656346,54	

		Временные здания и сооружения			0,9%			79 746,10			
		Итого с временными зданиями и сооружениями									8 940 424,43
		Зимние удорожания			1,2285%			109 833,11			
		Итого с зимними удорожаниями									9 050 257,55
		Непредвиденные работы и затраты			2,00%			181 005,15			
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ									9 231 262,70
		в том числе в текущих ценах на 2019 год		К=	1,0498961						9 691 866,71
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА		К=	0,90						8 722 680,04

		НДС			12 %			1 046 721,60			
		Итого с НДС									9 769 401,64

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин А.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя Аманшиев А.Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Эксперт Сартаев Д.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №1 (2-1-8 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №3
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Стены									
1	31	1108-0201-1703 Изм. и доп. вып. 12	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	20	-28575,94	-2015,30	-571519	-40306	-391821	-136815	-765001
						-6969,60	-386,05	-139392	-7721		-56667	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				-571519	-40306	-391821	-136815	-765001
								-139392	-7721	--	-56667	
			РАЗДЕЛ 2. Проемы									
2	41	1109-0403-0401 Изм. и доп. вып. 9	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах	м2	41,824	2444,09	42,66	102222	1784	19662	56214	171110
						1931,33	16,59	80776	694		12675	
3	44	1110-0107-0106 Изм. и доп. вып. 9	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	86,48	542,01	69,56	46873	6015	40858	2218	53017
						--	28,49	--	2464		3927	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				149094	7799	60520	58432	224127
								80776	3158	--	16602	
			РАЗДЕЛ 3. Внутренняя отделка									
			1-этаж									
4	62	1115-0405-0101 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	2380,12	294,59	2,17	701157	5173	368841	263570	1041905
						137,45	0,97	327143	2320		77178	

5	63	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			2-этаж									
6	67	1115-0405-0101 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	2380,12	294,59	2,17	701157	5173	368841	263570	1041905
						137,45	0,97	327143	2320		77178	
7	68	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			3-этаж									
8	72	1115-0405-0101 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	1190,06	294,59	2,17	350578	2586	184421	131785	520952
						137,45	0,97	163571	1160		38589	
9	73	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			4-этаж									
10	78	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			5-этаж									
11	83	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				6198992	36512	2558223	2896715	9823362
								3604257	16640	--	727655	
			РАЗДЕЛ 4. Полы									
			тип пола II									
12	105	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	0,05	-1206,26	-79,92	-60	-4	-28	-27	-94
						-559,10	-10,11	-28	-1		-7	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				-60	-4	-28	-27	-94
								-28	-1	--	-7	
			РАЗДЕЛ 5. Перемычки									

13	130	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	105,888	-70,30	-1,57	-7444	-166	-4991	-1594	-9762
						-21,60	-0,22	-2287	-23		-723	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				-7444	-166	-4991	-1594	-9762
								-2287	-23	--	-723	
			РАЗДЕЛ 8. Кровля									
			Водосток									
14	181	1116-0801-0101	Воронки водосточные. Установка	воронка	4	-20300,57	-343,18	-81202	-1373	-68229	-11454	-100069
						-2899,92	-22,06	-11600	-88		-7413	
15	182	1116-0501-0102 Изм. и доп. вып. 6	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	144	-649,92	-3,09	-93588	-445	-730	-90687	-199017
						-641,76	-0,87	-92413	-125		-14742	
16	183	2301-0506-0109	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 110х3,4 ГОСТ 22689-2014	м	144	-916,00	--	-131904	--	-131904	--	-142456
						--	--	--	--		-10552	
17	184	2302-0601-0303	Отвод канализационный ПВХ 60° с уплотнительной резинкой, DN 100	шт.	4	-168,00	--	-672	--	-672	--	-726
						--	--	--	--		-54	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				-307366	-1818	-201535	-102141	-442268
								-104013	-213	--	-32761	
			РАЗДЕЛ 9. Крыльцо К-1									
18	210	1111-0101-2705 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	27,2	3053,44	67,05	83054	1824	51682	28499	120476
						1086,34	28,29	29548	769		8924	
19	214	1111-0101-2705 Изм. и доп. вып. 10	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	14,4	3053,44	67,05	43970	965	27362	15088	63782
						1086,34	28,29	15643	407		4725	
20	216	1107-0519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка	м ограждения	61,04	585,90	71,46	35763	4362	4347	33932	75271
						443,22	27,88	27054	1702		5576	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				162786	7151	83391	77519	259529
								72246	2879	--	19225	
			ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								9089893
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3511559				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					9168			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					14719			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2103759		
			- Накладные расходы	Тенге							2792089	
			- Сметная прибыль	Тенге							673324	

		Временные здания и сооружения			0,9%			81 809,04			
		Итого с временными зданиями и сооружениями									9 171 702,04
		Зимние удорожания			1,2285%			112 674,36			
		Итого с зимними удорожаниями									9 284 376,40

		Непредвиденные работы и затраты									
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ			**2,00%**			**185 687,53**			
		в том числе в текущих ценах на 2019 год									**9 470 063,92**
				К=	**1,0498961**						**9 942 583,18**
		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА									
				К=	**0,90**						**8 948 324,87**
		НДС									
		Итого с НДС			**12 %**			**1 073 798,98**			
											10 022 123,85

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Хамзин А.Т.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя **Аманшиев А.Ж.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор: **ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"**

Эксперт **Сартаев Д.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №2 (2-2-2 ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №4
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. Система отопления квартир									
1	18	1116-0501-0801 Изм. и доп. вып. 12	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	500	967,25	11,73	483625	5863	5733	462641	1021967
						944,06	0,11	472029	54		75701	
2	21	2301-0602-0202	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 6-20x3,4 PN 20 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	м	495	124,00	--	61380	--	61380	--	66290
						--	--	--	--		4910	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				545005	5863	67113	462641	1088257
								472029	54	--	538342	
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								1088257
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				472029				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					5863			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					54			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						67113		
			- Накладные расходы	Тенге							462641	
			- Сметная прибыль	Тенге							538342	

			Временные здания и сооружения			0,9%			9 794,31			
			Итого с временными зданиями и сооружениями									1 098 051,31
			Зимние удорожания			1,2285%			13 489,56			
			Итого с зимними удорожаниями									1 111 540,87
			Непредвиденные работы и затраты			2,00%			22 230,82			
			ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО АКТУ									1 133 771,69
			в том числе в текущих ценах на 2019 год		К=	1,0498961						1 190 342,48

		ИТОГО СТОИМОСТЬ С УЧЕТОМ ДОГОВОРНОГО КОЭФФИЦИЕНТА		К=	0,90						1 071 308,23
		НДС			12 %			128 556,99			
		Итого с НДС									1 199 865,22

Сдал (Подрядчик):

ТОО "КСМС-АФ"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин А.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О. Руководителя Аманшиев А.Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор: ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Эксперт Сартаев Д.

(должность, подпись, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1 (2-В)
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧЕРЕЖДЕНИЕ "ХРОМТАУСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: «Строительство двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов в жилом квартале №22 квартал города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: КОРПУС №2 (2-2-8 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ)
(наименование)

Договор подряда (контракт): №37 ОТ 03 ИЮЛЯ 2020 ГОДА

Акт выполненных работ №5
за сентябрь 2023 (месяц, год)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
РАЗДЕЛ 1. Стены												
1	38	1108-0401-0305 Изм. и доп. вып. 9	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	5,0000003	3877,40	236,65	19387	1183	12620	5404	26774
						1116,83	45,33	5584	227		1983	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				19387	1183	12620	5404	26774
								5584	227	--	1983	
РАЗДЕЛ 2. Внутренняя отделка												
			1-этаж									
2	63	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			2-этаж									
3	68	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			3-этаж									
4	73	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	270	3293,41	17,47	889220	4716	327224	447558	1443720
						2064,00	8,03	557280	2168		106942	
			4-этаж									