Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Декларация о соответствии

"26" апреля 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "МаД" г.Алматы, ТУРКЕСТАН , ДЕГЕРЕС, 24**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Каналов Сардарбек Шерзадулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры с благоустройством к 30-ти квартирному арендному жилому дому в г. Есик, Енбекшиказахского района, Алматинской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Отдел строительства Енбекшиказахского района"Алматинская область; Руководитель Смагулов Адилжан Мухаметжанович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Специализированная Энергетическая Компания»,
ТОО «АРТ СТРОЙ ИНТЕР»,
ТОО «КазГрандСервис»
ТОО «Южная Группа Компаний»
ТОО «АЖК Construction»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРЛАН-жоба курылыс» №РП-61-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Руководителем ГУ "Отдела строительства Енбекшиказахского района"Алматинская область Смагуловым А.М.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		
Показатели	По проекту	Фактически	

	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Генеральный план разработан на основании норм и правил СНиП РК 3.01-01-2008* в соответствии с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам. Компоновка зданий и сооружений по генеральному плану произведена с учетом технологической схемы, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований. Генеральный план выполнен на топографической съемке в масштабе 1:500. Система координат – местная. Система высот – Балтийская. Участок строительства, расположенный в г.Есик Енбекшиказахского района Алматинской области, ровный с выраженным уклоном и высотными отметками земли в пределах 1017.0-1019.0 м.**

На участке построено следующие здания и сооружения:

1) проектируемый жилой дом;
2) блочно-модульная котельная с резервуаром;
3) мусоросборная площадка
4) площадка для чистки ковров;
5) площадка для сушки белья;
6) площадка для игр детей;
7) площадки для временной стоянки машин;
8) газгольдер;
9) площадка для отдыха.

Участок общей площадью 0,22 га запроектирован с учетом регламентируемых расстояний от жилого дома и детских площадок до площадок для сбора мусора, до котельной установки, а также гостевой автостоянки. Вокруг дома предусмотрен кольцевой пожарный проезд шириной 5.0 м. План организации рельефа решен методом проектных отметок с учетом минимальных объемов земляных работ. Отвод поверхностных вод осуществляется от зданий и сооружений, а также с территории участка вдоль проездов на пониженные участки рельефа. За условную отметку 0,000 по проектируемому дому принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке на генплане 1021,0. Проектом благоустройства предусматривается устройство проездов, пешеходных дорожек, площадок. На площадках устанавливаются малые архитектурные формы: качалки, карусели, песочницы, качели, теннисные столы; скамьи и урны при входах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01.05.2020 года**;
месяц, год
окончание работ **30.04.2021 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **12 (двенадцать) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 (два) месяца**
фактически, месяц: **12 (двенадцать) месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
РГП, Алматытелеком "ЕЛТЦ Садыков Т.Р.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
ГКП „Есік су" Жолтаекбеков Е.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
Гл. инж. ЕРЭС Абдрахманов
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры с благоустройством к 30-ти квартирному арендному жилому дому в г. Есик, Енбекшиказахского района, Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с

законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «МаД» **Каналов Сардарбек Шерзадулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)