ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/320 «23» 01 2025 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"17" 01 2025 года

Заказчик: **КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Кызылорда, БИН 190140008898, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Ыбырай Жахаев, 16**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **«31» 12 2024 года, ТОО «СМП-Кызылорда» директор Алимкулов Темирхан Маликович, в лице директора Алимкулова Темирхан Маликовича, Кызылординская область, г. Кызылорда, улица Д. Тажибаева №14, БИН 020440004832, тел: 87242254471**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«31» 12 2024 года, ТОО «KZ строй инжиниринг», директор Нұрұш Жандос Полатұлы, эксперт Усенов Алимжан Сарсенбаевич - эксперт аттестат № KZ34VJE00053129 от 28.02.2020г, № KZ07VJE00053130 от 28.02.2020г., БИН 170840010673, тел: 87028901222**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«31» 12 2024 года, ТОО «Grand Structure Engineering», директор Тажимуратов Торебек Жанжигитұлы, эксперт Бекеев Кайрат Кадирханович, БИН 080140017913, тел: 87007947777**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газоснабжения населенных пунктах имени Баймурат батыра, Талдыарал и на территории Торт там аульного округа Акжарма города Кызылорда»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **н.п. «Баймурат Батыр», н.п. «Талдыарал» и н.п. «Торт там» аульного округа Акжарма в г.Кызылорда, Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"_____"_____20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **№32 от 31.05.2023 года решение акима «Аким сельского округа Акжарма»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области» №833 от 12.08.2024 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Grand Structure Engineering» г.Кызылорда, Рабочий проект №09-2023-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства , пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Кызылорда приказ №01-5/02-123 от от 06.08.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«12» 08 2024 год**;

месяц, год

окончание работ **«31» 12 2024 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, 10 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность полиэтиленовых газопроводов:		**47,625**		**47,625**	
Высокого давления 0,6-1,2 МПа	км				
Среднего давления 0,005-0,3 МПа	км	17,11		17,11	
Низкого давления до 0,005 Мпа (н.п.Баймурат Батыр)	км	18,465		18,465	

Низкого давления до 0,005 Мпа (н.п.Талдыарал)	км	12,05		12,05	
Общая протяженность стальных газопроводов:		**5,91**		**5,91**	
Высокого давления 0,6-1,2 МПа	км	0,025		0,025	
Среднего давления 0,005-0,3 МПа	км	0,15		0,15	
Низкого давления до 0,005 Мпа (н.п.Баймурат Батыр)	км	4,26		4,26	
Низкого давления до 0,005 Мпа (н.п.Талдыарал)	км	1,3		1,3	
ГРПШ-13-2ВУ-1 с регулятором давления РДГ50В с 2мя линиями редуцирования, с узлом учета расхода газа	компл	1		1	
ГРПШ-13-2НУ-1 с регулятором давления РДГ50Н с 2мя линиями редуцирования, с узлом учета расхода газа.	компл	6		6	
ГРПШ-04-2У-1 с регулятором давления РДНК400 с 2мя линиями редуцирования, с узлом учета расхода газа	компл	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: одно-комнатных двухкомнатных трех-комнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Участок работ под строительство сети газоснабжения расположена в населенных пунктах Баймурат батыра, Талдыарале 25км на запад от нового моста г.Кызылорда. Точка подключения: существующий надземный газопровод высокого давления (на отводе) от М32 «Самара-Шымкент. Проектом предусматривается газификация н.п. "Баймурат Батыр", н.п."Талдыарал" и н.п."Торт там" аульного округа Акжарма в г.Кызылорда, Кызыординской области. Для газификации запроектирована трех ступенчатой системой газификации, газопровод высокого давления от существующего газопровода Ø150 после отключающего устройства до ГРПШ-13-2ВУ1, газопровод среднего давления от ГРПШ-13-2ВУ1 до ГРПШ-13-2НУ1 в количестве 6-шт и до ГРПШ-04-2НУ1 в количестве 2-шт, газопровод низкого давления от ГРПШ-13-2НУ1 и ГРПШ-04-2НУ1 до абонентов.

Направление использования газа:

- населению приготовление пищи, горячей воды, на хозяйственные и санитарногигиенические нужды;
- на коммунально-бытовые учреждения (школы, детские сады, мелкие коммунально-бытовые объекты).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1366527,697 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1138326,501 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9669,403 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1301642,507 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1115559,971 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9476,014 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания —;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство газоснабжения нселенных пунктах имени Баймурат батыра, Талдыарал и на территории Торт там аульного округа Акжарма города Кызылорда»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик:

КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» города Кызылорда, главный специалист отдела городского жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Арман Туленов

фамилия, имя, отчество (при его наличии) — подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Усенов Алимжан Сарсенбаевич
№ KZ34VJE00053129 от 28.02.2020г,
№ KZ07VJE00053130 от 28.02.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата — подпись, дата, М.П.

2) аккредитованная организация

ТОО «KZ строй инжиниринг»
директор Нұруш Жандос Полатұлы

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, — подпись, дата, М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Grand Structure Engineering»
директор Тажимуратов Торебек Жанжигитұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) — подпись, дата, М.П.

2) организация **ТОО «Grand Structure Engineering»**
директор Тажимуратов Торебек Жанжигитұлы

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя) — подпись, дата, М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Бекеев Кайрат Кадирханович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата — подпись, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СМП-Кызылорда»
директор Алимкулов Темирхан Маликович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, — подпись, дата, М.П.