Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" 08 2019 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Актобе» и.о. руководителя отдела Жарасбаев Аслан Байзакулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« » 202 г. ТОО «КазПромСтройГрупп»№ 18007794 от 18.04.2018г. Актюбинская область, г.Актобе, ул.Бокенбай батыра, 21 Молдыбаев Кайрат Сагинаевич

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » 202 г. ТОО «Нисан-Актобе» Кыдыралин Гибат Амзеевич KZ50VJE0003004 от 31.08.2017г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« » 202 г. ТОО «Регион СтройПроект »Уразов Ержан Улбекович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива «Бауырластар-4» г. Актобе»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: Актюбинская область, г.Актобе,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "29" мая 2017 года №2515 Решение Акима г.Актобе;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ11REA00110087от 08.10.2018г ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО "РегионСтройПроект" рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе» приказ №03-8/9 от 04.01.2018г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _10.2018__;
месяц, год
окончание работ 08.2019_;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_10_;
фактически, месяц:_10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общ.протяженность газопровода	метр	19048,8		19048,8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- *Количество газифицируемых объектов – 600 шт;*
- *Общая протяженность газопровода – 19048,8м;*
- *Протяженность газопровода высокого давления второй категории 0,6МПа ПЭ 100 SDR11 – 37,8м;*
- *Протяженность газопровода среднего давления 0,3МПа ПЭ 100 SDR11 – 797м:*
- *труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ 100 ø90х8,2мм – 782м;*
- *труба полиэтиленовая SDR11 ПЭ 100 ø63х5,8мм – 15м.*
- *Протяженность газопровода низкого давления 0,003МПа ПЭ 100 SDR17 – 16614м:*
- *труба полиэтиленовая SDR17 ПЭ 100 ø225х13,4мм – 1623м;*
- *труба полиэтиленовая SDR17 ПЭ 100 ø160х9,5мм – 14265м;*
- *труба полиэтиленовая SDR17 ПЭ 100 ø63х3,8мм – 726м.*
- *Блочный Газорегуляторный Пункт ПГБ-13-2НВ-У1-СГ-Т – 1шт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего **256 309 176** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **219 904 457** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **27 461 697** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **256 309 176** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **219 904 457** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **27 461 697** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения жилого массива «Бауырластар-4» г. Актобе»принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик и.о. руководителя **Жарасбаев Аслан Байзакулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Кыдырбаев Ғибат Амбеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Уразов Ержан Улбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Молдыбаев Кайрат Сагинаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.