Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» октября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астана-Көктем С», Республика Казахстан, г.Астана, район «Алматы», улица Чехоева, 14 /2 .**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Нурмаганбетова Даурена Зинел-Кабиденовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство клуба на 200 мест в селе Доскей Бухар-Жырауского района Карагандинской области», Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, село Доскей» .**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области» руководитель Жаржанов Алишер Халилович .**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «Строй-Структура Плюс» ГСЛ №001265-2 от 19.07.2018 г. БИН 101140013800, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Архангельская 1/3,2

2. ТОО «Qurylys Astsns2019» ГСЛ №19009511 от 25.04.2019 г. БИН 190440017184, Республика Казахстан, Карагандинская область, г.Караганда, ул.Баженова, строение №164/4 .

3. ТОО «КСМК-АФ» ГСЛ №016840 от 16.02.2016 г. БИН 041140018441, Республика Казахстан, г.Астана, Куйши Дина, 25/1, 7 .

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **разработан генеральным проектировщиком Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания «СТРОЙТЕКС, №128/2020-11/П .**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Рабочий проект, ГУ «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области», №31 от 08.07.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Клуб на 200мест имеют следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, вместимость, пропускная способность	Чел в смену	200	200	200	200
Площадь застройки зданий и сооружений	М2	1060,99	1060,99	1060,99	1060,99
Общая площадь помещений	М2	699,25	699,25	699,25	699,25
Общая площадь:	М2	738,48	738,48	738,48	738,48
Площадь застройки:	М2	847,34	847,34	847,34	847,34
Строительный объём:	М3	5925,00	5925,00	5925,00	5925,00

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание клуба на 200 мест. разделено на три зоны: 1. вестибюльная группа: входная группа с тамбуром, вестибюль (зона ожидания перед входом в зрительный зал) с сан.узлами (универсальный, оборудовани поручнями и петлями для МГН), гардероб для верхней одежды
2. Театральная зона: зрительный зал на 200 мест, с сценой, кинопроекционной, гримерными мужской и женский кабинет с общим сан.узлом, помещениями для реквизитов, костюмерная.
3. административная зона: кабинет администратора, три кружковые универсальные кабинеты, общей вместимостью 16 мест.
4. техническая зона: помещения электрощитовой и тепловой узел, с выходом непосредственно на улицу.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия,предусмотренныепроектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***октябрь 2022 года;***
окончание работ ***октябрь 2024 года;***
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***12 (двенадцать);***
фактически, месяц: ***24 (двадцать четыре) месяцев***.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***81,71%*** и фактически применено ***81,71%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект :
«Строительство клуба на 200 мест в селе Доскей Бухар-Жыраускогo района Карагандинской области»,
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Астана-Көктем С" Руководитель НУРМАГАНБЕТОВ ДАУРЕН ЗИНЕЛ-КАБИДЕНОВИЧ
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)