«Рудный қаласындағы Қостанай көшесінен Октябрьдің 50 жылдығы көшесіне дейін шектеріндегі ұзындығы 3,9 км Парковая көшесін реконструкциялау»
Жұмыс жобасы бойынша
28.02.2025 ж. № 12-0073/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Рудный қаласы әкімдігінің «Рудный қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный институт «Кустанайдорпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 12-0073/25 от 28.02.2025 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Кустанайдорпроект»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 10.12.2024 г. № 041240005423/240184/00 (150).

Дополнительное соглашение от 10.02.2025 г. № 1 по изменению наименования рабочего проекта.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Кустанайдорпроект», лицензия от 24.10.2012 г. № 12021006 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

техническое задание на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», утвержденное руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 14 мая 2024 года;

дополнение к заданию на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» (предусмотреть разделение по томам и книгам), руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 12 февраля 2025 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации, между ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного («Заказчик») и Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектный институт «Кустанайдорпроект» («Исполнитель») 15 ноября 2023 года № 199;

протокол заседания комиссии по вопросу уточнения городского бюджета на 2025 год по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» (Бюджетная программа 458/022 Развитие транспортной инфраструктуры) от 12 ноября 2024 года, выданный председателем бюджетной комиссии города Рудного (приложение № 1 - Изменения в бюджетные программы администраторов бюджетных программ, не разрабатывающих стратегический план на 2025 год; приложение № 2 – Предложения бюджетной комиссии города Рудного по вопросам разработки, утверждения и переутверждения бюджетных программ);

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 27 февраля

2024 года № 420 о том, что по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» финансирование будет осуществляться из местного бюджета по бюджетной программе 458 – Городской бюджет, программа 022 - Развитие транспортной инфраструктуры, подпрограмма 015 – За счет средств местного бюджета, спецификация 432 – Строительство дорог;

кадастровый паспорт объекта недвижимости на земельный участок по адресу: Костанайская область, г. Рудный, ул. Парковая, в границах от улицы Костанайская до ул. 50 лет Октября (постоянное землепользование, неделимый, кадастровый номер 12:195:057:021, площадь участка 9,7993 га) для обслуживания и эксплуатации улицы Парковая от 15 ноября 2024 года, выданный Отделом города Рудный по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области»;

постановление акимата города Рудного Костанайской области от 08 февраля 2024 года № 80 «О реконструкции улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет октября в городе Рудном»;

постановление акимата города Рудного Костанайской области от 13 февраля 2025 года № 25 «Об установлении публичного сервитута ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного на земельный участок»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», выполненный ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект» г. Костанай 2023 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность лицензия от 11 мая 2001 года № КСЛ № II-1066, выданное Агентством республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», выполненный ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект» г. Костанай 2023 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность лицензия от 11 мая 2001 года № КСЛ № II-1066, выданное Агентством республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

инженерно-гидрологический отчет по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» Искусственные сооружение на Логу, выполненный ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект» г. Костанай 2023 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность лицензия от 11 мая 2001 года № КСЛ № II-1066, выданное Агентством республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

техническое заключение № 03-2024 по обследованию технического состояния дорожной одежды и покрытия по улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном, выполненное в 2024 году ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект» (свидетельство об аккредитации от 05 апреля 2021 года № KZ41VWC00004804, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан);

дефектная ведомость по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального

хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 23 сентября 2024 года;

дефектная ведомость № 1 (водопровод и канализация) по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 23 сентября 2024 года;

дефектная ведомость № 2 (теплосеть) по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 23 сентября 2024 года;

дефектная ведомость (связь, электроосвещение) по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 23 сентября 2024 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» от 20 февраля 2024 года № KZ64VUA01079895;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Рудного от 30 января 2025 года № 134 о том, что по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» в связи с отсутствием ПДП представлена выкопировка из генерального плана (приложения: генеральный план города Рудного Костанайской области, схема улично-дорожной сети и транспорта, поперечные профили улиц);

акт обследования зеленых насаждений по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», выданный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 14 мая 2024 года;

письмо ТОО «РАХАТ-2018» от 15 марта 2024 года № 111 касательно обследования зеленых насаждений по ул. Парковая от ул. Кустанайская до ул. 50 лет Октября;

ведомость транспортировки ДСМ, альбом 19-2023-ОС, утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 26 июня 2024 года, выполненная ТОО «ПИ «Кустанайдорпроект»;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 20 января 2024 года № 41 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» начало производства работ 1-ой очереди – 01 мая 2025 года, 2-ой очереди - 01 апреля 2026;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Рудного 21 мая 2025 года № 3971 о том, что РП «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» относится к 1-му повышенному уровню ответственности;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 26 ноября 2024 года № 5037 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» экспертные заключения не выдавались;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 17 мая 2024 года № 3952 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» дальность перевозки строительного мусора, а также вывоза и складирования грунта предусматривается на полигон ТБО, собственником которого является ТОО «Рудный-АБАТ-2006», который расположен в г. Рудный, Промзона в 3 км от территории реконструируемого объекта, демонтируемые автопавильоны транспортируются на базу заказчика на расстояние до 1 км;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 02 июля 2024 года № 4276 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» стоимость автопавильона принять по сметно-нормативной базе;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 26 ноября 2024 года № 5038 о том, что все материалы, а рабочем проекте «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» приняты по действующей сметно-нормативной базе;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 24 января 2025 года № 65 об исключении затрат на управление проектом по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном»;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 24 января 2025 года № 66 о том, что тепловые сети горячего водоснабжения в каналах совместно с сетями бытовой и производственной канализации не прокладываются;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 24 января 2025 года № 67 о том, что инженерные коммуникации не проходят через территории игровых площадок;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 30 января 2025 года № 95 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» предусматривается вариант сброса поверхностных вод открытым способом;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 15 февраля 2025 года № 108 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» вода с очистных сооружений будет откачиваться и вывозиться в «Соколовский накопитель», расположенный в 2 км от города Рудный;

письмо ГУ «Управление полиции города Рудного Департамента полиции Костанайской области МВД РК» от 22 февраля 2024 года № 09-175/1299 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» на пересечении улиц учесть действующие камеры видеонаблюдения ЦОУ УП города Рудного;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 21 февраля 2024 года № 05-689 о точках забора питьевой и технической воды;

письмо ТОО «Рудненские тепловые сети» от 31 июля 2024 года № 1894 касательно существующих тепловых сетей по объекту «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном»;

письмо КГП «Ветеринарная станция города Рудного» Управления ветеринарии акимата Костанайской области от 26 февраля 2024 года № 11 о том, что на территории земельного участка, расположенного по адресу: улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном в радиусе 1000 м сибиреязвенные захоронения, отсутствуют;

письмо РГУ «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра» от 24 января 2024 года № KZ30VNW00007024 о том, что на земельном участке по адресу: улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном, месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано;

заключение ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Костанайской области» от 25 января 2024 года № KZ73VNW00007026 об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки;

письмо АО «QAZAQGAZAIMAQ» Костанайского производственного филиала от 13 февраля 2025 года № 4033-13/83 об исключении объемов работ по переустройству футляра на подземном газопроводе среднего давления;

письмо АО «Международный аэропорт «Қостанай» имени Ахмета Байтұрсынұлы» от 24 января 2024 года № 0044 о том, что данный объект не оказывает влияния на безопасность полетов воздушных судов, и не требует выдачи разрешения на строительство и эксплуатацию;

письмо РГУ «Костанайская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 23 февраля 2024 года № 01/127 о том, что участке реконструкции улицы парковая протяженностью 3,9 км в границах от ул. Кустанайская до ул. 50 лет Октября в г. Рудном территории охотничьих угодий отсутствуют;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 27 февраля 2024 года № 03/365 о том, что проектируемый объект «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» расположен за пределами установленной водоохраной зоны и полосы реки Тобол.

Технические условия:

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 20 февраля 2024 года № 08-РГХ-2024-000000022 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;

ТОО «Рудненский водоканал» от 22 февраля 2024 года № 05-739 на водопровод и канализацию;

ТОО «Рудненские тепловые сети» от 28 марта 2024 года № 685 на перекладку тепловых сетей;

ТОО «TNS-PIus» от 22 мая 2024 года № 2971 по магистральной волоконно-оптической линии связи (ВОЛС);

ТОО «ЭПК Atica» от 15 июля 2024 года № 51/1 на вынос электрических сетей;

ТОО «ЭПК Atica» от 15 июля 2024 года № 51 на присоединение к электрическим сетям (участок от ул.Кустанайская до ул. Горького);

ТОО «ЭПК Atica» от 15 июля 2024 года № 52 на присоединение к электрическим сетям (участок от ул. Горького до Тубдиспансера);

ТОО «ЭПК Atica» от 15 июля 2024 года № 53 на присоединение к электрическим сетям (участок от Тубдиспансера до ул. Фрунзе);

ТОО «ЭПК Atica» от 15 июля 2024 года № 54 на присоединение к электрическим сетям (участок от ул. Фрунзе до ул. 50 лет Октября);

АО «QAZAQGAZAIMAQ» Костанайский производственный филиал от 29 августа 2024 года № 4033-13/375 условия предварительного согласования планов установки футляров на существующем газопроводе;

ТОО «Рудненский водоканал» от 20 сентября 2024 года № 05-3223 на пересечение технического водопровода;

Костанайский ДЭСД Объединение «Дивизион «Сеть» филиала АО «Казахтелеком» от 02 октября 2024 года № Д10-2/ПВ-10/24-306 для переноса сетей телекоммуникаций;

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 30 января 2025 года № 91 на примыкание к ул. Фролова и ул. Кустанайская;

ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС от 31 января 2025 года № 43-25 на телефонную канализацию;

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 31 января 2025 года № 98 на реконструкцию ливневой канализации.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта (на заявление от 26 января 2024 года № KZ74SEP00901342), от 05 февраля 2024 года № KZ53VUA01069229, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

согласование транспортного планирования данного участка улично-дорожной сети от 03 июня 2024 года № 05-108/3694-И, выданное ГУ «Управление полиции города Рудного Департамента полиции Костанайской области МВД РК»;

согласование основного чертежа генерального плана акимом города Рудного, ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного, ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

согласование ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 21 ноября 2024 года № 5027;

согласованные ведомости устройства съездов (первая и вторая очередь) ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Рудного», руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» 27 января 2025 года;

согласованные ведомости устройства автобусных остановок (первая и вторая очередь) ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Рудного», руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» 27 января 2025 года.

Согласование графических материалов:

выкопировка улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном согласована акимом города Рудного, руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного», руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

схема объезда ул. Парковая в границах протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы Космонавтов в городе Рудном на время проведения строительно-монтажных работ, утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 30 января 2025 года и согласованная начальником УП города Рудного 31 января 2025 года;

схема объезда ул. Парковая в границах протяженностью 3,9 км в границах от улицы Космонавтов до улицы 50 лет Октября в городе Рудном на время проведения строительно-монтажных работ, утвержденная руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 30 января 2025 года и согласованная начальником УП города Рудного 31 января 2025 года;

разбивочный план альбом 19-2023-ГП-1 (лист 1), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 30 января 2024 года;

план телефонной сети, альбом 19-2023-НСС (лист 12), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «Рудненский водоканал» 11 октября 2024 года, ТОО «Рудненские теплловые сети» 15 июля 2024 года, ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) 23 сентября 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС КДЭСД филиал АО «Казахтелеком» 21 ноября 2024 года;

план наружного освещения, альбом 19-2023-ЭН (лист 2), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) 23 сентября 2024 года;

план электроснабжения, альбом 19-2023-ЭВ (лист 2), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) 23 сентября 2024 года;

наружные сети поливочного водоснабжения, альбом 19-2023-НВ (лист 5), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованные ТОО «Рудненский водоканал» 11 октября 2024 года, ТОО «Рудненские тепловые сети» 15 июля 2024 года, ТОО «TNS-Plus» 06 ноября 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС КДЭСД филиал АО «Казахтелеком» 21 ноября 2024 года;

наружные сети водоснабжения и канализации, альбом 19-2023-НВК (лист 13), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованные ТОО «Рудненский водоканал» 11 октября 2024 года, ТОО «Рудненские тепловые сети» 15 июля 2024 года, ТОО «TNS-Plus» 06 ноября 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС КДЭСД филиал АО «Казахтелеком» 21 ноября 2024 года;

план ЛК и водоотводящих лотков ПК29+86,5 слева, альбом 19-2023-ЛК (лист 6), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «Рудненский водоканал» 11 октября 2024 года, ТОО «Рудненские тепловые сети» 15 июля 2024 года, ТОО «TNS-Plus» 06 ноября 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС КДЭСД филиал АО «Казахтелеком» 21 ноября 2024 года, ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 27 января 2025 года;

план установки разрезного футляра на существующем газопроводе (пересечение № 5, № 6), альбом 19-2023-ГСН (лист 6), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «Рудненский водоканал» 11 октября 2024 года, ТОО «Рудненские теплловые сети» 15 июля 2024 года, ТОО «TNS-Plus» 06 ноября 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС КДЭСД филиал АО «Казахтелеком» 21 ноября 2024 года;

план наружной теплосети альбом 19-2023-ТС (лист 5, 6), масштаб 1:500, рабочего проекта: «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном», согласованный ТОО «Рудненские тепловые сети» 15 июля 2024 года, ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 27 января 2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, г. Рудный, улица Парковая (протяженностью 3,9 км) в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Ливневая канализация	Кушербаева А.С.	KZ30VJE00069594	Соответствует
2	Автомобильные дороги	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Савочкин Ю.А.	KZ00VJE00036766	Соответствует

4	Проект организации строительства	Нагарнюк Е.Н.	KZ08VJE00023624	Соответствует
5	Электрохимзащита	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
6	Электроосвещение	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
7	Обустройство дороги, организация движения	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
8	Наружные слаботочные сети	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
9	Наружные водопровод и канализация	Кушербаева А.С.	KZ30VJE00069594	Соответствует
10	Наружное газоснабжение	Жанбек А.Г.	KZ02VJE00077179	Соответствует
11	Наружные сети электроснабжения	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
12	Тепловые сети	Жанбек А.Г.	KZ02VJE00077179	Соответствует
13	Сметный раздел	Нагарнюк Е.Н.	KZ08VJE00023624	Соответствует
14	Общая пояснительная записка	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимсеитова В.С.	KZ10VJE00032900	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность	км	3,881	3,881
2	Категория дороги	-	Магистральная улица районного значения: транспортно-пешеходная	
3	Расчетная скорость движения	км/ч	70	70
4	Ширина проезжей части	м	14,0	14,0
5	Количество полос движения	шт.	4	4
6	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5

7	Ширина пешеходной части тротуаров	м	2,25	2,25
8	Тип дорожной одежды	-	капитальный	
9	Вид покрытия	-	асфальтобетонное покрытие (ЩМА)	
10	Общая протяженность линий наружного освещения	км	11,865	11,865
11	Протяженность линии связи	км	1,043	1,043
12	Протяженность линии электроснабжения	км	0,385	0,385
13	Общая протяженность тепловых сетей Ø89-Ø219	км	0,256	0,256
14	Общая протяженность трубопроводов водопровода, в том числе: Ду315х18,7 Ду225х13,4 Ду160х9,5 Ду110х6,6 Ду90х5,4 Ду63х3,8	км	4,902 2,049 2,77 0,02 0,019 0,022 0,022	4,902 2,049 2,77 0,02 0,019 0,022 0,022
15	Общая протяженность канализационных трубопроводов, в том числе: Ду1000 Ду450 Ду400 Ду315 Ду200	км	0,6501 0,0500 0,0335 0,0905 0,2396 0,2365	0,6501 0,0500 0,0335 0,0905 0,2396 0,2365
16	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2025-2027 годов, в том числе:	млн. тенге	5498,450	5231,467
16.1	СМР	млн. тенге	4723,332	4483,591
16.2	оборудование	млн. тенге	15,390	17,573
16.3	прочие затраты	млн. тенге	759,728	730,303
17	В ценах по годам строительства:			
17.1	В ценах 2024 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	-	42,603
17.2	В ценах 2025 года	млн. тенге	-	1693,5
17.3	В ценах 2026 года	млн. тенге	-	1968,929
17.4	В ценах 2027 года	млн. тенге	-	1526,435
18	Продолжительность строительства	месяц	25,5	25,5
	1 очередь: ул.Кустанайская- пр.Космонавтов (ПК0+00-ПК15+00)			
19	Протяженность	км	1,500	1,500

20.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2025-2026 годов, в том числе:	млн. тенге		2043,945
20.1	СМР	млн. тенге	-	1723,575
20.2	оборудование	млн. тенге	-	10,048
20.3	прочие затраты	млн. тенге	-	310,322
21	Продолжительность строительства	месяц	11	11
	2 очередь: пр.Космонавтов - ул. 50летОктября (ПК15+00 – ПК38+81,36)			
22	Протяженность	км	2,381	2,381
23	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2026-2027 годов, в том числе:			3187,522
23.1	СМР	млн. тенге	-	2760,016
23.2	оборудование	млн. тенге	-	7,525
23.3	прочие затраты	млн. тенге	-	419,981
24	Продолжительность строительства	месяц	14,5	14,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция улицы Парковая протяженностью 3,9 км в границах от улицы Кустанайская до улицы 50 лет Октября в городе Рудном» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Рудный қаласындағы Қостанай көшесінен Октябрьдің 50 жылдығы көшесіне дейін шектеріндегі ұзындығы 3,9 км Парковая көшесін реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Радченко Л.В.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Балгужинов Д.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есимсеитова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Нагарнюк Е.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Елеманова А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жанбек А.Г.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кушербаева А.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Галай Е.А.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Савочкин Ю.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону