Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 **2024 года**

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства города Павлодара», руководитель Калиев Ерлан Серикович БИН 111240021341, телефон 8(7182)322229, 140000, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Кривенко №25**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «24» 12 2024г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Мелиоратор», производственный директор Абылаев Сабырлы Мухамедиярович, 120018, г.Кызылорда, поселок Тасбугет, улица Мустафа Шокая 18, БИН 000340001900, 8 (7242) 21 60 92**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН,телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « » 2024 г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «АДС САПА», эксперт Чукеев Нурлан Шахимарданович, аттестат № KZ21VJE00084791 , 22.01.2024 БИН 120 940 002 382, телефон +77021821306**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2024 г., **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «ServiceProKZ», Сапарова Асель Абильхайыровна, БИН 170540006961, телефон +77021821306**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция самотечного коллектора по ул. Минина от ул. Малайсары батыра - ул. Кирова до ул. Короленко д=500-1000мм в городе Павлодар», I (повышенный) уровень ответственности.**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Павлодарская область, город Павлодар, по ул. Минина от ул. Малайсары батыра - ул. Кирова до ул. Короленко**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимат города Павлодара от 19.05.2005 года № 516/9.;**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», дата выдачи 22.06.2022 KZ63REA00281617, дата выдачи 05.06.2024 KZ26REA00394706** ;

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Архпроект PLUS», рабочий проект № 148/19**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

утвержденного(й) приказом **Государственное учреждение «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства города Павлодара» №55 от 23.05.2023 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2022 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 13;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:13;
фактически, месяц: 13;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность канализационной сети, в том числе:					
Ø800мм	км	1,7748	-	-	-
Ø900мм	км	1,1166	-	2,9000	-
Ø1000мм	км	1,2976	-	0,0655	-
Ø700мм	км	-	-	0,8693	-
Ø600мм	км	-	-	0,3542	-
Всего	км	4,189	-	4,189	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными.

Проектом предусмотрена только реконструкция основного канализационного коллектора (реконструкция сетей к жилым домам и объектам соцкультбыта не предусмотрена) бестраншейным способом (метод санации) по улице Малайсары батыра от улицы Минина по улице Кирова до улицы Короленко, в городе Павлодар.

Санация самотечной канализации проводиться поочередно участками от колодца до колодца. В канализационных колодцах, ограничивающих участок сети, устанавливаются пневматические пробки-заглушки соответствующего диаметра трубы. Для отвода сточных вод предусмотрены временные напорные трубопроводы ниже санируемого участка с передвижными самовсасывающими насосами, также для предотвращения поступление сточных вод в колодцы предусмотрены временные насосы.

После проведения чистки выполняется предварительная видеоинспекция на выявление и измерение дополнительных препятствий, которые не были устранены в результате гидродинамической промывки (выступающие патрубки или осколки, вросшие корни, смещение соединительных муфт отложения и др.) которые могут помешать монтажу рукава.

После видеоинспекции трубопровода, в зависимости от степени загрязнения коллектора, производится механическая очистка специальным оборудованием. Очищенные от мусора существующие колодца и трубопроводы промываются каналопромывочной машиной. Перед вводом сплошного полимерного рукава в трубопровод вводится пролайнер для легкого скольжения полимерного рукава в трубопроводе.

С помощью лебедки вводится сплошной полимерный рукав. Рукав закрывается с обоих сторон специальными заглушками (пакерами), затем в него вставляется ультрафиолетовый облучатель. Затем выполняется калибровка рукава: наполняется сжатым воздухом до тех пор, пока не будет плотно прилегать к восстанавливаемой трубе. После калибровки выполняется отверждение рукава с помощью УФ-излучения, для чего УФ-излучатель из исходного колодца, где происходит зажигание ламп, с требуемой скоростью перемещается в целевой колодец.

После окончания облучения демонтируются (пакеры) заглушки и обрезаются торцы полимерного рукава. Далее трубопровод промывается и проводится видеоинспекция готового реконструированного трубопровода по участкам. Длина трассы санируемого канализационного коллектора составляет – 4189,0 метров, в том числе: диаметром труб 800мм - 1,7748км, диаметром 900мм - 1,1166км, диаметром 1000мм - 1,2976км, с заменой существующих колец рабочей горловины колодцев на новые.

Фактическая протяженность коллектора составляет – 4189,0 метров, в том числе: диаметром труб 900мм - 2,900км, диаметром 1000мм - 0,0655км, диаметром 700мм - 0,8693км, диаметром 600мм - 0,3542км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **6 141 929,959 тысяч** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **5 483 866,035** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге, прочих затрат **658 063,924** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **5 756 275,041** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **5 139 531,286** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочих затрат **616 743,755** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция самотечного коллектора по ул. Минина от ул. Малайсары батыра-ул. Кирова до ул. Короленко d=500-1000мм в городе Павлодар» принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель отдела ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства города Павлодара" **Калиев Ерлан Серикович**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати
(при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт(-ы)
Чукеев Нурлан Шахимарданович, аттестат № KZ21VJE00084791 от 22.01.2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «АДС САПА» , руководитель проектов по восточному региону Кучербаев Даулет Жумагалиевич**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при егоналичии) руководителя, подпись, дата

Место печати
(при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта: **ТОО «Архпроект PLUS»**
Директор **Шакирова Роза Кабылбековна**
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись,дата
дата)

Место печати
(при наличии)

2) организация **ТОО "ServiceProKZ" Сапарова Асель Абильхайыровна KZ39VJE00029177 от 28.07.2017г.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

3)аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **ТОО "ServiceProKZ" Сапарова Асель Абильхайыровна KZ66VJE00029176 от 28.07.2017г.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Производственный директор ТОО «Мелиоратор» Абылаев Сабыр Мухамедиярович
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати
(при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
Объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	4189	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)из полимерных рукавов	м	4189	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец (с заменой существующих колец рабочей горловины колодцев на новые)	шт	69	
	Выпуск	шт		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Рукав полимерный для трубопровода			600	354,2	
2	Рукав полимерный для трубопровода			700	869,3	
3	Рукав полимерный для трубопровода			900	2900	
4	Рукав полимерный для трубопровода			1000	65,5	

Заказчик: **Руководитель отдела ГУ "Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства города Павлодара"**

Калиев Ерлан Серикович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати
(при наличии)

Авторский надзор **директор ТОО "ServiceProKZ"**

Сапарова Асель Абильхайыровна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати
(при наличии)