Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 31 » августа 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО" ABYROI Group " БИН 050540008547 , Актюбинская область,г. Актобе ,ул.Сактагана Баишева, д 7А/4 кв (офис 61)**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жумашева Бауржана Ертаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Капитальный ремонт фасада и ограждения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа №53» по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, ж/м Каргала, ул. Сатпаева, дом 38а**

наименование, местонахождения объект
заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №53» Государственного Учреждения «Управление образование города Актобе» БИН 050940002919 Актюбинская область, г.Актобе, ж/м Каргала, ул. Сатпаева, дом 38а Директор -Жанина Гульнар Батесовна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Optimum Energy»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «РегионСтройГрупп»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО «Энерджи Компани ЛТД»

наименование организации

2) 3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Build Project» по проектам Альбам 1 №01-01/2023КР и Альбом 2 №01-01/2023АС**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №53» государственного учр 455 04.09.2023 г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Обьект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическое показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га		-		-
Этажность	этаж		-		-
Общая площадь	м2		-		-
Площадь застройки	м2		-		-
Строительный объем, всего	м3		-		-
Количество работающих	чел		-		-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Работы по объекту **«Капитальный ремонт фасада и ограждения здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа №53» по адресу: Актюбинская область , г. Актобе, ж/м Карагалы ,ул. Сатпаева , дом38а** выполнены в соответствии с проектным решением.

Выполнены работы по капитальному ремонту :
- Облицовка фасада металло-сайдингу;
- Устройство ограждающих конструкции ;
- утепление плиты перекрытия керамзитом;
- Демонтаж и монтаж отмостки

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **"24" июня 2024 года**
окончание работ **"31" августа 2024 года**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5** ;
фактически, месяц: **2,5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37% и фактически применено 99,37% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____
_____
_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект_) **«Капитальный ремонт фасада и ограждения здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа №53» по адресу: Актюбинская область , г. Актобе, ж/м Карагалы ,ул. Сатпаева , дом38а**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ABYROI Group » Жумашев Бауыржан Ертаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ABYROI Group

БИН 050540008547