ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«27» 02 2023 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 02 2023 года

Заказчик **«Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН050240008131, тел: 87243324186, Кызылординская область, Аральский район, город Аральск, ул. Астана, 35.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _____

ТОО «НурТехСервис», директор Нұрылла Нұрталап Толыбайұлы, город Кызылорда, ул. Жанкожа батыра 47, БИН 080540013142, 87776130707.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) _____

ТОО «Altimus LTD», Асылбекұлы Ғафур, KZ78VJE00038272 от 29.05.2018г., KZ51VJE00038273 29.05.2018г., KZ24VJE00038274 от 29.05.2018г., БИН070140005115, 87751929449.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____

ТОО «ГорСервисПроект», Жусупов Бахыт Булатбекович, №22012319 от 30.06.2022г., БИН 170340006092.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция автомобильной дороги ул. М.Садыбекова в городе Аральск, Аральского района, Кызылординской области», реконструкция, II уровень ответственности, технический и технологический не сложный объект.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Кызылординская область, Аральский район, город Аральск.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «_»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,

решения судов, правовые акты исполнительных органов,
свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №___;

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ83REA00225967 08.06.2021 13:36 .

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ГорСервисПроект»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «08» июнь 2021 года;
окончание работ «24» Февраль 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяжённость	км	1,820			1,820
Количество полос движения	шт	2			2
Ширина полосы движения	м	ПК0+00-ПК14+04 – 3,0 м + 0,5 м ПК14+04-ПК18+20 – 3,0 м			ПК0+00-ПК14+04 – 3,0 м + 0,5 м ПК14+04-ПК18+20 – 3,0 м
Ширина обочины	м	1,0			1,0
Ширина дорожной одежды	м	ПК0+00-ПК14+04 – 7,0 м ПК14+04-ПК18+20 – 6,0м			ПК0+00-ПК14+04 – 7,0 м ПК14+04-ПК18+20 – 6,0м
Расчётная скорость	км	60			60
Поперечный уклон проезжей части	%	15			15

Поперечный уклон обочины	%	40			40
Ширина тротуара	м	2,0			2,0
Ширина линии застройки	м	30,0-40,0			30,0-40,0
Минимальный радиус кривой в плане	м	12,0			12,0
Максимальный продольный уклон	%	20			20
Категория надёжности электроснабжения		III			III
Общая потребная расчётная мощность	кВт	5,3			5,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На участке ПК 0–ПК 8+23 предусмотрены работы по разборке существующего асфальтобетонного покрытия на среднюю толщину 6 см. Запроектировано 2 (два) типа конструкции дорожной одежды.

Тип 1 на участке ПК 0 – ПК 8+23: покрытие - холодная асфальтобетонная смесь, тип Бх, марки II, Н-7 см, Е=1300 МПа, верхний слой основания - чёрный щебень, Н-8 см, Е=600 МПа; нижний слой основания - гравийно-песчаная смесь, Н-15 см, Е=180 МПа; существующая гравийное основание.

Тип 2 на участке ПК 8+23–ПК18+20: покрытие - холодная асфальтобетонная смесь, тип Бх, марки II, Н-7 см, Е=1300 МПа, верхний слой основания - чёрный щебень, Н-8 см, Е=600 МПа; нижний слой основания - гравийно-песчаная смесь, Н-15 см, Е=180 МПа; подстилающий слой из песка средней крупности, Н=15 см, Е=120 МПа; грунт земляного полотна – суглинок.

Обочина укрепляется ГПС с двух сторон шириной 1,0м, толщиной 8,0см. Односторонний тротуар запроектирован шириной 2,0м. с установкой с 2-х сторон бортового камня БР 100.20.8 из бетонных плит, на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 10 см. Бортовые камни укрепляется на бетонном основании в стыки.

Электроосвещение.

В качестве щитка освещения приняты ящик управления наружного освещения ЩНО (ЯУО9601-3474). Сети уличного освещения выполнены кабелем АВБбШв-4х25мм2. Переход от трансформаторных подстанций до стоек опор выполнен кабелем АВБбШв-4х16, прокладываемым в траншее. При выходе кабеля из траншеи защищено оболочкой с ПХВ. Уличное освещение выполнено светодиодными светильниками GALAD победа 100Вт, Казахстанского содержания, устанавливаемые на стойках опор, гранёная (горячее оцинкование) 9м с кронштейном.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **173 035,685** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **135 598,737** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **84,196** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **173 035,685** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **135 598,737** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **84,196** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автомобильной дороги ул. М.Садыбекова в городе Аральск, Аральского района, Кызылординской области»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик **Заместитель руководителя Кудайберген Ж.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «AltimusLTD»**,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного эксперта,
Директор Әли Рамазан Қалиұлы _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт Асылбекұлы Ғафур, в части несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей и технологического оборудования _____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «ГорСервисПроект», Директор Жусупов Бахыт Булатбекович** _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Нұрылла Нұрталап Толыбайұлы** _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)