к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"___" _____2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО **«Бак-Береке 2030», город Кызылорда улица Ауелбеков, 12**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ерназарова Айбека Бабабековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 45 квартирного жилого дома №29 на левобережной части реки Сырдария в г.Кызылорда**
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является) **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» Байменов Турсын Айдарбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «КызылораЖобаКурылыс» № 15-17**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» «09» августа 2017года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь жилого здания **в т.ч. ниже отм. 0,000**	**м2**	**3214,17** **539,58**	**3214,17**	**3214,17**	**3214,17**

Общая площадь квартир	м2	2336,85	539,58	539,58	539,58
Строительный объем здания	м2	12659,84	2336,85	2336,85	2336,85
в т.ч. ниже отм. 0,000	м3	1691,13	12659,84	12659,84	12659,84
Площадь застройки	м3	704,67	1691,13	1691,13	1691,13
	м2		704,67	704,67	704,67
Блок секции	шт	3	3	3	3

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2336,85	2336,85
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	12659,84	12659,84
В том числе подземной части	$м^3$	1691,13	1691,13
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	45	2336,85	2283,87	45	2336,85	2283,87
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	30	1345,14	1318,8	30	1345,14	1318,8
трехкомнатных	15	991,71	965,07	15	991,71	965,07
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуетсяследующими данными:

Фундаменты- монолитные, перекрестно-ленточные, столбчатые, сборные железобетонные.

Конструктивная схема- перекрестно-стеновая из сборных железобетонных панелей.

Наружные стены-сборные железобетонные панели.

Диафрагмы-монолитные железобетонные, сборные железобетонные.

Внутренние стены, перегородки- сборные стеновые панели, газобетонные блоки.

Венткороба- кирпичные .
Перекрытия и покрытия –плиты сборные железобетонные.
Крыша- чердачная, скатная. Кровля – металлочерепица.
Стены подвала – сборные железобетонные панели, сборные ФБС.
Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки
Окна, виражи – металлопластиковые. Подоконные доски- пластиковые.
Двери деревянные, металлические.
Полы линолеум,керамическая плитка, бетонные
Наружная отделка панелей фасадная краска.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2018 год** ;
месяц, год
окончание работ **июль 2019 год** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;
фактически, месяц: 13 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ „Кызылорда су жүйесі" Нааев М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
КПФ. АО „КазТрансГаз Аймак" Сатмоканбетов Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
КТУМС ЮРДТ Дукенбаев С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор УГЭС Ниязов Н.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Филиал тепловых сетей ГКП «КТЭЦ»

Директор Жолдыбаев Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 45 квартирного жилого дома №29 на левобережной части реки Сырдария в г.Кызылорда»**,

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Бақ-Береке 2030» - директор Ерназаров Айбек Бабабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата,

М.П.

«БАҚ-БЕРЕКЕ 2030»