«Қостанай облысы Қарасу ауданының Қарасу және Восток ауылдарындағы су құбырының таратушы желілерін реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ

Сметалар**ына**

04.05.2024 ж. № 12-0169/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Қарасу ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"VIC Engineering" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0169/24 от 04.05.2024 г.

(положительное)

на сметы

РП "Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района, Костанайской области". Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "VIC Engineering"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района, Костанайской области". Корректировка сметной документации.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.04.2024 г. № 01-0741.
Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выдано положительное заключение от 14 февраля 2019 года № 12-0015/19 по рабочему проекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области».

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "VIC Engineering", лицензия от 06.10.2017 г. № 17017331 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 02 октября 2023 года (корректировка сметной документации);
решение Карасуского районного маслихата от 21 августа 2023 года № 58 о внесении изменений в решение маслихата от 28 декабря 2022 года № 185 «О районном бюджете Карасуского района на 2023-2025 годы»;
протокол от 21 августа 2023 года № 11 заседания рабочего органа бюджетной комиссии Карасуского района, согласованный комиссией;
постановление Карасуского районного суда Костанайской области от 30 ноября 2022 года № 3952-22-00-3/390 об административном правонарушении в отношении ТОО «ТАМАС»;
бюджетная программа 466 ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района» на 2024 год, утвержденная руководителем администратора бюджетной программы 09 октября 2023 года;
приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Карасуского района» от 22 февраля 2019 года № 1-11 об утверждении рабочего проекта «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области»;
положительное заключение от 14 февраля 2019 года № 12-0015/19 по рабочему проекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области»;
ранее утвержденная сметная документация по рабочему проекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области»;
экспертное заключение по результатам технического обследования выполненное ТОО «NTDK Group» 22 апреля 2020 года (свидетельство об аккредитации от 09 октября 2023 года № KZ93VWC00023365, выданное ГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-

коммунального хозяйства» Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан);

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 04 мая 2024 года;

реестр актов на выполненные объемы работ;

аудиторский отчет Ревизионной комиссии по Костанайской области от 31 мая 2021 года № 2;

сравнительная таблица, утвержденная заказчиком 01 марта 2024 года;

акты выполненных работ за: июнь 2020 года, июль 2020 года, август 2020 года, сентябрь 2020 года, октябрь 2020 года, май 2021 года, июнь 2021 года, июль 2021 года, август 2021 года, сентябрь 2021 года, январь 2022 года, февраль 2022 года; подписанные ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района» (заказчик); ТОО «ТАМАС» (подрядчик); ТОО «VIC Engineering»» (авторский надзор); ТОО «Альянс» (технический надзор);

справки о стоимости выполненных работ и затрат за: июнь 2020 года, июль 2020 года, август 2020 года, сентябрь 2020 года, октябрь 2020 года, май 2021 года, июнь 2021 года, июль 2021 года, август 2021 года, сентябрь 2021 года, январь 2022 года, февраль 2022 года, подписанные ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района» (заказчик); ТОО «ТАМАС» (подрядчик); ТОО «VIC Engineering»» (авторский надзор); ТОО «Альянс» (технический надзор);

сводка затрат, утвержденная заказчиком 01 марта 2024 года;

разделительная ведомость выполненных и остаточных работ, подписанная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Карасуского района» (заказчик) 13 марта 2024 года; ТОО «VIC Engineering» (авторский надзор);

письмо заказчика от 15 марта 2024 года № 01-17/149 о финансировании;

письмо заказчика от 28 марта 2024 года № 01-17/183 о проведении экспертизы без изменения проектных решений;

письмо заказчика от 24 апреля 2024 года № 01-17/251 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 24 апреля 2024 года № 01-17/252 по аудиту.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, Карасуский р-н, села Карасу и Восток.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Данилкина И.С.		Соответствует
2	Сметный раздел	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметная документация разработана в соответствии с действующей сметно-нормативной базой и законодательных нормативных актов.

Основные экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2017-2018, 2021 годов, в текущих ценах 2024 года, в том числе:	млн. тенге	2666,074	2589,432
1.1	СМР	млн. тенге	2199,809	2145,454
1.2	оборудование	млн. тенге	33,695	32,511
1.3	прочие затраты	млн. тенге	432,570	411,467
2	В ценах по годам строительства:			
2.1	в ценах 2017 года (ПИР)	млн. тенге	-	56,794
2.2	в ценах 2018 года (экспертиза)	млн. тенге	-	2,334
2.3	в ценах 2021 года (выполненный объем работ)	млн. тенге	-	1445,441
2.4	в ценах 2024 года (ПИР, экспертиза, остаточный объем работ)	млн. тенге	-	1084,863

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений сметы РП "Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района, Костанайской области". Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых

актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 14 февраля 2019 года № 12-0015/19 по рабочему проекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области».

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение экспертизы от 14 февраля 2019 года № 12-0015/19 по рабочему проекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода сел Карасу и Восток Карасуского района Костанайской области» утрачивает силу в разделе «Сметная документация».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы Қарасу ауданының Қарасу және Восток ауылдарындағы су құбырының таратушы желілерін реконструкциялау». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ сметалары Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

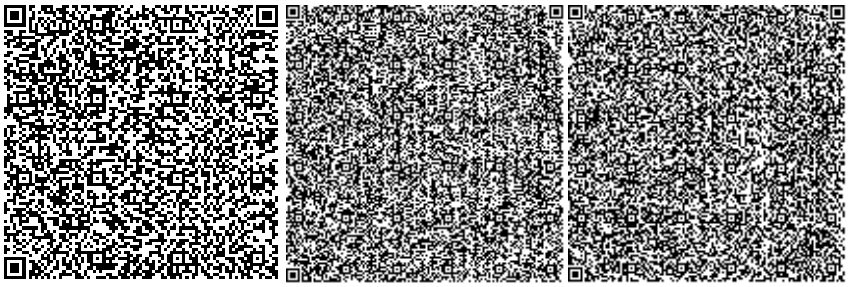
5. Осы қорытынды "Мемсараптама" РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалының 2019 жылғы 14 ақпандағы № 12-0015/19 "Қостанай облысы Қарасу ауданы Қарасу және Восток ауылдарының таратушы су құбыры желілерін реконструкциялау" жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы қорытынды шыққаннан кейін 2019 жылғы 14 ақпандағы № 12-0015/19 "Қостанай облысы Қарасу ауданы Қарасу және Восток ауылдарының таратушы су құбыры желілерін реконструкциялау" жұмыс жобасы бойынша сараптаманың бұрын берілген қорытындысы "Сметалық құжаттама" бөлімінде күшін жояды.

Жансеитов Д.Т.

Директор

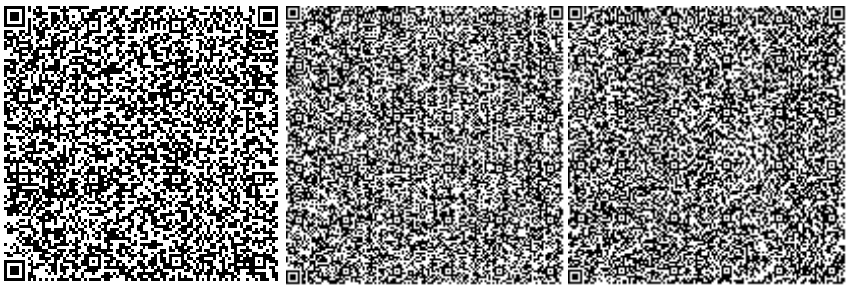
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Балгужинов Д.С.

И.о. начальника производственного отдела

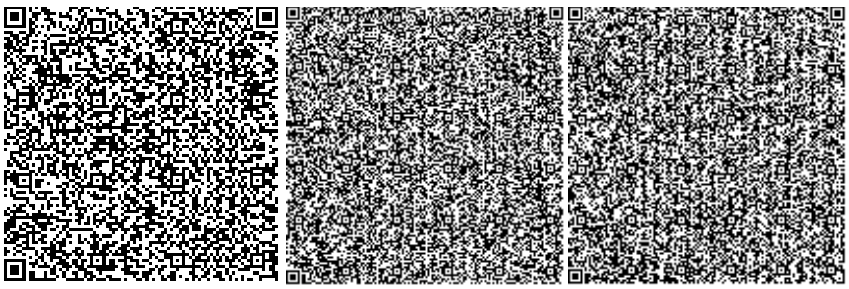
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

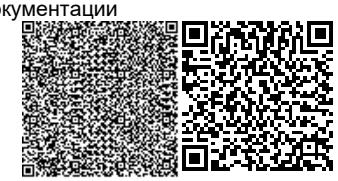


Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

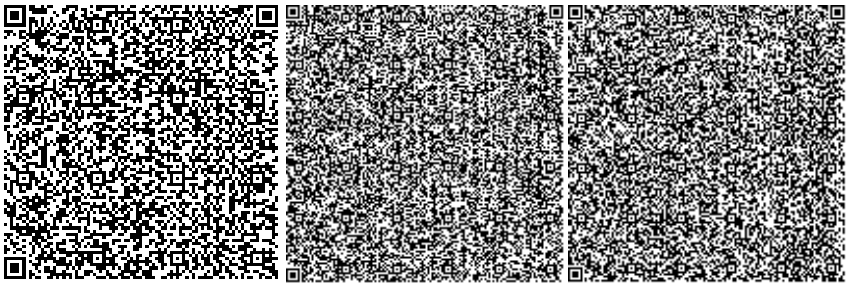




Данилкина И.С.

Эксперт

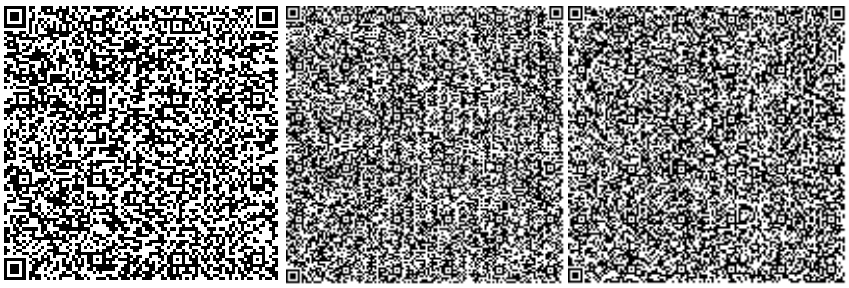
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



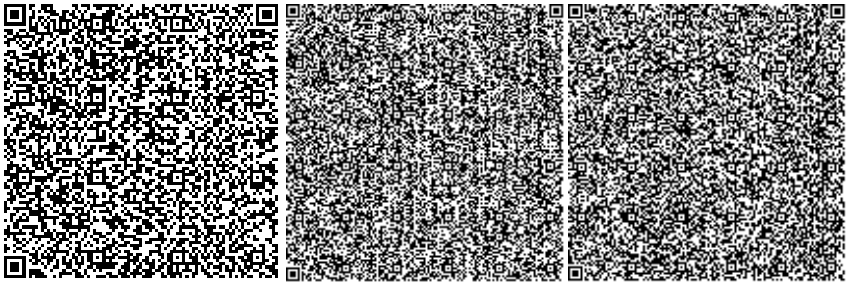
Назирова З.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону