Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 25 » августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астана-Көктем С», г.Нур-Султан, район Алматы, ул.Б.Майлина дом 16/1 .**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Нурмаганбетова Даурена Зинел-Кабиденовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ «Гимназия №26 отдела образования г.Жезказган, расположенной по адресу: г.Жезказган, ул.Абая, 30» .**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования города Жезказгана», Карагандинская область, г.Жезказган в лице руководителя отдела Альмаганбетова Ж.Е. .**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КСМК-АФ» ГСЛ №016840 от 16.02.2016 года.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО Компания «Диана-Л», ГСЛ №17013927 от 03.08.2017 г. .**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Жезказгана», приказ №255-н от 05.11.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость школы	мест	826	826	826	826

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – $м^2$)	5205,9	5205,9
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – $м^3$)	5205,9	5205,9
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$	-	-

пристроенных и пристроенных помещений			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:Строение литер «А» - двухэтажное основное строение школы.

Фундаменты - под наружными несущими и ограждающими стенами и под внутренними несущими стенами ленточные бутокаменные.

Стены - наружные несущие и ограждающие стены шлакоблочные.

Межкомнатные перегородки - сборно-щитовые.

Покрытия - деревянные балки.

Крыша - чердачная с деревянной стропильной системой, с многоскатной кровлей из волнистых асбестоцементных листов с наружным неорганизованным стоком атмосферных вод.

Строение литер «А2» - трехэтажная пристройка к основному строению «А».

Фундаменты - под наружными несущими и ограждающими стенами и под внутренними несущими стенами ленточные бутокаменные.

Стены - наружные несущие и ограждающие стены крупноблочные.

Межкомнатные перегородки – комбинированы из сборных железобетонных панелей и кирпичной кладки.

Покрытия - сборно-железобетонные плиты.

Крыша - чердачная с деревянной стропильной системой, с многоскатной кровлей из волнистых асбестоцементных листов с наружным неорганизованным стоком атмосферных вод.

Пространственная целостность здания обеспечивается за счет совместной работы ленточных фундаментов, наружных и внутренних стен, плит покрытий, жестко сопряженных между собою.

Кап.ремонт здания школы предполагает:

Замену деревянных поручней входной группы.

Выполнить внутренние отделочные работы согласно ведомости отделки

Заменить напольное покрытие согласно экспликации полов

Выполнить замену дверных блоков.

Выполнить замену существующих плинтусов

Для отделки помещений используются строительные материалы, имеющие документы подтверждающие их качество и безопасность, согласно п.58, гл.4, СП №611.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020год;

месяц, год

окончание работ: август 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяцев;

фактически, месяц: 3 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальнуюэксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

наименование объекта (комплекса)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____/ _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Капитальный ремонт зданий КГУ «Гимназия №26 отдела образования г.Жезказган, расположенная по адресу: г.Жезказган, ул.Абая, 30»** готовым к приемке в эксплуатацию,_____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, ипринимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательствомРеспублики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

НурмаганбетовДауренЗинел-Кабиденович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО "Астана Кектем С"

Экспликацияпомещений объекта: «Капитальный ремонт зданий КГУ «Гимназия №26 отдела образования г.Жезказган, расположенная по адресу: г.Жезказган, ул.Абая, 30»

Этаж	Номерпомещения	Номерачастейпомещения,	Назначениечастейпомещения,	Площадьповнутреннемуобмеру (м2), в томчисле			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
0	1	А	Лестничная клетка	19.0	-	-	19.0
0	2	А	Коридор	185.0	-	-	185.0
0	3	А	Помещение	188.1	-	-	188.1
0	4	А	Помещение	292.6	-	-	292.6
0	5	А	Коридор	7.8	-	-	7.8
0	6	А	Помещение	26.5	-	-	26.5
0	7	А	Коридор	18.0	-	-	18.0
0	8	А	Помещение	16.9	-	-	16.9
0	9	А	Коридор	16.0	-	-	16.0
0	10	А	Помещение	12.0	-	-	12.0
0	11	А	Помещение	52.6	-	-	52.6
0	12	А	Помещение	49.4	-	-	49.4
0	13	А	Помещение	36.6	-	-	36.6
0	14	А	Помещение	33.7	-	-	33.7
0	15	А	Помещение	43.2	-	-	43.2
0	16	А	Помещение	46.8	-	-	46.8
0	17	А	Помещение	4.8	-	-	4.8
1	1	Б	Тамбур	3.5	-	-	3.5
1	2	Б	Холл	9.5	-	-	9.5
1	3	Б	Коридор	149.6	-	-	149.6
1	4	Б	Кабинет	36.0	-	-	36.0
1	5	Б	Кабинет	50.4	-	-	50.4
1	6	Б	Кабинет	46.8	-	-	46.8
1	7	Б	Кабинет	49.2	-	-	49.2
1	8	Б	Тамбур	18.2	-	-	18.2

1	9	Б	Кабинет	29.8	-	-	29.8
1	10	Б	Кабинет	43.7	-	-	43.7
1	11	Б	Кабинет	49.8	-	-	49.8
1	12	Б	Кабинет	68.4	-	-	68.4
1	13	Б	Коридор	17.1	-	-	17.1
1	14	Б	Коридор	56.8	-	-	56.8
1	15	Б	Холл	41.3	-	-	41.3
1	16	Б	Санузел	32.1	-	-	32.1
1	17	Б	Санузел	30.0	-	-	30.0
1	18	Б	Коридор	18.4	-	-	18.4
1	19	Б	Кабинет	48.3	-	-	48.3
1	20	Б	Основное помещение	98.4	-	-	98.4
1	21	Б	Кабинет	37.8	-	-	37.8
1	22	Б	Коридор	74.9	-	-	74.9
1	23	Б	Столовая	111.2	-	-	111.2
1	24	Б	Кабинет	18.5	-	-	18.5
1	25	Б	Лестничная клетка	19.0	-	-	19.0
1	26	Б	Кабинет	36.1	-	-	36.1
1	27	Б	Кабинет	11.8	-	-	11.8
1	28	Б	Кабинет	53.7	-	-	53.7
1	29	Б	Кабинет	53.9	-	-	53.9
1	30	Б	Кабинет	55.1	-	-	55.1
1	31	Б	Кабинет	52.5	-	-	52.5
1	32	Б	Коридор	4.6	-	-	4.6
1	33	Б	Вспомогательное помещение	6.6	-	-	6.6
1	34	Б	Кабинет	14.4	-	-	14.4
1	35	Б	Кабинет	55.6	-	-	55.6
1	36	Б	Лестничная	16.1	-	-	16.1

			клетка				
1	37	Б	Тамбур	5.5	-	-	5.5
1	38	Б	Загрузочная	12.8	-	-	12.8
1	39	Б	Зав. хоз.	11.4	-	-	11.4
1	40	Б	Гардеробная персонала	8.8	-	-	8.8
1	41	Б	Коридор	10.7	-	-	10.7
1	42	Б	Кладовая	7.8	-	-	7.8
1	43	Б	Коридор	2.3	-	-	2.3
1	44	Б	Санузел	1.3	-	-	1.3
1	45	Б	Шлюз	1.1	-	-	1.1
1	46	Б	Умывальная	4.4	-	-	4.4
1	47	Б	Коридор	22.4	-	-	22.4
1	48	Б	Моечная	26.6	-	-	26.6
1	49	Б	Кухня	60.7	-	-	60.7
1	50	Б	Шлюз	16.4	-	-	16.4
1	51	Б	Санузел	2.9	-	-	2.9
1	52	Б	Санузел	2.5	-	-	2.5
1	53	Б	Санузел	1.9	-	-	1.9
1	54	Б	Санузел	1.6	-	-	1.6
1	55	Б	Кабинет	74.9	-	-	74.9
1	56	Б	Кабинет	17.7	-	-	17.7
2	1	В	Коридор	149.6	-	-	149.6
2	2	В	Кабинет	52.2	-	-	52.2
2	3	В	Кабинет	49.2	-	-	49.2
2	4	В	Кабинет	46.8	-	-	46.8
2	5	В	Кабинет	13.1	-	-	13.1
2	6	В	Коридор	5.8	-	-	5.8
2	7	В	Кабинет	29.4	-	-	29.4
2	8	В	Лестничная	18.4	-	-	18.4

			клетка				
2	9	В	Кабинет	29.8	-	-	29.8
2	10	В	Кабинет	43.7	-	-	43.7
2	11	В	Кабинет	49.8	-	-	49.8
2	12	В	Кабинет	49.6	-	-	49.6
2	13	В	Коридор	91.0	-	-	91.0
2	14	В	Кабинет	16.3	-	-	16.3
2	15	В	Кабинет	37.7	-	-	37.7
2	16	В	Кабинет	18.4	-	-	18.4
2	17	В	Санузел	30.7	-	-	30.7
2	18	В	Коридор	18.4	-	-	18.4
2	19	В	Кабинет	48.3	-	-	48.3
2	20	В	Кабинет	48.3	-	-	48.3
2	21	В	Кабинет	48.3	-	-	48.3
2	22	В	Кабинет	37.8	-	-	37.8
2	23	В	Лестничная клетка	19.0	-	-	19.0
2	24	В	Учительская – методический кабинет	18.5	-	-	18.5
2	25	В	Лестничная клетка	19.0	-	-	19.0
2	26	В	Кабинет	70.3	-	-	70.3
2	27	В	Актовый зал	164.9	-	-	164.9
2	28	В	Кабинет	52.6	-	-	52.6
2	29	В	Кабинет	20.7	-	-	20.7
2	30	В	Кабинет	48.9	-	-	48.9
2	31	В	Коридор	2.3	-	-	2.3
2	32	В	Лестничная клетка	16.1	-	-	16.1
2	33	В	Кабинет	74.9	-	-	74.9
2	34	В	Кабинет	14.5	-	-	14.5
2	35	В	Помещение	5.7	-	-	5.7

2	36	В	Помещение	13.1	-	-	13.1
2	37	В	Спортивный зал	285.4	-	-	285.4
2	38	В	Коридор	153.6	-	-	153.6
2	39	В	Раздевальная	19.5	-	-	19.5
2	40	В	Раздевальная	17.7	-	-	17.7
2	41	В	Шлюз	4.9	-	-	4.9
2	42	В	Шлюз	4.3	-	-	4.3
2	43	В	Санузел	10.3	-	-	10.3
2	44	В	Санузел	11.5	-	-	11.5
3	1	Г	Лестничная клетка	19.0	-	-	19.0
3	2	Г	Кабинет	111.2	-	-	111.2
3	3	Г	Кабинет	39.5	-	-	39.5
3	4	Г	Шлюз	4.9	-	-	4.9
3	5	Г	Санузел	11.5	-	-	11.5
3	6	Г	Санузел	10.3	-	-	10.3
3	7	Г	Шлюз	4.3	-	-	4.3
3	8	Г	Лестничная клетка	16.1	-	-	16.1
3	9	Г	Кабинет	55.6	-	-	55.6
3	10	Г	Кабинет	41.5	-	-	41.5
3	11	Г	Кабинет	14.4	-	-	14.4
3	12	Г	Коридор	15.7	-	-	15.7
3	13	Г	Коридор	5.6	-	-	5.6
3	14	Г	Коридор	153.6	-	-	153.6
3	15	Г	Кабинет	70.1	-	-	70.1